

🕒 Создано: 12.03.2026 в 11:47

Обновлено: 12.03.2026 в 11:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9291586341>

Наталья Александровна Козыра,

Этажи Тюмень

79829829713

Тюменская область, Тюмень, проезд

Геологоразведчиков, 44А

155 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, проезд Геологоразведчиков,

44А

Улица

[проезд Геологоразведчиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отличная возможность для вашего бизнеса!

Предлагается к долгосрочной аренде

просторное помещение свободного

назначения с выгодной локацией. **ОСНОВНЫЕ**

ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Общая площадь: 155 м² •

Высота потолков: 3 м • Тип помещения:

офисное / торговое • Мощность: 5,5 кВт •

Сдача от физического лица • Прозрачные

условия договора аренды • Сдается без

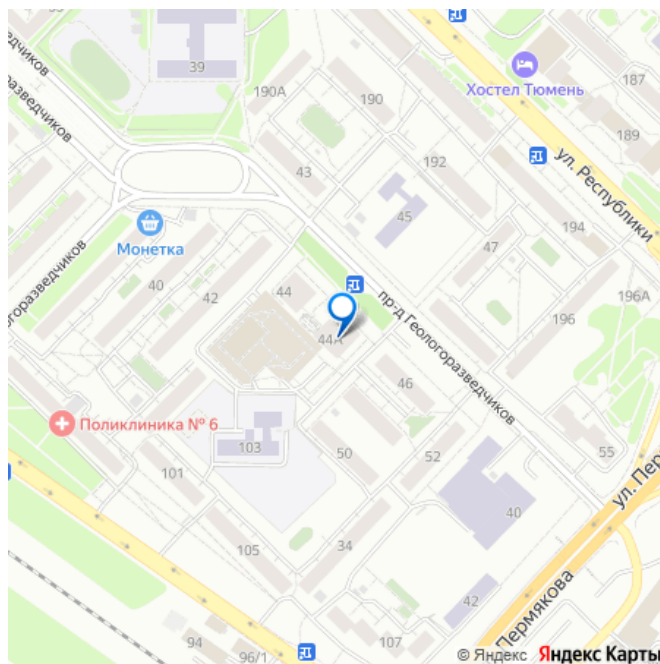
мебели **ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ:** •

Качественный современный ремонт •

Приточно-вытяжная вентиляция • Сплит-

система кондиционирования • Центральное

для заметок



отопление, водоснабжение • Круглосуточный доступ • 2 входа/выхода на центральную линию • можно РАЗДЕЛИТЬ на обособленных 2 помещения ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: • Хорошие подъездные пути, рядом с ул.Республики • Бесплатная парковка • Развитая инфраструктура района • Удобная транспортная доступность для общественного транспорта • Густонаселенный район, отлично подойдет под розничный магазин или сферу услуг. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра! Остались вопросы? Звоните! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 59166 Номер в базе: 10718285

