

Тюменская область, Тюмень, улица

Западносибирская, 22к1

140 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Западносибирская, 22к1

Улица

[улица Западносибирская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

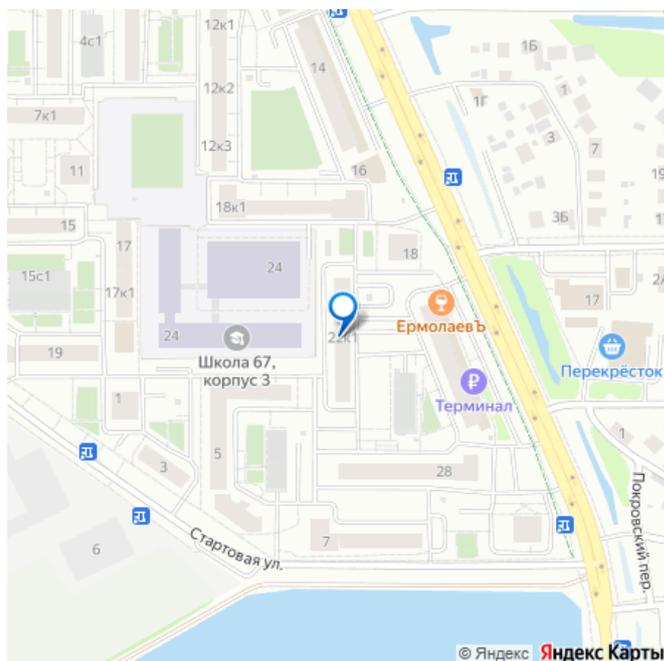
Сдаю

Раздел

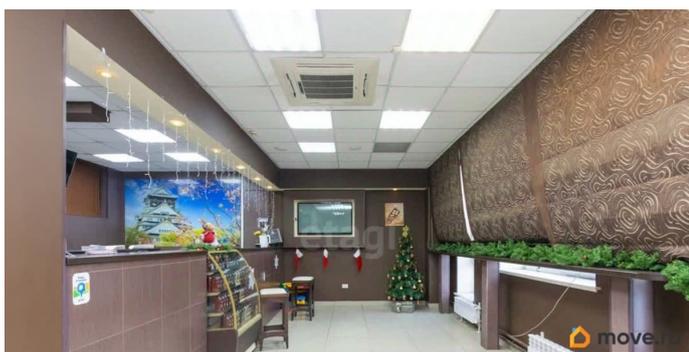
[Коммерческая недвижимость](#)

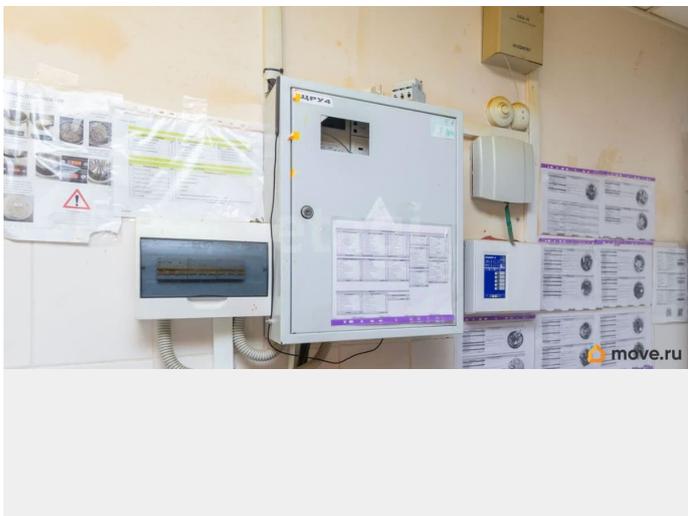
Описание

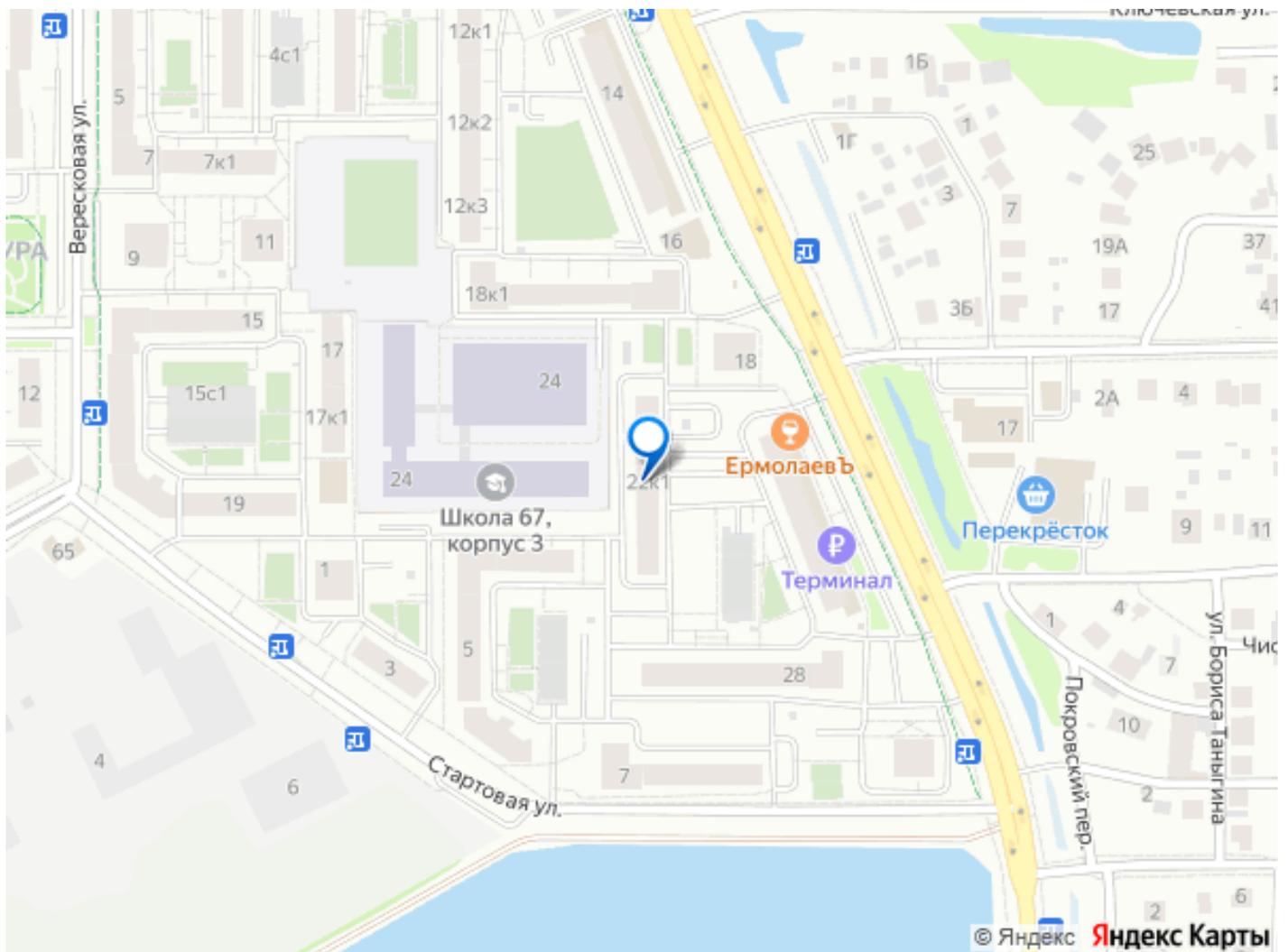
Внимание ! Арендатору БЕЗ комиссии агентству ! Сдаётся нежилое помещение свободного назначения г. Тюмень, ул. Западносибирская, 22/4 Площадь помещения — 155 м² Стоимость аренды — 140 000 ₺/мес Обеспечительный платёж — 140 000 ₺ Помещение с хорошей историей и понятной коммерческой логикой: 12 лет здесь работал «Суши Мастер». Характеристики: • Два отдельных входа: с улицы и со двора • Высота потолков — 3,5 м • Электрическая мощность — 15 кВт • Смонтировано вентиляционное оборудование • Вентиляция сделана по всему помещению,



Вентиляционный короб выведен со двора до крыши • Капитальный пристрой под коммерческие помещения, а не первый этаж жилого дома! • Удобная парковка для клиентов рядом со входом Подходит под общепит, торговлю, услуги, студию, офис, медицинские или образовательные форматы — назначение свободное. Очень широкий спектр возможных бизнесов! Ключи на руках, показ в любое время ! Звоните **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!** Подходит для: Аптека, Частный детский сад, Кофейня, Кафе, бар, ресторан, Кальянная, Косметология, Производство напитков, продуктов питания, Магазин продовольственный, Магазин непродовольственный, Медцентр, Офис, Общепит / Столовая, Пекарня, Пивбар, разливные напитки, Салон красоты / Парикмахер., Кружки / секции / досуг, Цветочный магазин, Частная школа, Стоматология Код пользователя: 63239 Номер в базе: 10752563







Move.ru - вся недвижимость России