

**Тюменская область, Тюмень, улица
Луначарского, 47**

250 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Луначарского, 47

Улица

[улица Луначарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

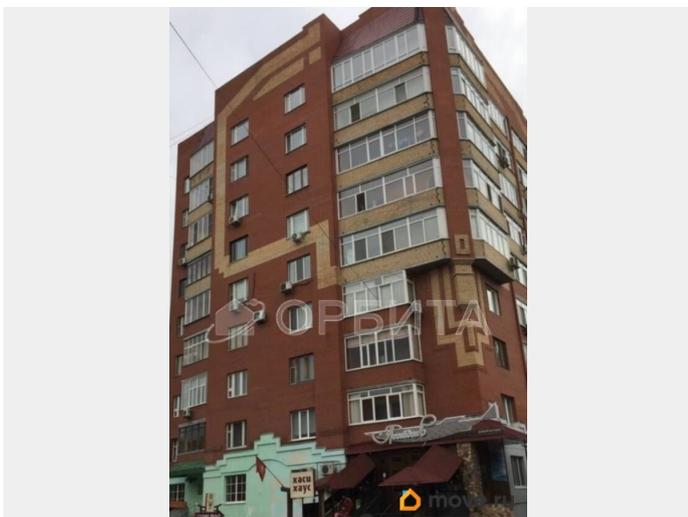
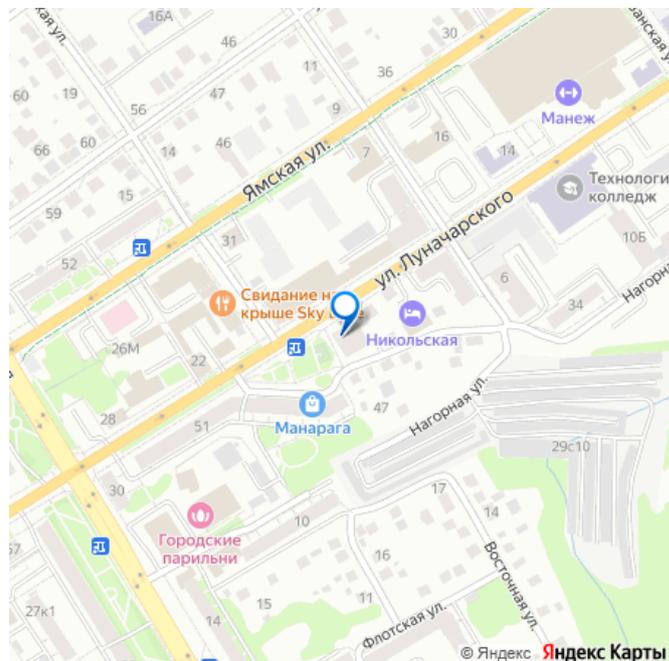
Сдается в аренду помещение на первой линии с очень высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Ранее использовалось под ресторан, все технические характеристики соответствуют для использования помещения под общепит.

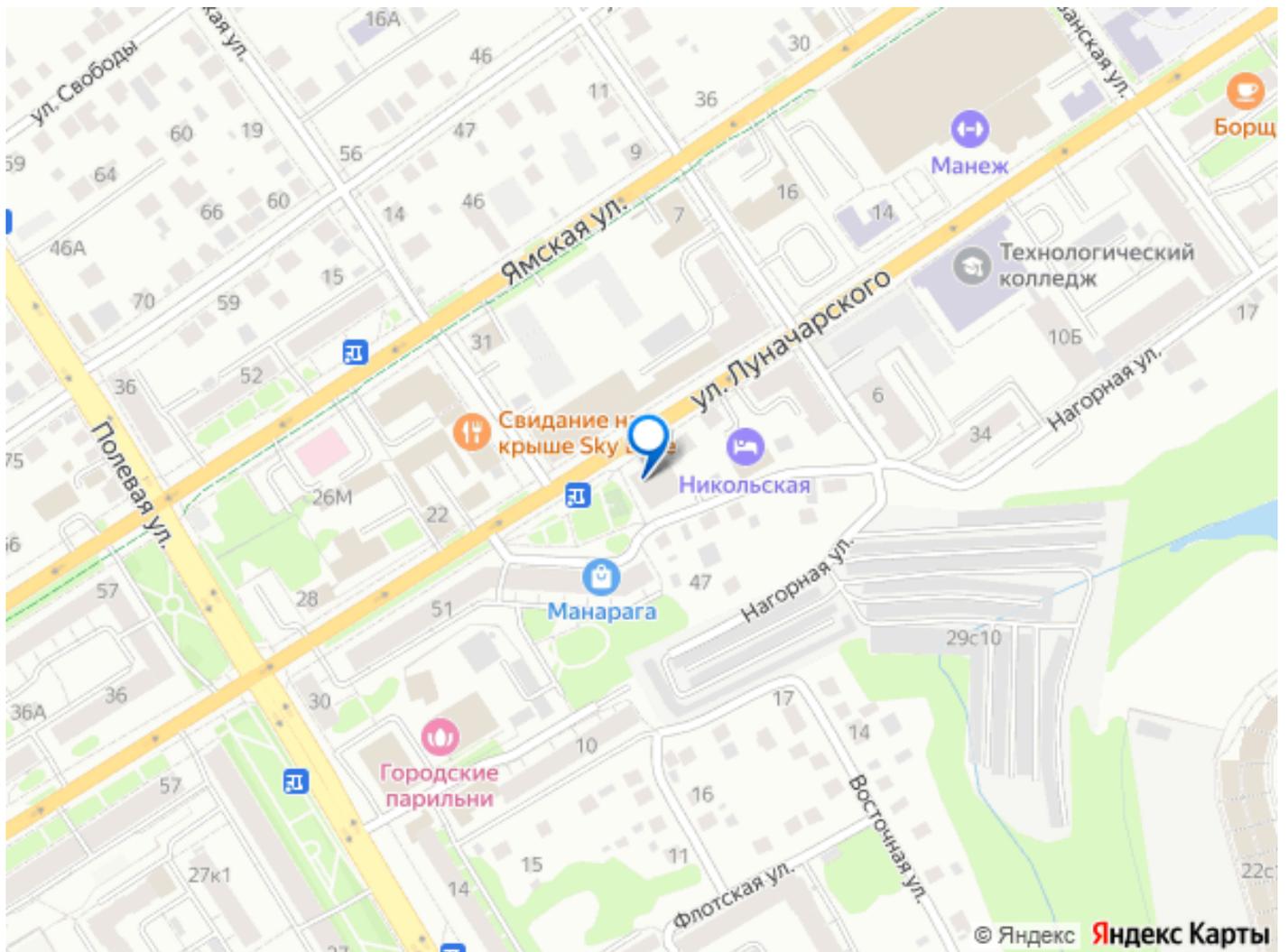
- 4 входные группы - 100 кВт электрическая мощность - вентиляция независимая от жилой (согласована и проходит по фасаду здания) - высота от потолка до пола 3,3 метра - коммуникации центральные: вода, водоотведение, отопление - стоимость аренды 250 тыс в месяц (возможна, поэтапная аренда) - арендные каникулы до 2

для заметок



месяцев Номер предложения: 58824.





Move.ru - вся недвижимость России