

Создано: 27.02.2026 в 17:19

Обновлено: 27.02.2026 в 16:17

**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 77/1**

34 600 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 77/1

Улица

[улица Ямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!

Предлагаю Вашему вниманию коммерческое помещение в развитом районе (Дом обороны): - площадь 17,3 кв.м.; - электрическая мощность 35 кВт; - первая линия; - высокий клиентопоток, так как заведен крупный сетевик («Пятерочка»); - большая парковка на более чем 50 мест, удобные подъездные пути; - адаптировано под торговое помещение, возможно использовать, как офисное; - установлено видеонаблюдение, а также присутствует охрана. - прекрасное инвестирование в ликвидный объект, который быстро себя

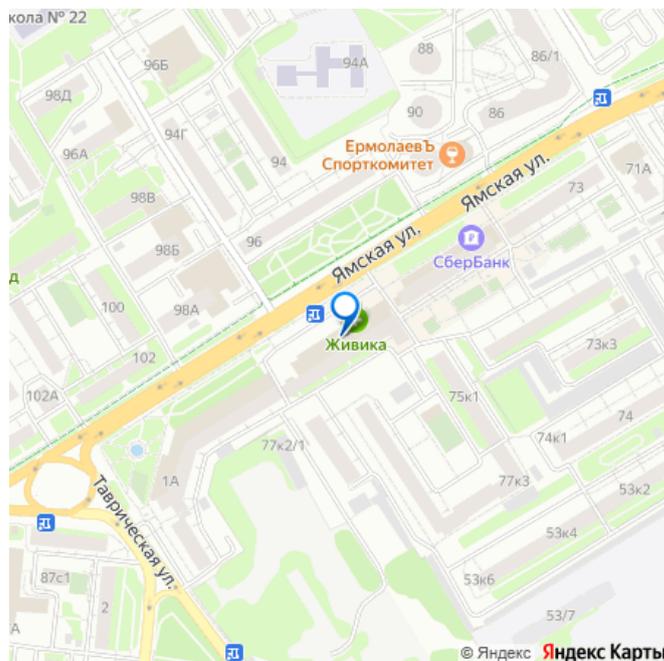
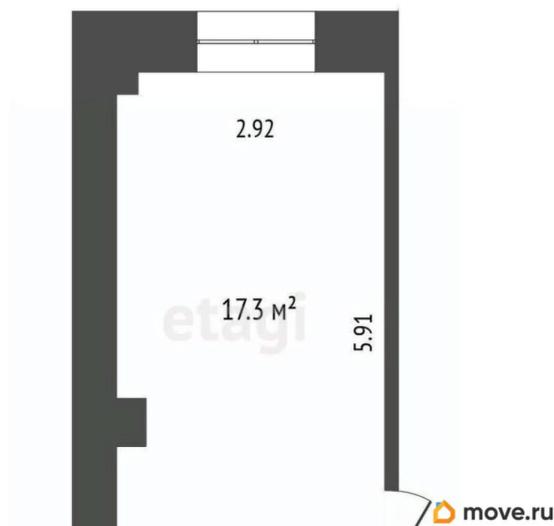
<https://tyumen.move.ru/objects/9290636559>

Руслан Агаларович Кулиев, Этажи

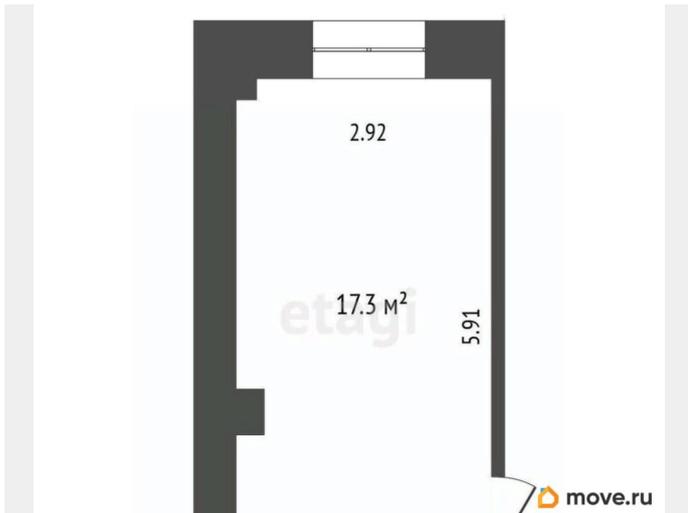
Тюмень

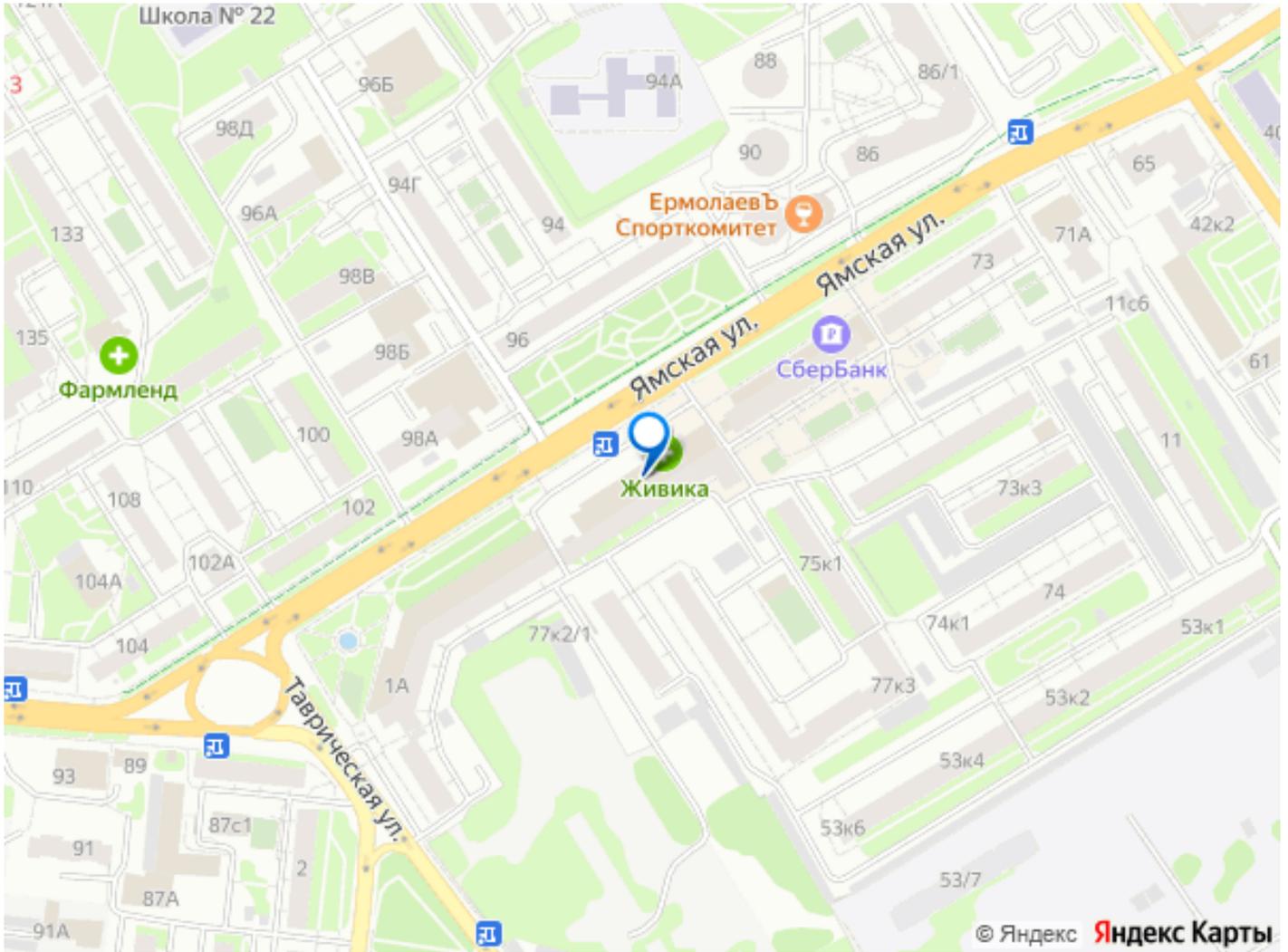
79199329231

для заметок



окупит (10-11 лет)! Убедительная просьба от
собственника, не ходить и не мешать людям
работать! При желании могу организовать
встречу с самим собственником лично! Показ
возможен в любое время, по
предварительному звонку! **ОБРАТИТЕ
ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!** Код
пользователя: 63239 Номер в базе: 7812528





Move.ru - вся недвижимость России