

🕒 Создано: 12.12.2025 в 15:54

Обновлено: 29.01.2026 в 13:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379522>

Собственник

**79829630692,7982972
0226**

**Тюменская область, Тюмень, улица
Котельщиков, 19**

135 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Котельщиков, 19

Улица

[улица Котельщиков](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

178.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

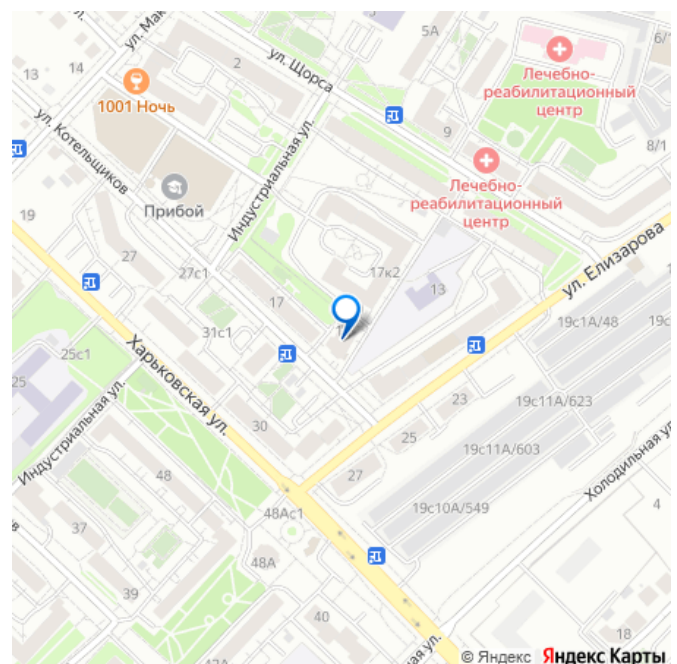
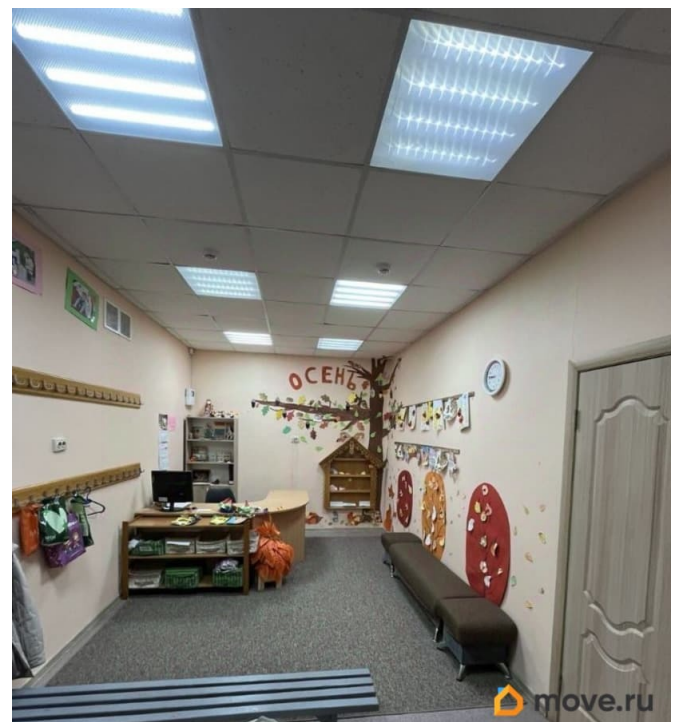
Сдаю

Раздел

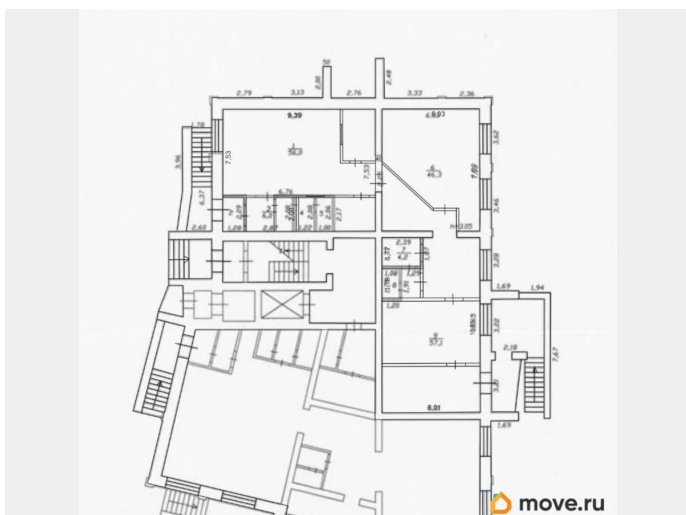
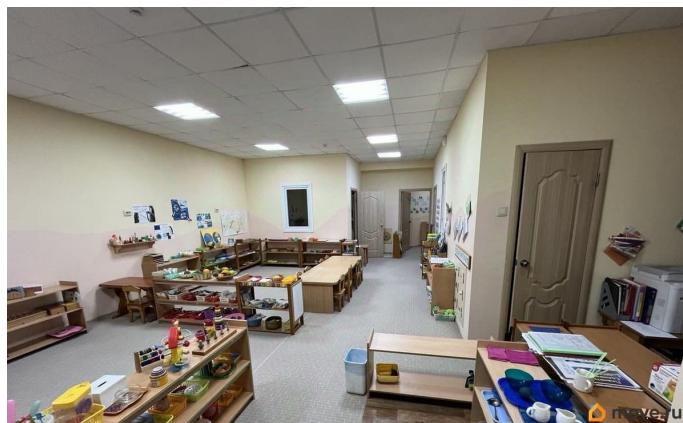
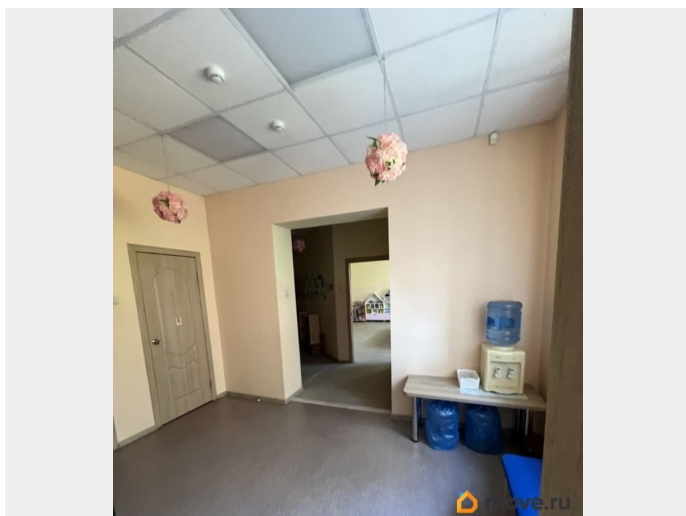
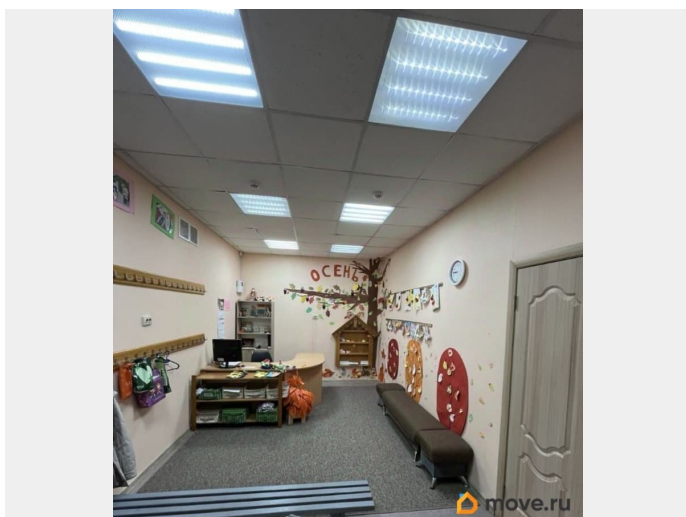
[Коммерческая недвижимость](#)

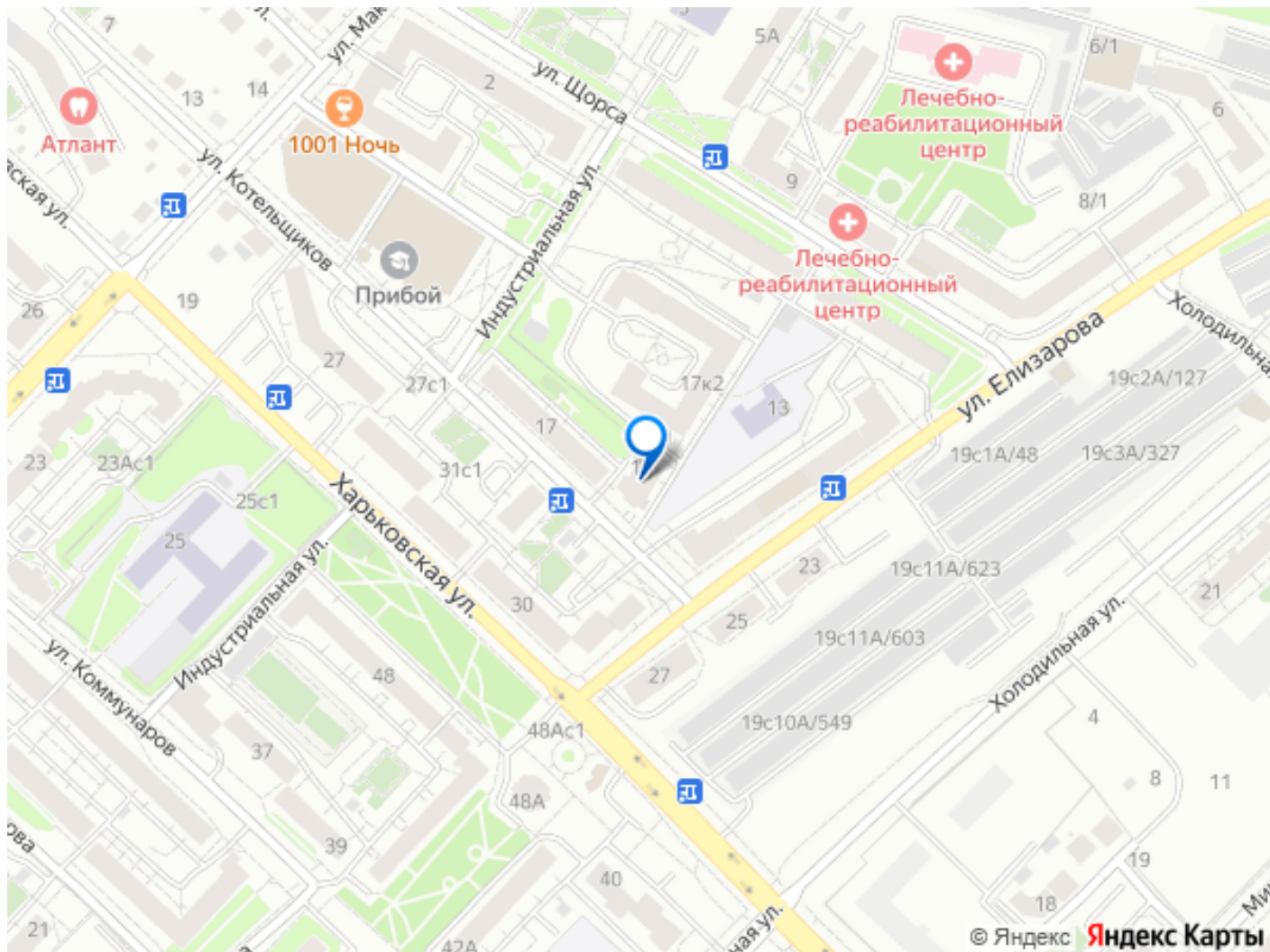
Описание

БЕЗ Комиссии для арендатора!!! Помещение свободного назначения общей площадью 178,8 кв. м расположено на первом этаже жилого дома в центре густонаселенного района на улице Котельщиков. Объект обладает ключевым преимуществом для ведения бизнеса, связанного с лицензированием, — двумя отдельными входами, что соответствует требованиям для размещения медицинских кабинетов, образовательных центров и т.д.. Высокая проходимость в локации обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Планировка помещения позволяет



эффективно зонировать пространство под различные функциональные нужды: организацию рабочих кабинетов, зоны приема, ожидания и хранения. Транспортная доступность высокая: рядом находится остановочный пункт. В шаговой доступности расположены различные объекты повседневного спроса, что повышает комфорт для ваших сотрудников и клиентов.





Move.ru - вся недвижимость России