

Елена Денчик, Орбита

79199328186

**Тюменская область, Тюмень, улица
Семакова, 1**

500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Семакова, 1

Улица

[улица Семакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду готовое помещение под ресторан — 195 м? Адрес: ул. Семакова, 1 (исторический центр, памятник архитектуры)

Площадь: 195 м? на 1 этаже + 13 соток земли

Локация: прямой выход на набережную,

видовая позиция Видимость: отлично

просматривается с прогулочной зоны

Состояние: выполнен капитальный ремонт

Летняя площадка: удобная придомовая

территория под летнее кафе Коммуникации:

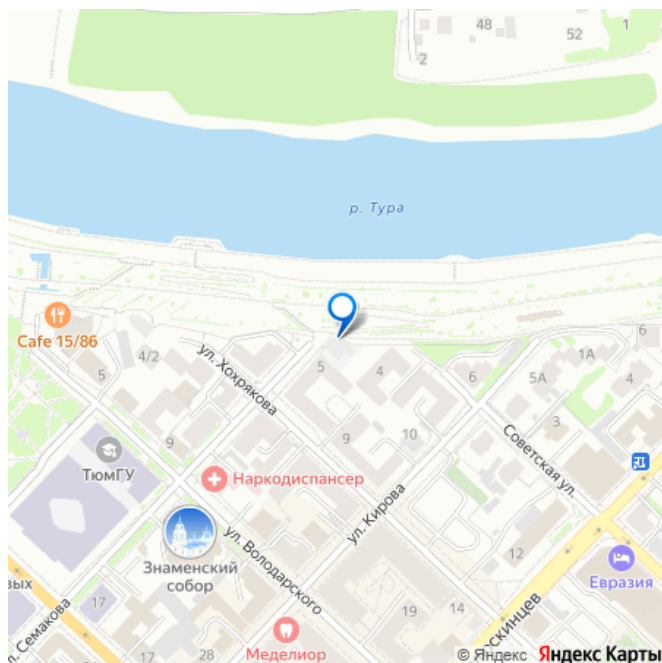
все подключены — электричество 68,6 кВт,

вода, центральное отопление Безопасность:

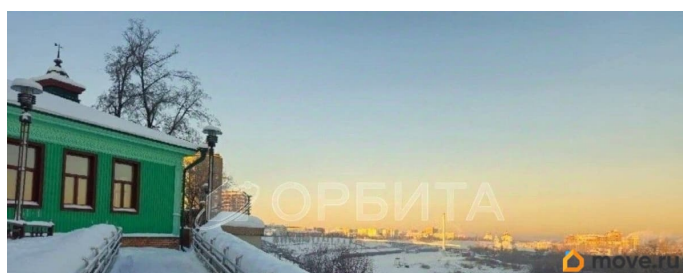
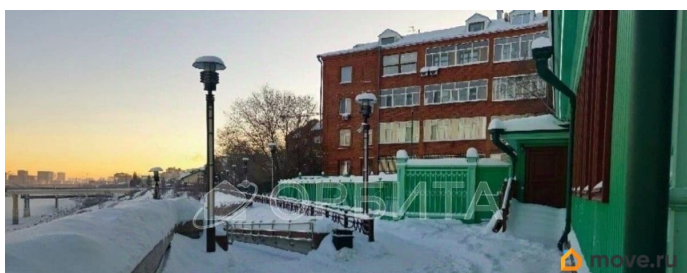
установлены пожарная и охранный

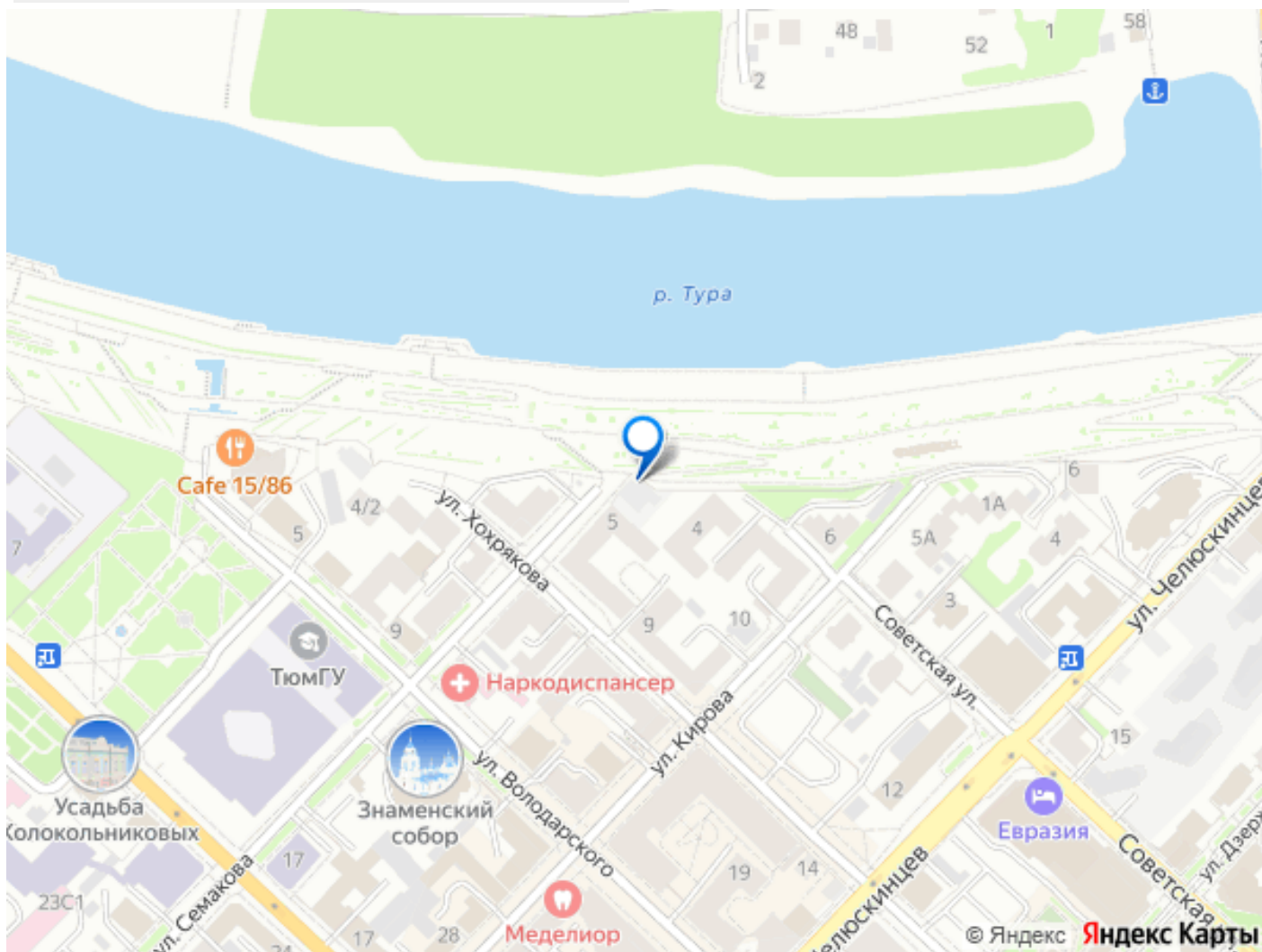
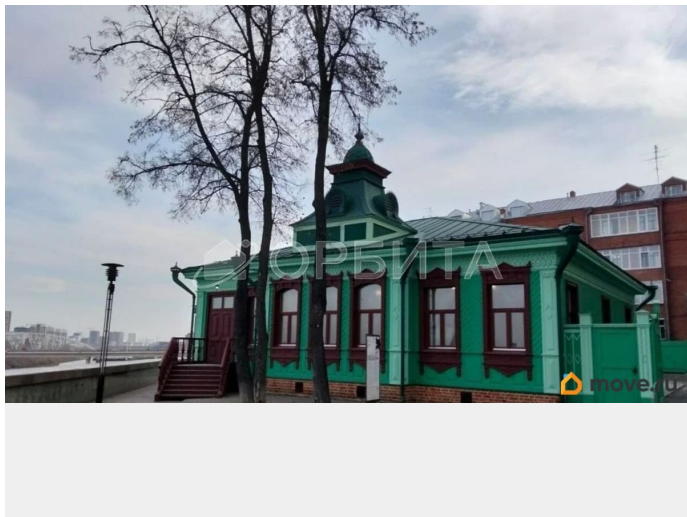
сигнализации, внешнее видеонаблюдение

для заметок



Статус: премиальное размещение в историческом здании ЖКУ оплачивается отдельно Идеально для ресторана, премиум-кафе, кофейни или лаунж-бара с сезонной верандой. Свяжитесь для просмотра и обсуждения условий аренды! Номер предложения: 61962.





Move.ru - вся недвижимость России