

Тюменская область, Тюмень, Советская ул, 65/2

1 550 ₽

Тюменская область, Тюмень, Советская ул, 65/2

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

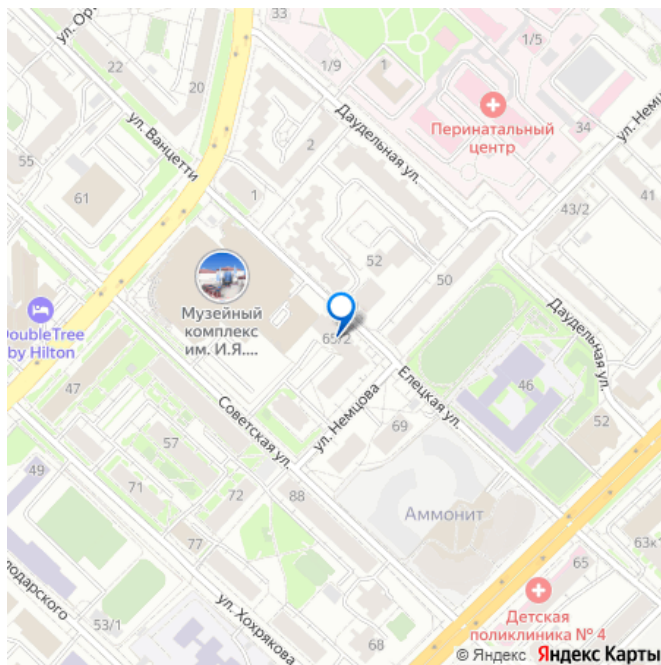
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый офис 287,8 м² с хранилищем и кассой. Сдается уникальное помещение в самом центре города, полностью оборудованное под требования банковской деятельности. Ранее здесь располагался банк, планировка и защита соответствуют стандартам. Ключевые преимущества:
Бронированное хранилище: Готовое сейфовое помещение в подвальной части.
Кассовый узел: Оборудованное окно для выдачи и приема наличных.
Безопасность: Помещение соответствует нормативам для работы с денежными средствами.
2 входа: Возможность разделить потоки клиентов и

для заметок



инкассации/персонала. Технические характеристики: • Площадь: 287,8 м² (правильная форма, легко зонировается, этаж 1 - 202,1 кв.м., подвал с хранилищем -85,7 кв.м.). • Этаж: 1-й этаж 10-этажного дома (первая линия). • Потолки: 2,8 метра. • Коммуникации: Кондиционеры, жалюзи, 15 кВт (с увеличением), современные системы охраны, выход в интернет, телефония.

Локация: Сердце Центрального микрорайона. Плотный жилой массив (высотки), высочайший пешеходный и автомобильный трафик. Звоните, пишите! Расскажу подробности и покажу помещение в удобное время. Возможна аренда под другие виды деятельности: стоматология, медицинский центр, офис компании, школа, детский сад и др.



