

🕒 Создано: 04.04.2026 в 22:38

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 22:38

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Возрождения, 47**

222 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Возрождения, 47

Улица

[улица Возрождения](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

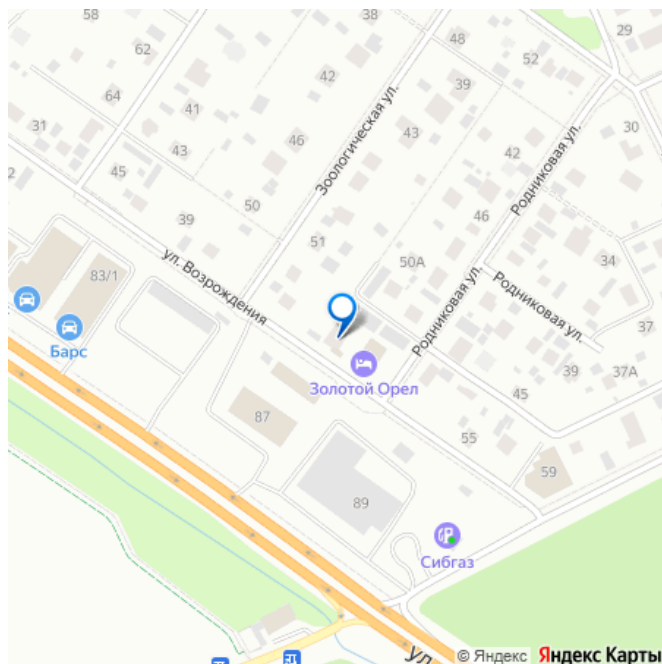
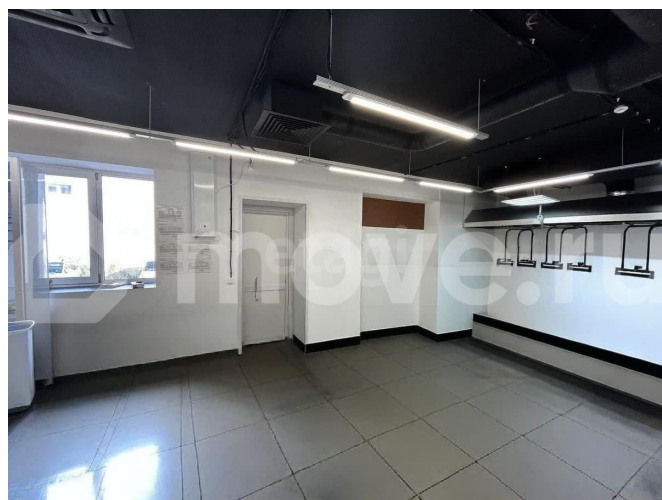
Описание

Без комиссии для арендатора!!! Сдам помещение на 1 этаже отдельно стоящего нежилого здания. Подойдет под пищевую промышленность. Есть вытяжка. Собственный вход. ? Косметический ремонт. ? Выделенная мощность 100 кВт. ? 4 входа- 1 общий в основное здание и три отдельных со двора. ? Подойдет под офисы, склад, общепит, производство. ? Оснащенность: кондиционеры, приточка, вытяжки. ? Ремонт: рабочая зона отделана плиткой, остальное окрашено, пол - керамогранит, три сан узла + 4 мокрых точки дополнительно в помещении. ? Помещение расположено в отдельно

<https://tyumen.move.ru/objects/9293288985>

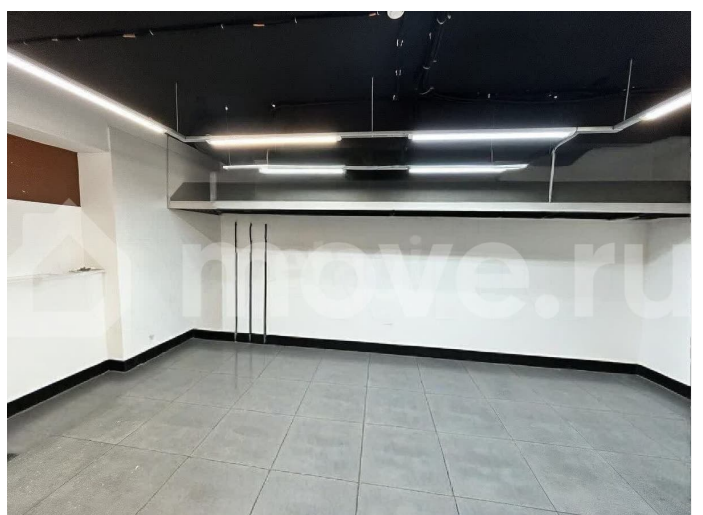
**Васильева Екатерина Владимировна,
Этажи Тюмень Загородная
недвижимость и Коммерция
89251234567**

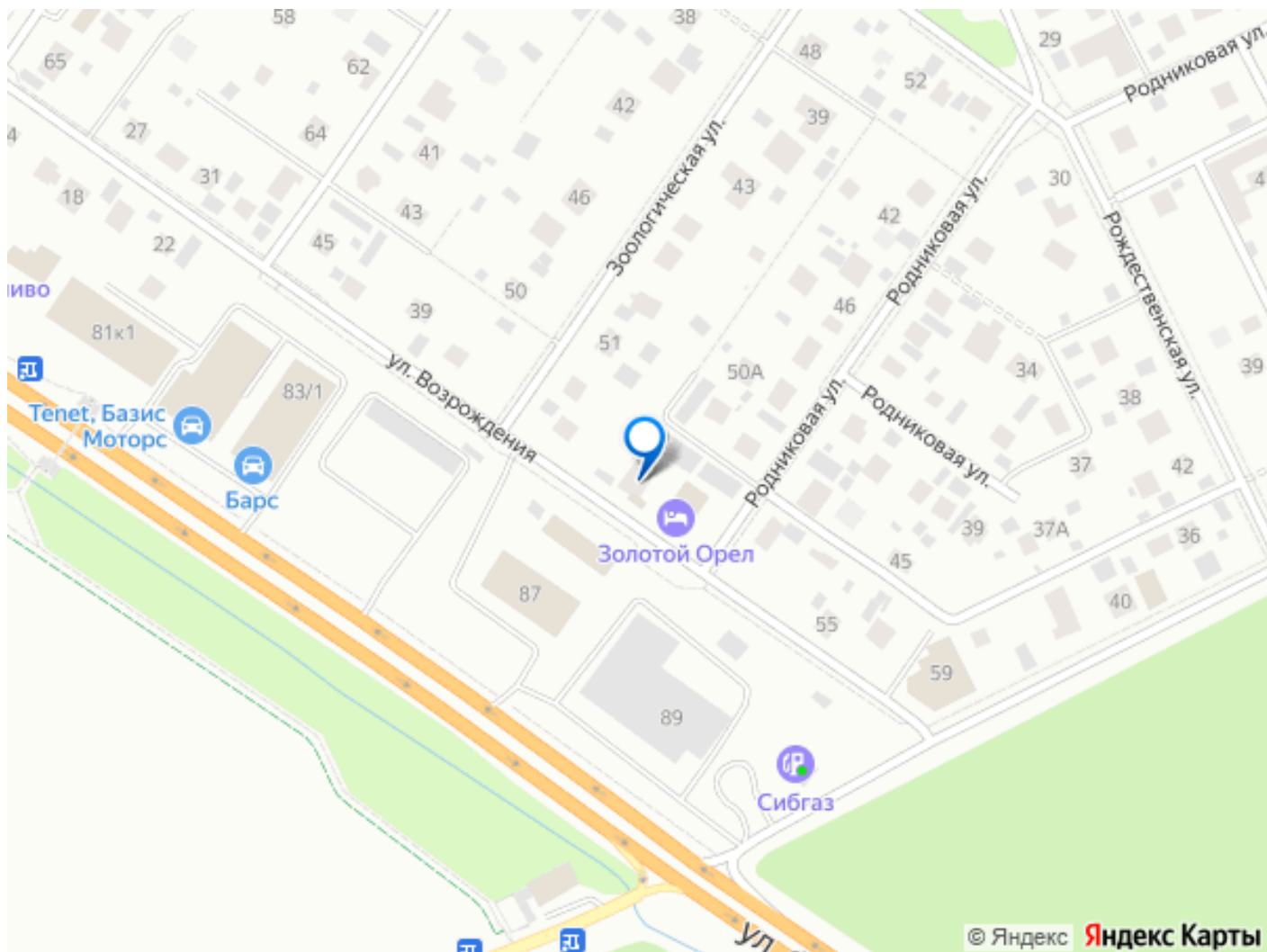
для заметок



стоящем здании на первом этаже. ? Есть свой двор 10 соток, где так же есть ангар 360 кв.м. (можно арендовать под склад), двор закрывается воротами так же может использоваться только вами при необходимости. ? Высота потолков 3м. ? Отопление газовое, дополнительно не оплачивается. ? Бесплатная парковка на прилегающей территории. ? Удобный подъезд и парковка для грузового транспорта. Без комиссии для арендатора. ?ВАЖНО? ?Действует обеспечительный платёж. ?Электроснабжение и вывоз мусора - оплачиваются отдельно. ?При необходимости, есть возможность арендовать склад и дополнительный кабинет в том же здании. Здание расположено в микрорайоне Суходольский - в пешей доступности большие жилые массивы с высокой плотностью населения, в том числе, детского. Остались вопросы? Звоните! Показ в удобное время! Подходит для: Код пользователя: 81309 Номер в базе: 12136499







Move.ru - вся недвижимость России