

Создано: 21.05.2025 в 21:59

Обновлено: 15.01.2026 в 13:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9279772376>

Светлана Бирюкова, Орбита

79829424779**Тюменская область, Тюмень, улица Некрасова, 10****446 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Некрасова, 10

Улица

[улица Некрасова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

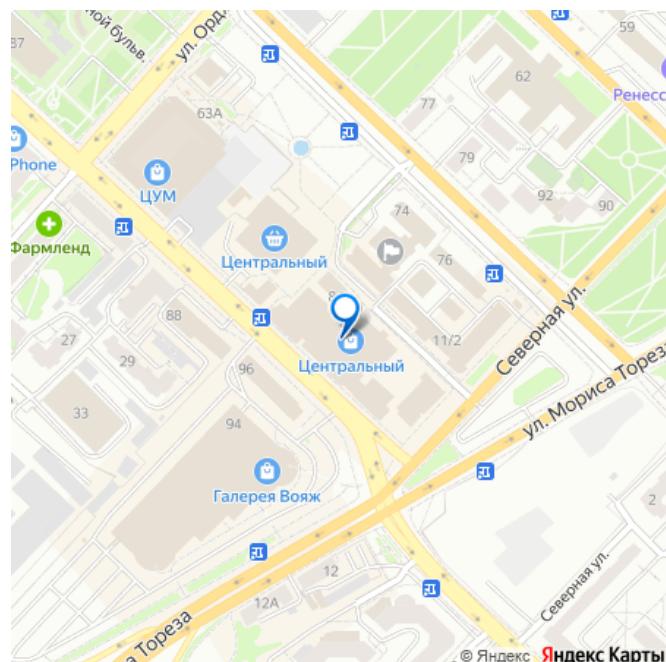
Общая площадь

223 м²**Детали объекта**

Тип сделки

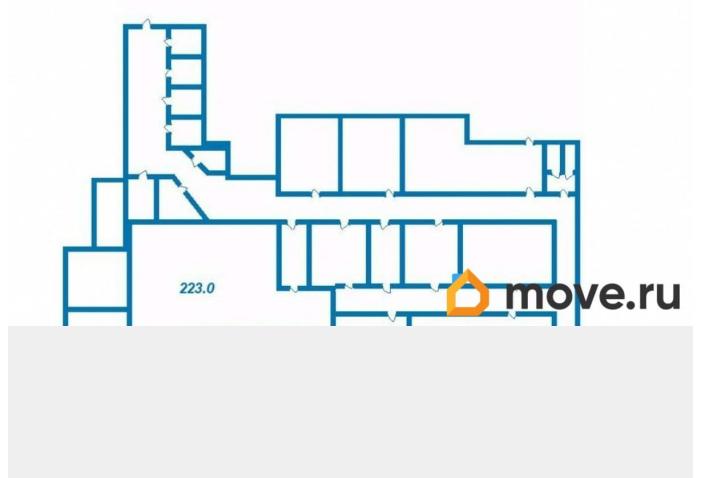
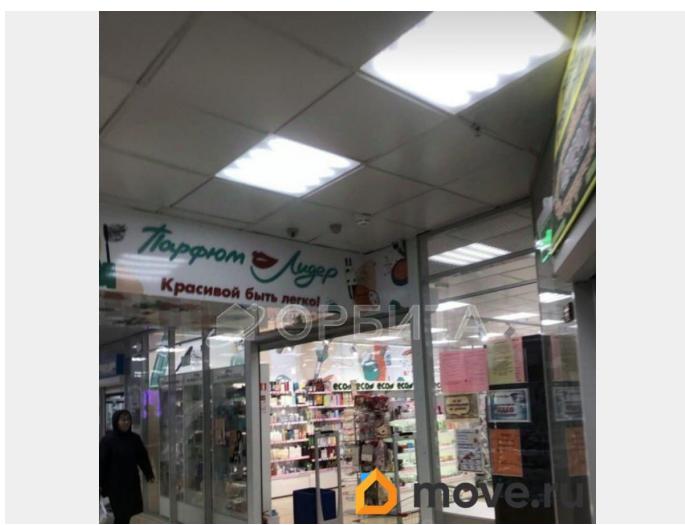
Сдаю

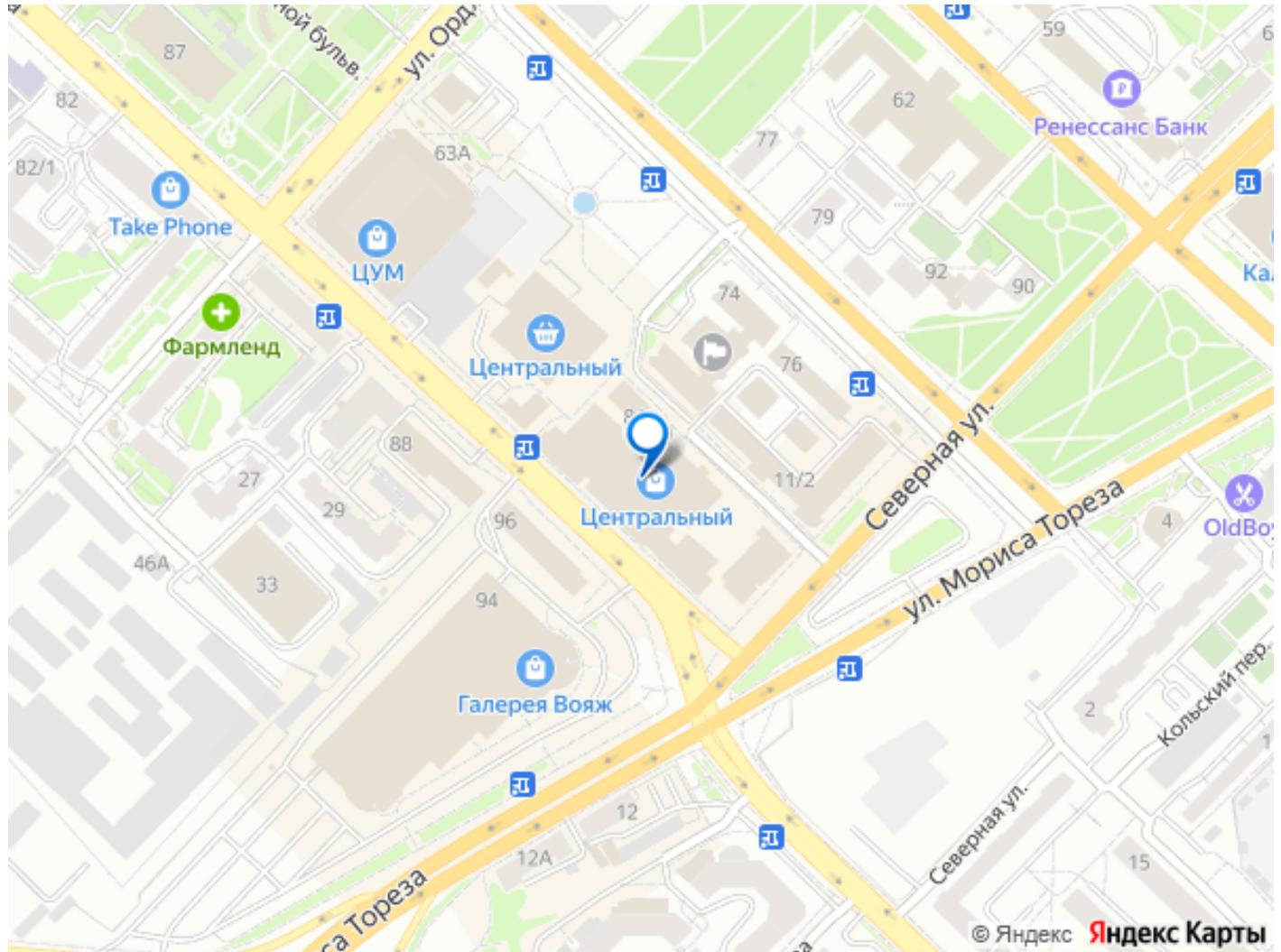
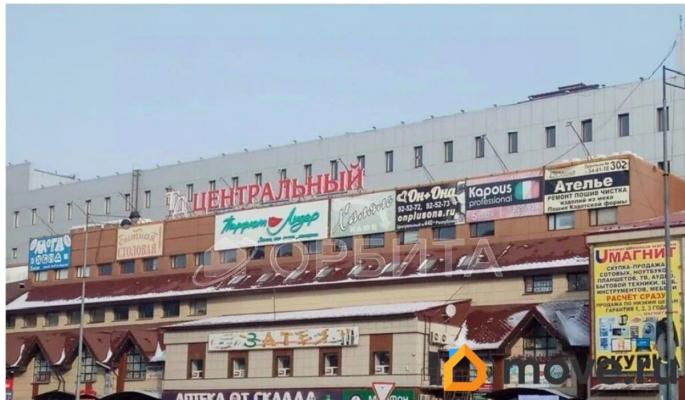
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Без комиссии для арендатора!!! Помещение расположено на первом этаже в ТД «Центральный», в центре города с огромным пешеходным и автомобильным трафиком, рядом с Центральной площадью и главными улицами города - Ленина, Северная, Малыгина, Мориса Тореза, недалеко от железнодорожного вокзала «Тюмень». Рядом расположены администрация города, правительство области, областная Дума, ЦУМ, торговый центр «Вояж», Тюменский цирк, филармония, спорткомплекс «Центральный», рестораны, Цветной бульвар и другие значимые объекты центра города. В

торговом центре работает более 300 магазинов. До ближайшей автобусной остановки примерно 100 метров. Это пятиэтажное здание общей площадью 19 785,3 кв. метра. Торговая площадь 10 600 кв.м. В «Центральном» есть все коммуникации, охранно-пожарная сигнализация, системы пожаротушения и видеонаблюдения, два лифта, пять эскалаторов, бесплатный наземный паркинг. В здании 10 входов. Возможно увеличение площади до 300 кв.м. Номер предложения: 39290.





Move.ru - вся недвижимость России