

Зарина, МОЛЛТИМ.Центр
коммерческой недвижимости

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Мельникайте, 2к17**

1 500 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Мельникайте, 2к17

Улица

[улица Мельникайте](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

226.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

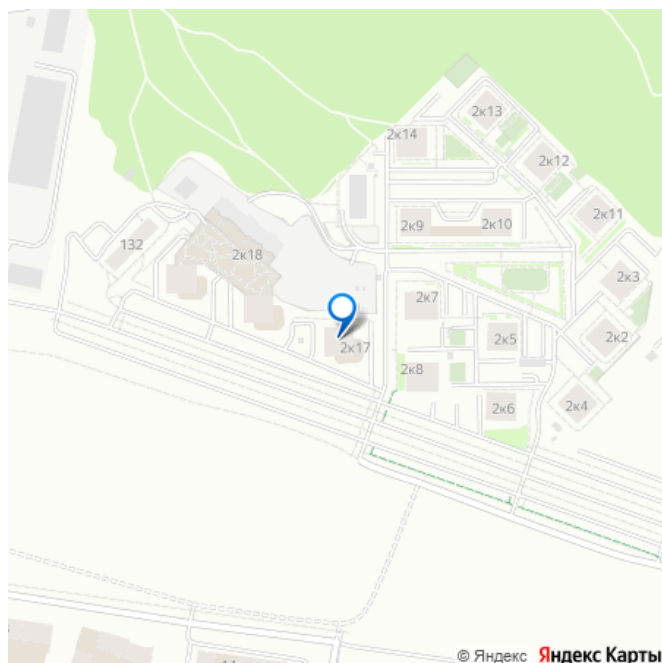
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение площадью 226,4 кв.м. в ЖК «Горизонт» Расположено на 1-м этаже жилого дома по адресу: ул. Мельникайте, 2к17. Помещение находится на первой линии, что обеспечивает отличную визуальную заметность, высокий пешеходный трафик и приток посетителей из близлежащих районов. Инфраструктура: Район — центральный, с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. Помещение расположено на въезде в Жилой комплекс, рядом с супермаркетом «Пятёрочка» и в 70 м от супермаркета «Магнит», что дополнительно усиливает

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

клиентский трафик. Расстояние до остановок общественного транспорта - 500 м. О помещении — Вход: с улицы — Отдельный вход: есть — Общая площадь: 226,4 м² — Этаж: 1 — Высота потолков: 4 м — Отделка: без отделки — Мощность электросети: 110 кВт — Отопление: центральное — Входные группы: 2 — Место под вывеску предусмотрено — Бесплатная парковка в непосредственной близости — Разгрузочная зона: напротив помещения расположена парковка с возможностью разгрузки товаров Дополнительно: Предоставляются арендные каникулы по согласованию.



