

Создано: 12.01.2026 в 09:43

Обновлено: 14.01.2026 в 10:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9287906688>

Людмила Валерьевна Шатохина,

Этажи Тюмень

**79199325957**



**Тюменская область, Тюмень,  
Комбинатская улица, 16к1**

**40 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Комбинатская улица, 16к1

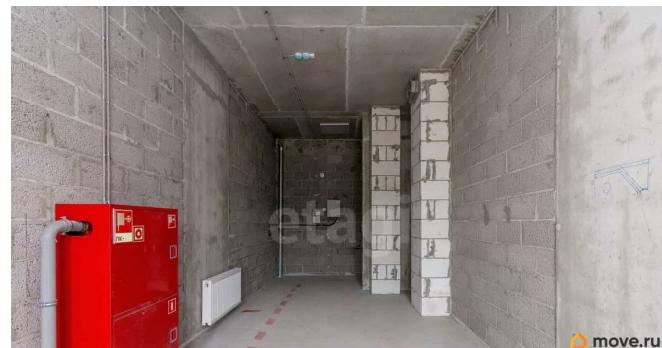
Улица

[улица Комбинатская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23.29 м<sup>2</sup>



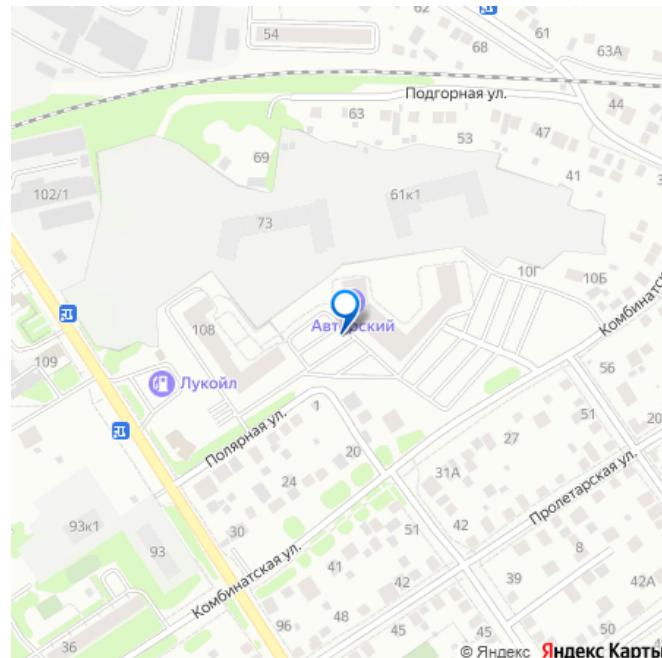
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается помещение, в новом жилом комплексе «Авторский», который расположен в престижном районе Дом Обороны !

Комплекс состоит из четырех домов, где каждый дом - столица. Ввод дома — 1 кв. 2025 ., передача - 2 кв. 2025г, что дает вам

возможность стать одним из первых владельцев бизнеса в этом жилом комплексе.

Помещение свободного назначения, расположено на 1 линии в Доме Исследователей, на 1 этаже. Площадь 23,3

кв.м., вход со стороны улицы и парковочной зоны. Внутри комплекса будет обустроен прогулочный бульвар. Высота потолков 3,5 м.

, витражное остекление наполнит помещение солнечным светом . В помещении имеется водопровод и водоотведение, вентиляция. Выполнена улучшенная черновая отделка, что позволит вам выполнить ремонт по своим требованиям и не переплачивать за демонтаж. Помещение подойдет под различные виды бизнеса, звоните. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 14903 Номер в базе: 5825759

