

Создано: 06.03.2026 в 11:42

Обновлено: 06.03.2026 в 12:26

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 14**

70 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 14

Улица

[улица Республики](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в центре города! Входная группа выходит на улицу Ленина. Прекрасно подойдет под кафе, кальянную. 2 входные группы, одна из них во двор. Отдельная приточная вентиляция. Электрическая мощность 16 кВт. Есть много подсобных помещений. Есть возможность оборудовать 2 VIP-помещения. В планировках помещения 2 верные планировки, одна с квадратурой общей, вторая с перепланировкой:

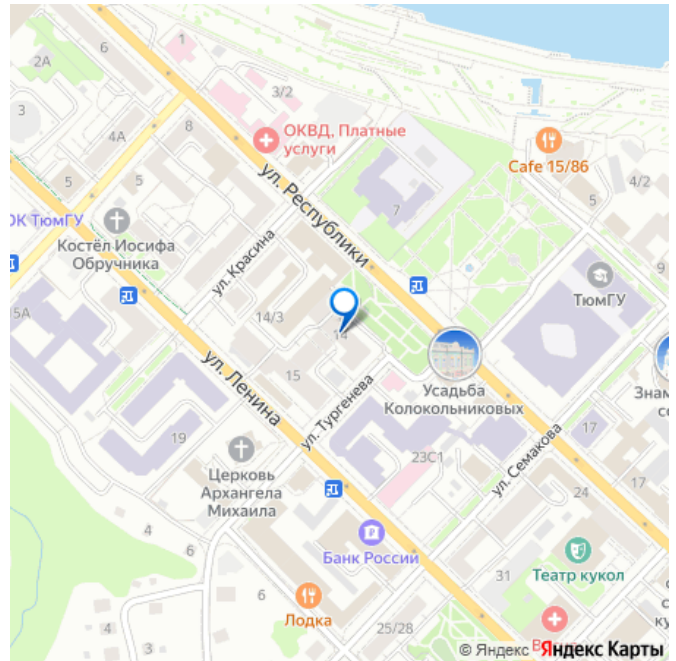
Помещение 1-гардеробная Пом. 2 - котельная Пом. 3- сан узел Пом. 4- подсобное Пом. 5- кухня Пом. 6- отдельный зал (VIP-комната) Пом. 7- отдельный зал (VIP-комната) Пом. 8-

<https://tyumen.move.ru/objects/9291215127>

**Анна Анатольевна Крюкова, Этажи
Тюмень**

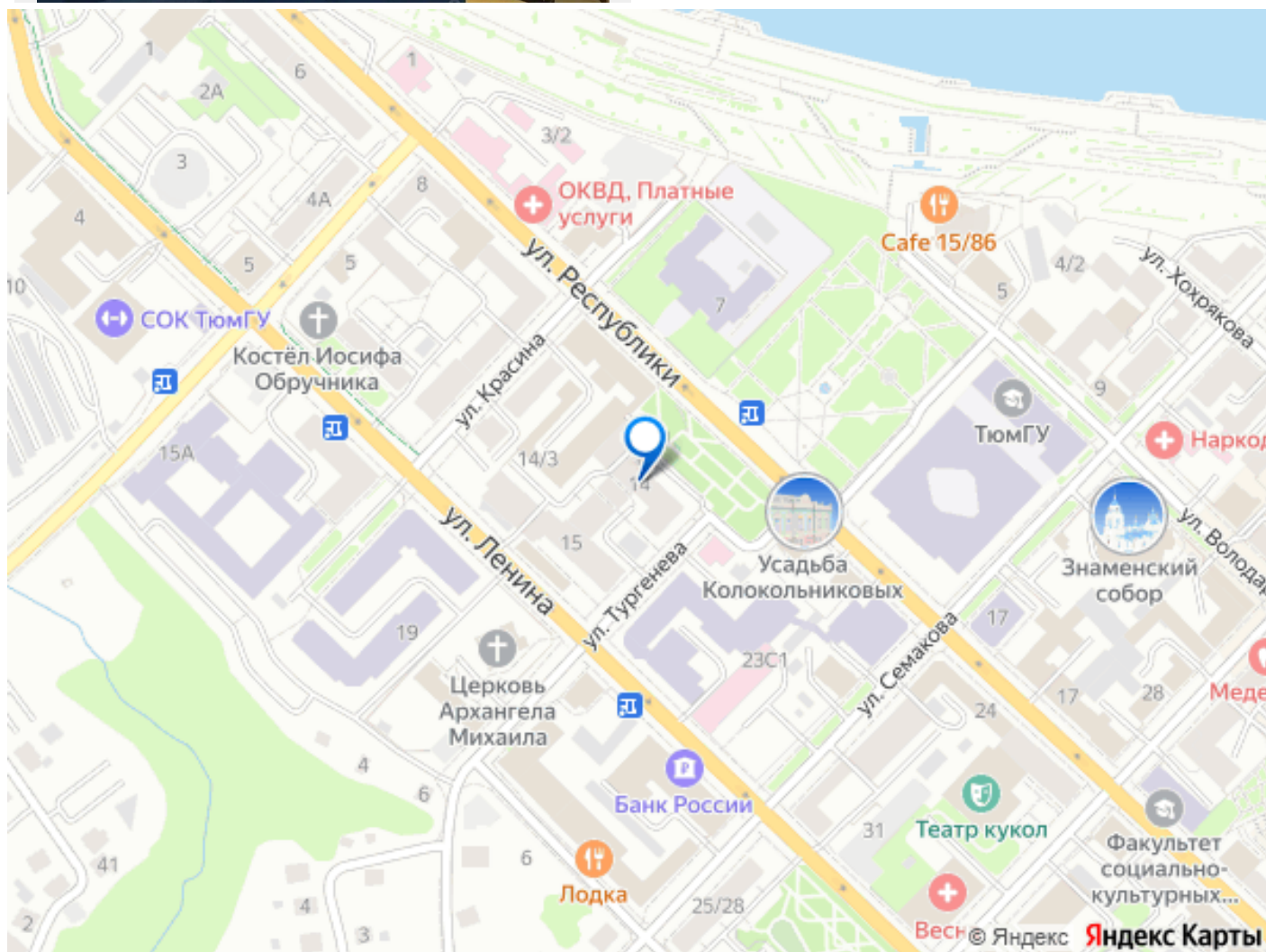
79829715820

для заметок



основной зал Пом. 9- сан узел ОБРАТИТЕ
ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код
пользователя: 43856 Номер в базе: 11921107





Move.ru - вся недвижимость России