

Создано: 21.01.2026 в 18:29

Обновлено: 27.01.2026 в 01:11

**Тюменская область, Тюмень, улица
Максима Горького, 42А**

424 960 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Максима Горького, 42А

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

256.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии для арендатора! Сдам коммерческое помещение общей площадью - 256,6 м2. Расположено на 1 этаже в отдельно стоящем здании, 1 линия, самый центр города! Отличный трафик - пешеходный и автомобильный! Рядом - несколько ТЦ, остановка общественного транспорта, крупные офисы и магазины. Характеристика помещения: • 2 отдельные входные группы • Коммерческая вытяжка • Мощность - 50 кВт • Высота потолка - 4,3 м • Панорамные окна • Косметический ремонт • Парковочные места возле помещения Подойдет под общепит: пекарню, кафе/ресторан, также под торговую

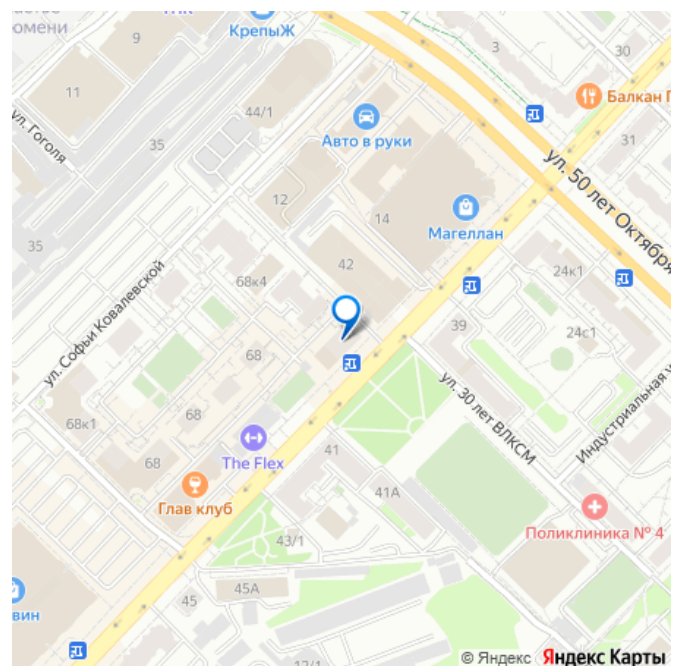
<https://tyumen.move.ru/objects/9288372762>

(Якимова) Светлана Андреевна

Кудина, Этажи Тюмень

79829623655

для заметок



площадь, медцентр, офис, спортзал.

Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно, дополнительные условия
обговариваются индивидуально (например,
возможна перепланировка под конкретный
запрос). Звоните, буду рада помочь и
ответить на все вопросы! ОБРАТИТЕ
ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код
пользователя: 49979 Номер в базе: 10124566

