

**Тюменская область, Тюмень, Линейная ул, 6**

**15 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, Линейная ул, 6

Улица

[улица Линейная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

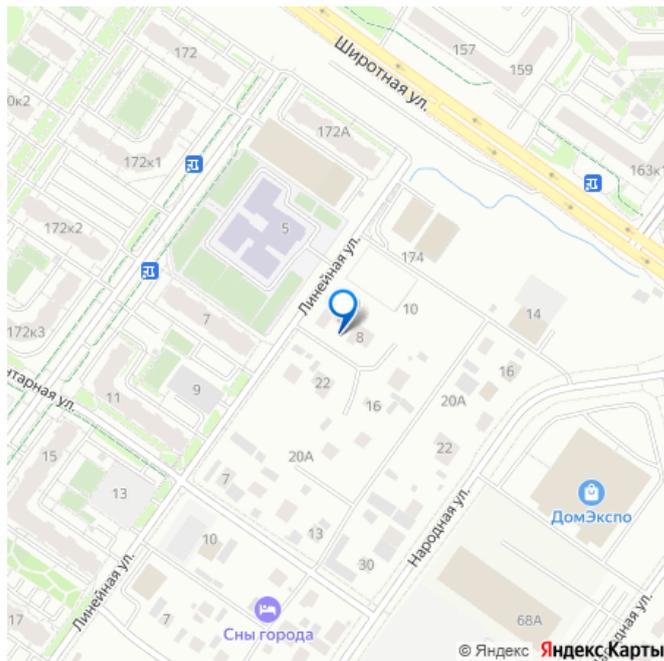
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам в аренду утепленный морской контейнер 40 футов НС, внешние размеры 12,20 x 2,42 x 2,90 м., внутри 2 помещения - теплая комната и неутепленная складская часть. высота потолков 2,60 м., утепление - напыленный пенополиуретан, электрощит со счетчиком, энергоснабжение - три фазы 380В, 4 розеточных гнезда, инфракрасный пленочный обогрев с программируемым на различные режимы терморегулятором Mendred (зимой в теплой комнате комфортно +20 С), пластиковое окно с поворотно-откидной створкой), решетка на окне от взлома, утепленная металлическая дверь, в

для заметок



складской части установлены стеллажи. Контейнер использовался под офис-склад интернет-магазина, расположен в коттеджной застройке (на огороженном участке) на первой линии ул.Линейная, район Суходолье-Юбилейный-Видный, отличная транспортная доступность для любого автомобильного транспорта, удобный подъезд с ул.Федюнинского (Объездной дороги) ул.Широтная, ул.Монтажников, капитальный забор по периметру, откатные ворота. Доступ свободный 24/7. Сдам на длительный срок, менее года не интересно, агентам не беспокоить совсем. Майнерам также просьба не беспокоить.



