

Создано: 17.05.2025 в 20:19

Обновлено: 09.12.2025 в 20:17

Тюменская область, Тюмень, улица  
Бакинских Комиссаров, 4

**135 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Бакинских Комиссаров, 4

Улица

[улица Бакинских Комиссаров](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

266.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

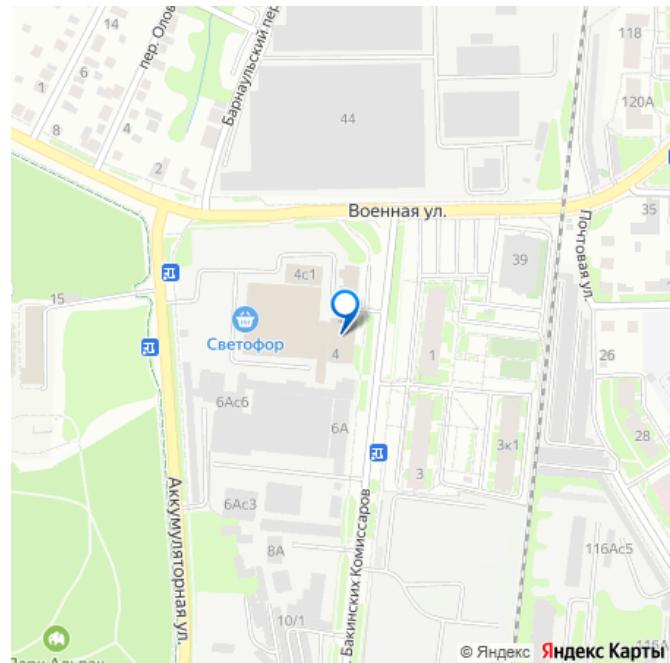
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!! Сдается в аренду коммерческое помещение в черте города на первой линии по адресу ул.Бакинских комиссаров д.4/4. Вход в помещение расположен рядом с магазином «Монетка». Предлагаемое к аренде помещение имеет следующие характеристики: 2 этажа, Общая площадь - 267 кв.м, из них: - 1 этаж площадью 167 кв.м., высота потолков 2,5м, имеется сан.узел; - 2 этаж площадью 100 кв.м., высота потолков 2,6м. Ранее в помещении располагался бар, на данный момент используется в качестве холодного склада продукции (спортивных

<https://tyumen.move.ru/objects/9287184024>

**Николай Александрович Савельев,**  
**Этажи Тюмень**

**79829825975**

для заметок



товаров). Для организации Вашего бизнеса (при необходимости теплого помещения) необходимо восстановить водоснабжение и отопление (имеется отдельное помещение с газовым котлом и оборудованием системы водоснабжения с заведенным газом). - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно (по счетчикам); - Предусмотрен обеспечительный платеж; - Доступ 24/7; Идеально подойдет для организации досугового или образовательного центра, бильярдной, слона красоты, а также в качестве складского помещения и пр. Остались вопросы? Звоните! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 138518 Номер в базе: 7665784

