

Создано: 16.02.2024 в 09:05

Обновлено: 15.07.2024 в 08:29

<https://tyumen.move.ru/objects/9287838442>

Собственник

**79829822049**

**Тюменская область, Ишимский район,  
Ишим, улица 2-я Северная, 67/3**

**110 000 ₽**

Тюменская область, Ишимский район, Ишим, улица 2-я  
Северная, 67/3

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

269 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

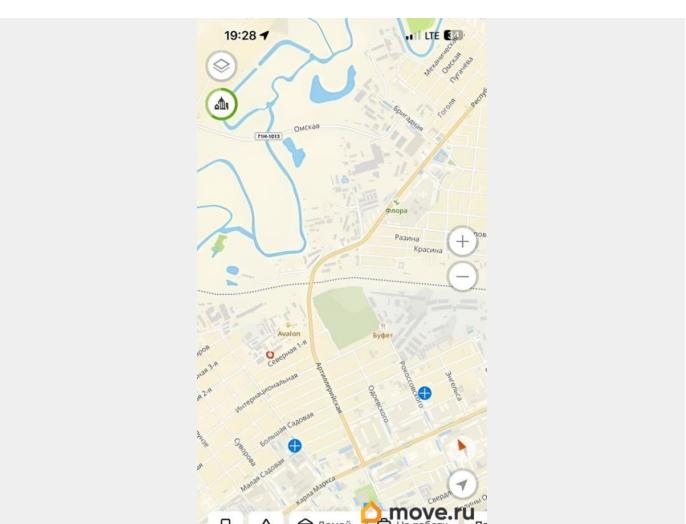
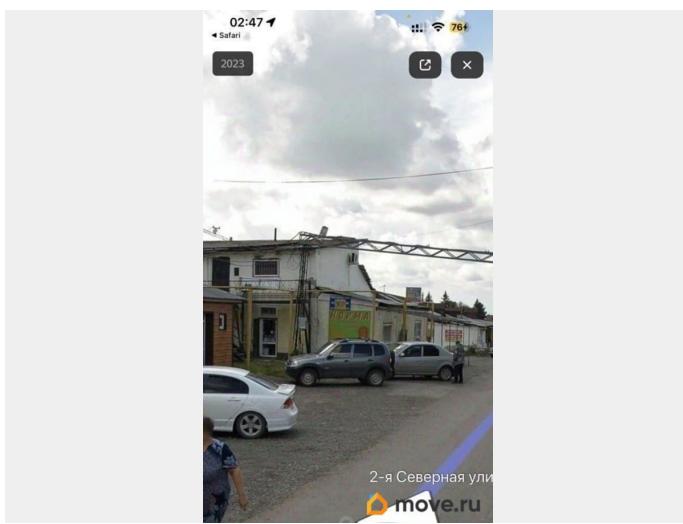
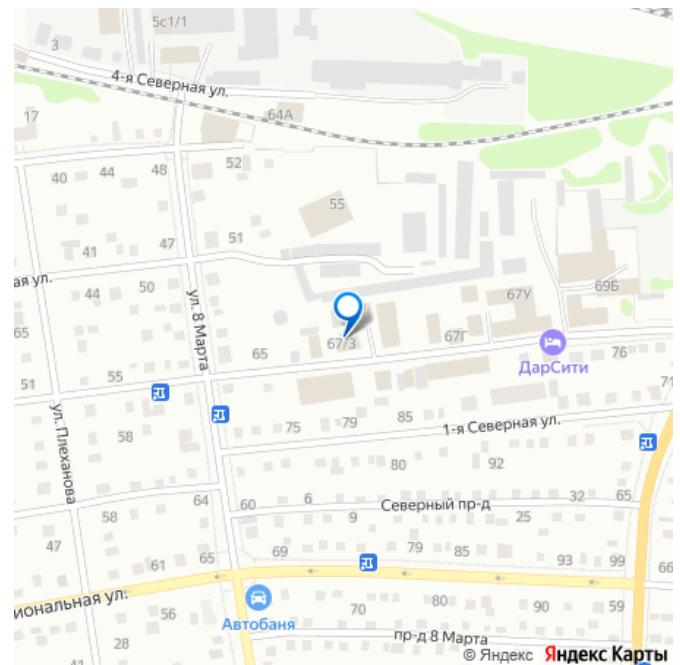
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся в Аренду 2 х этажное здание под любой вид деятельности. В здании складское помещение, офисное, магазин, кладовая, туалет на 1 и 2 этаже, большая парковка. Хорошая проходимость остановки рядом. С любой части города можно добраться. Подойдет под любой вид деятельности. Здание сдается целиком. Общая площадь 269 м3. Писать воцап или Авито.



V. Описание конструктивных элементов здания и определение плана							
Детр. А2		Год постройки		Число этажей 2/2			
группы капитальности III		1970-1975		вид внутренней отделки простая			
Название	Описание	Техническое состояние		Удельный вес	Площадь	Несущая способность	Площадь сухого
Фундамент	кирпичный	трещины в фундаменте	8	1,0	8,0	40	3,2
Капитальные стены	I эт. кирпичные II эт. ш/п/литые	трещины в кладке	22	1,0	22,0	40	8,8
Перегородки	кирпичные						
Двери	деревянные						
окна	ж/бетонное						
изделия из гипсокартона							
Крыша	шифер по деревянной обрешетке		8	1,0	8,0	50	4,0
Планы	I этаж подвалы, цементные изолированные		11	1,0	11,0	50	5,5
Фасады	оконные дверные	2-е глухие простые	8	1,0	8,0	50	4,0
Окна	внутренние	обшито кирпичом, обшито обивкой, обшито ПВХ	5	1,0	5,0	50	2,5
Двери							
Ворота							
Окна							
Водоотводящие трубы							
Канализация							
Металлические двери							
Рамы							
Техника							
			22	1,0	22,0	50	11,0

