

Создано: 02.05.2025 в 15:03

Обновлено: 29.01.2026 в 22:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9285570711>

Собственник

**79184111327**



**Тюменская область, Тюмень, Пекинский переулок, 6**

**90 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Пекинский переулок, 6

Улица

[Пекинский переулок](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

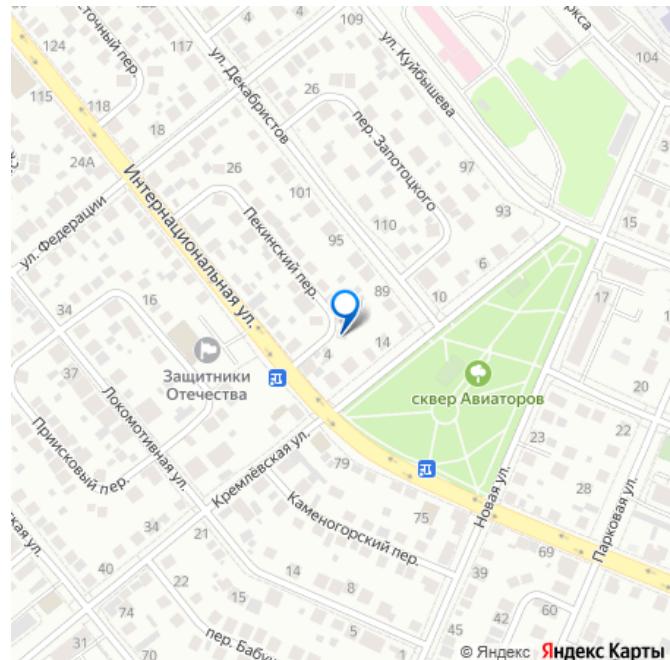
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдаётся ГАРАЖ + ДОМ как теплое помещение под ОФИС, СКЛАД, ЦЕХ; 2 этажа. 45 дом, 60 гараж если по отдельности . Можно произвести частичные отделочные работы под своё назначение в засчёт арендных платежей при необходимости. Можно оборудовать под проведение тренингов, ретритов, собраний, вечеров встречи, обучения, массажа, студии танцев, йоги, пилатеса, доставку еды, малое производство. Возможно оборудовать кухню (выводы все есть), санузел (унитаз + раковина сделаны), проживание работников. Есть винный погребок 4x4 м, высотой 1,8м,

также есть помещение под баню и санузел.

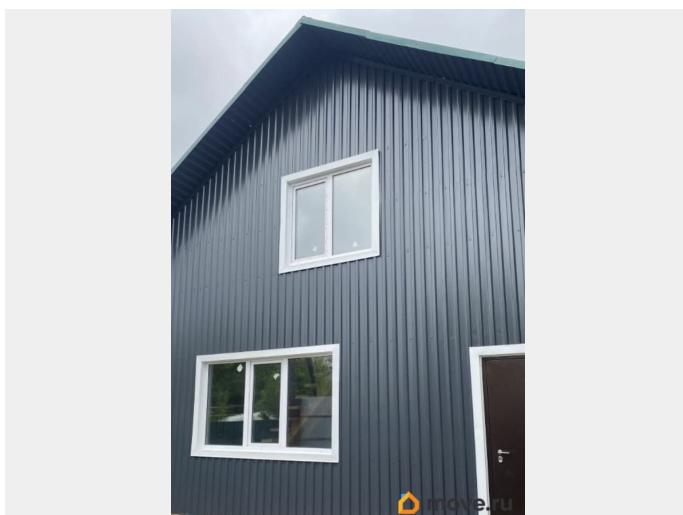
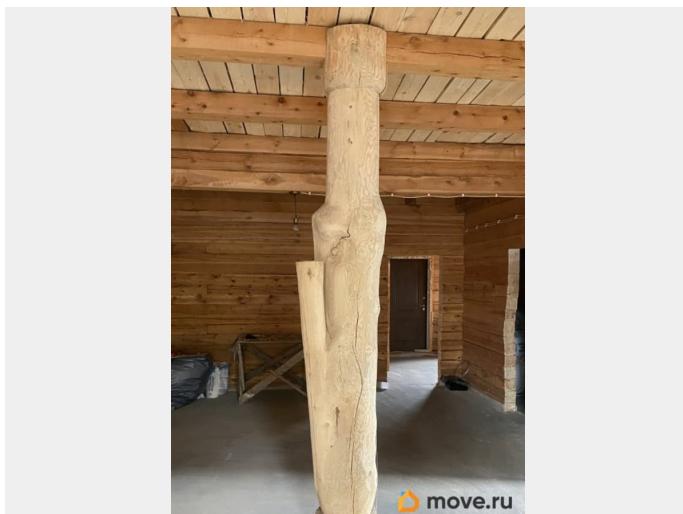
Коммунальные платежи по счётчикам.

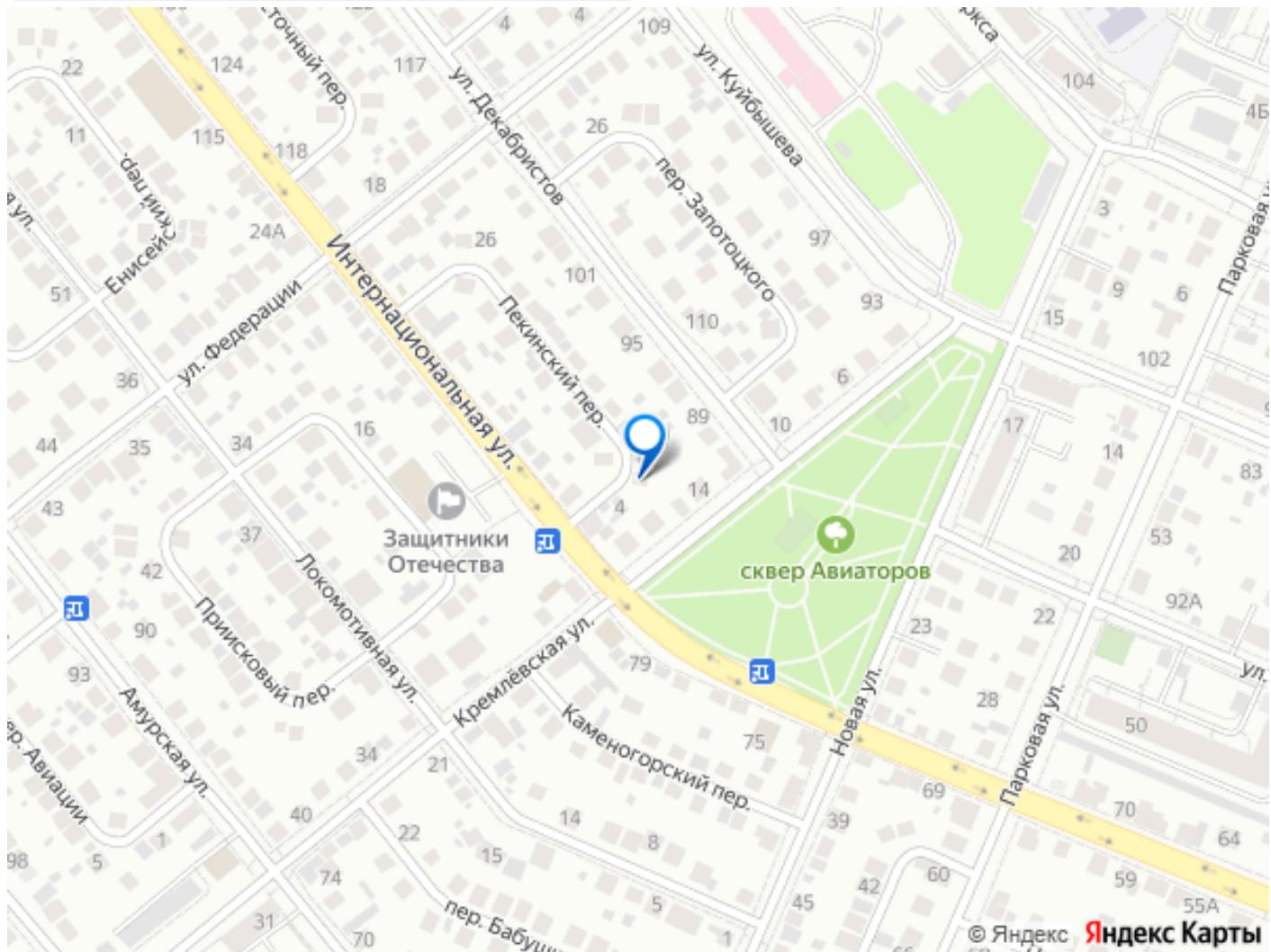
Возможна оплата с юрилица (без НДС). Гараж используется под автобизнес в данное время  
Оба здания можно выкупить целиком за 15,5

млн. торг есть Рассрочки нет. Прошу сразу

звонить, так как циан не показывает

оповещения что пришли сообщения





Move.ru - вся недвижимость России