

🕒 Создано: 19.11.2025 в 12:24

Обновлено: 15.12.2025 в 07:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9286731355>

Сергей Эдуардович Останин, Этажи

Тюмень

79123836940

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 4А**

180 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 4А

Улица

[улица Широтная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

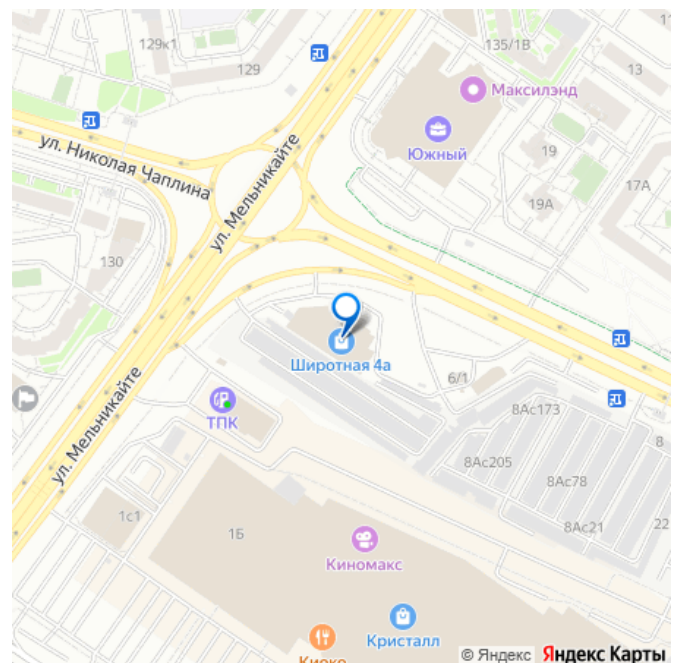
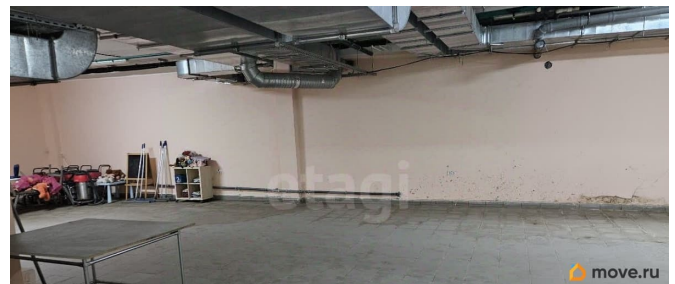
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!

Предлагается в аренду помещение
свободного назначения в здании по адресу,
ул Широтная, д 4а, Здание имеет статус
полноценного коммерческого центра, что
гарантирует стабильность и отсутствие
ограничений на деятельность.

Инфраструктура локации уже сформирована:
по соседству работают автомойка
самообслуживания, ремонт
электроинструментов и рекламное агентство,
что создает синергетический эффект и
привлекает целевую аудиторию.

Транспортная доступность высокая — район

для заметок



отличается развитой сетью общественного транспорта и удобными подъездными путями. Для клиентов и сотрудников доступна бесплатная парковочная зона в непосредственной близости от входа. Состояние помещения хорошее, подготовлено для чистовой отделки под конкретные задачи арендатора. Это решение для практичного предпринимателя, ценящего выгодное расположение, функциональность и рациональные условия аренды. Подробности по телефону, звоните
**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 14727 Номер
в базе: 9817679**

