

🕒 Создано: 25.09.2025 в 08:59

Обновлено: 08.12.2025 в 19:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9286664551>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79827717124

**Тюменская область, Тюмень, улица
Урицкого, 30**

320 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 30

Улица

[улица Урицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

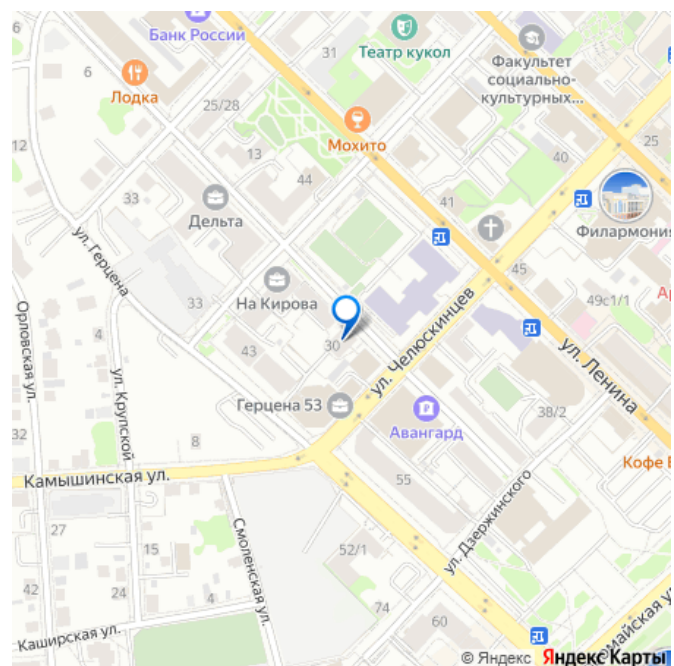
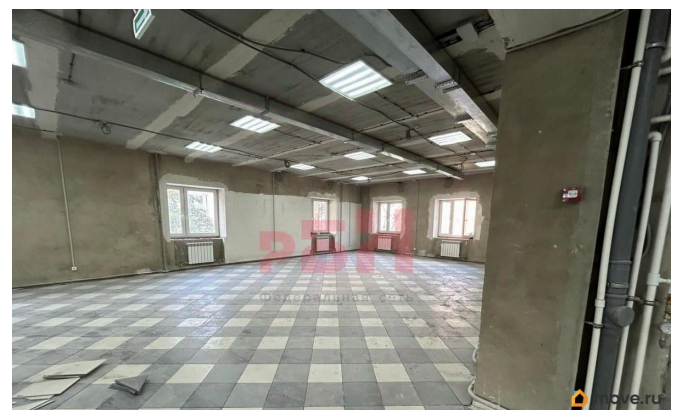
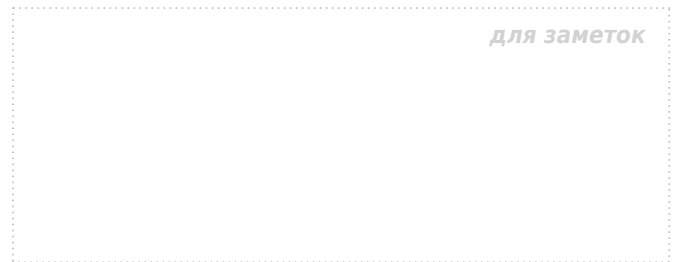
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАМ помещение (1, 2,3 этаж по 320 м2) по ул. Урицкого. До 5-го этажа нежилые помещения! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. -предоставляются хорошие арендные каникулы для ремонта -напротив расположен Дворец пионеров -пересечение улиц Челюскинцев и Урицкого; - первая линия; - высокий трафик; - отдельный вход; - свободная планировка; - высокий потолок-3,2 м; -на 1 этаж 2 входа: главный и запасной, на 2 и 3 -лестница; -витражное остекление; -35 кВт на каждый этаж; -место под вывеску; - парковка стихийная. но есть платная; Подойдет под офис, стоматологию, хостел,



клинику красоты, шоу-рум и т.п. Подойдет под общепит только при условии установки вытяжки нового поколения, отдельной вытяжки нет! СТОИМОСТЬ - 1000 руб за м2., при аренде всего помещения целиком стоимость обсуждается индивидуально, КУ оплачиваются отдельно.

Регион

Бизнес Недвижимость Коммерческая
недвижимость Без комиссии для арендатора
Арт. 57238966

