

🕒 Создано: 16.01.2026 в 10:14

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:52

**Тюменская область, Тюмень, улица
Урицкого, 30**

320 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 30

Улица

[улица Урицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

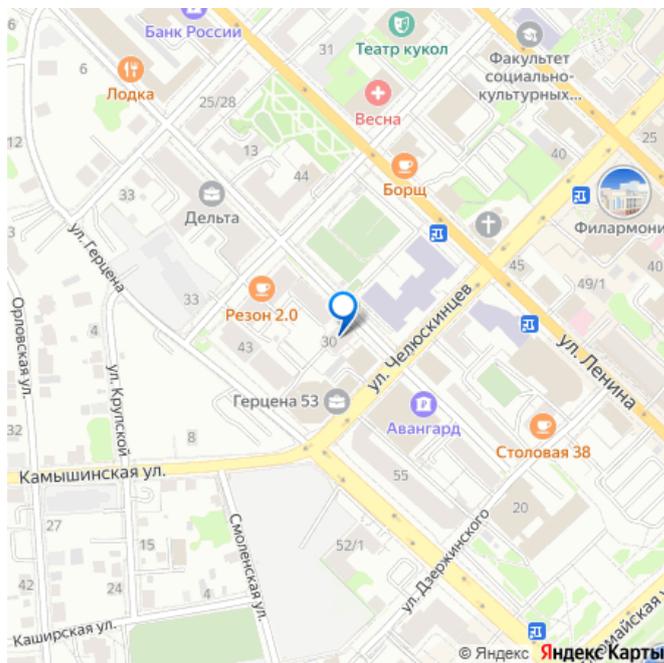
Описание

СДАМ помещение по ул. Урицкого. До 5-го этажа нежилые помещения! 1, 2 и 3 этажи! 3 этаж частично с ремонтом! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. -пересечение улиц Челюскинцев и Урицкого; - первая линия; - высокий трафик; - отдельный вход; - свободная планировка; - высокий потолок-3,1 м; -на 1 этаж 2 входа: отдельный с угла и запасной; на 2 и 3 лестница - черновая отделка (2 этаж), ремонт на 3 этаже; - витражное остекление; -35 кВт на каждый этаж; -место под вывеску; - парковка. Подойдет под хостел, офис, клинику красоты, шоу-рум и т.п. Подойдет под общепит только

<https://tyumen.move.ru/objects/9288038751>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79827717124**

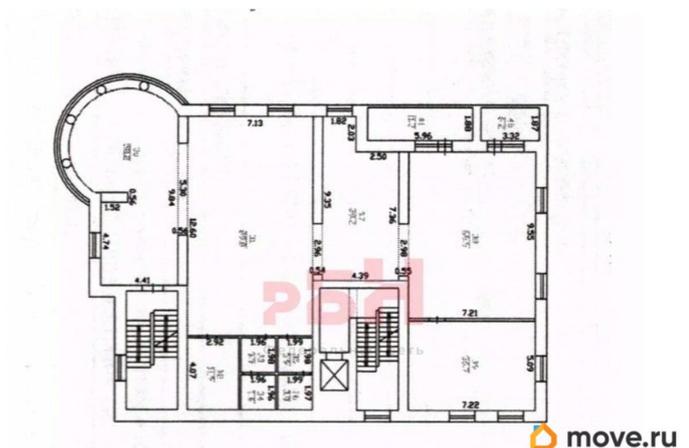
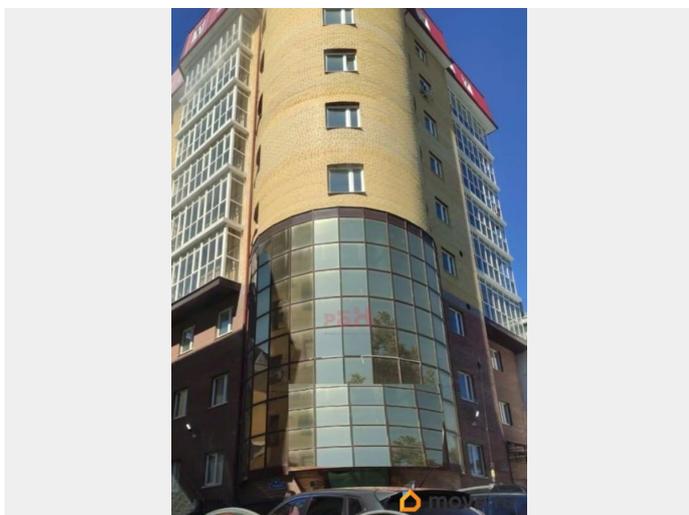
для заметок

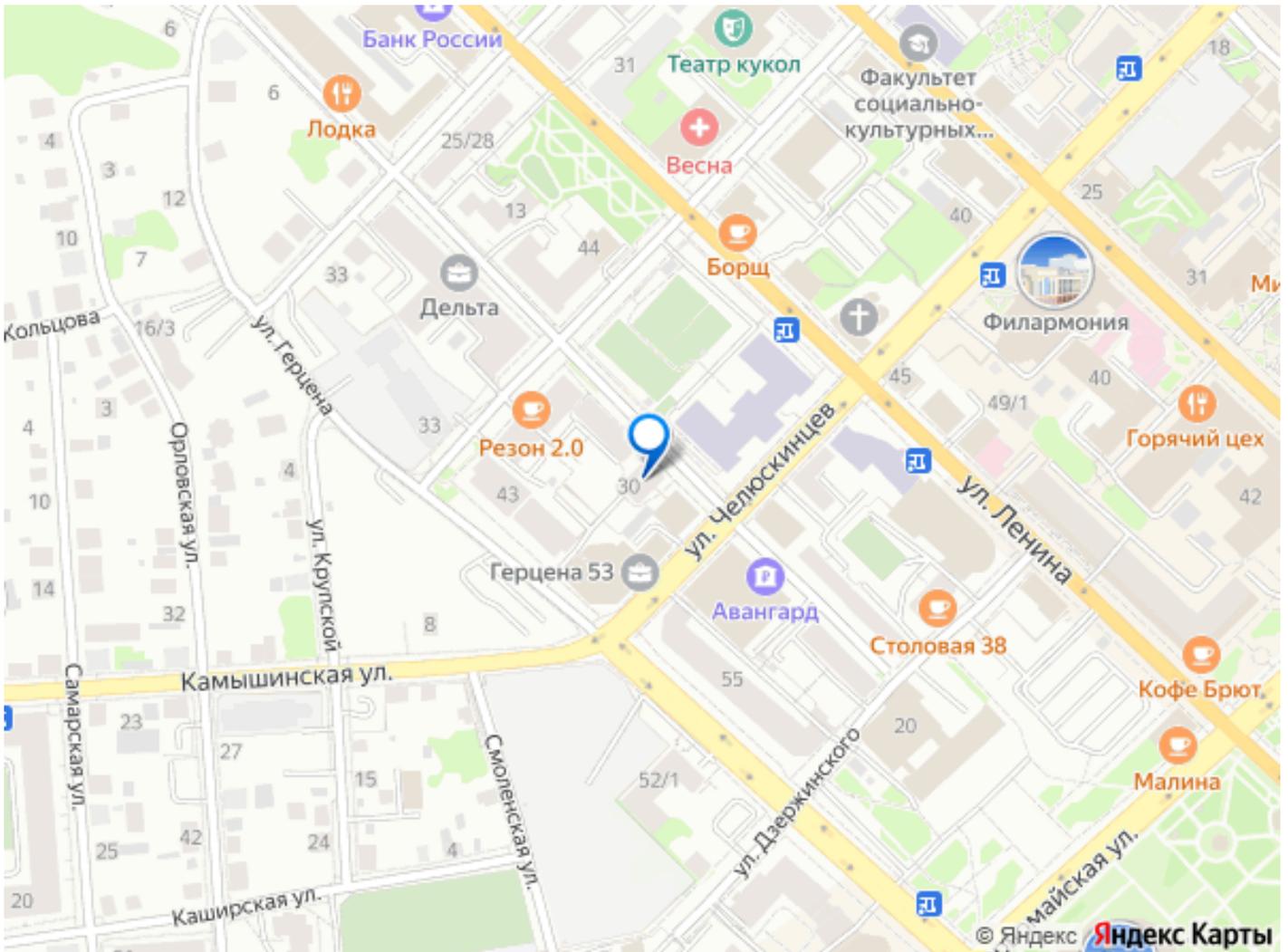


при условии установки вытяжки нового поколения, отдельной вытяжки нет!
СТОИМОСТЬ - 1000 руб за м2., коммунальные платежи оплачивает арендатор. Есть ДЛИННЫЕ арендные каникулы и лесенка по оплате. Звоните!

_____ Регион

Бизнес Недвижимость Коммерческая
недвижимость Без комиссии для арендатора
Арт. 19349988





Move.ru - вся недвижимость России