

Создано: 16.01.2026 в 10:14

Обновлено: 16.01.2026 в 09:56

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 30

**320 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 30

Улица

[улица Урицкого](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

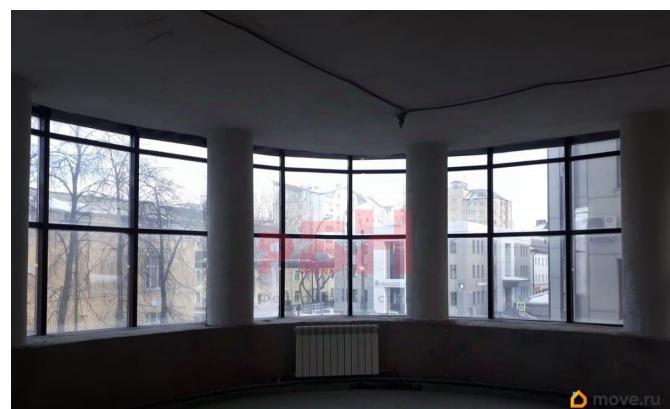
СДАМ помещение по ул. Урицкого. До 5-го этажа нежилые помещения! 1, 2 и 3 этажи! 3 этаж частично с ремонтом! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. -пересечение улиц Челюскинцев и Урицкого; - первая линия; - высокий трафик; - отдельный вход; - свободная планировка; - высокий потолок-3,1 м; -на 1 этаж 2 входа: отдельный с угла и запасной; на 2 и 3 лестница - черновая отделка (2 этаж), ремонт на 3 этаже; - витражное остекление; -35 кВт на каждый этаж; -место под вывеску; - парковка. Подойдет под хостел, офис, клинику красоты, шоу-рум и т.п. Подойдет под общепит только

<https://tyumen.move.ru/objects/9288038751>

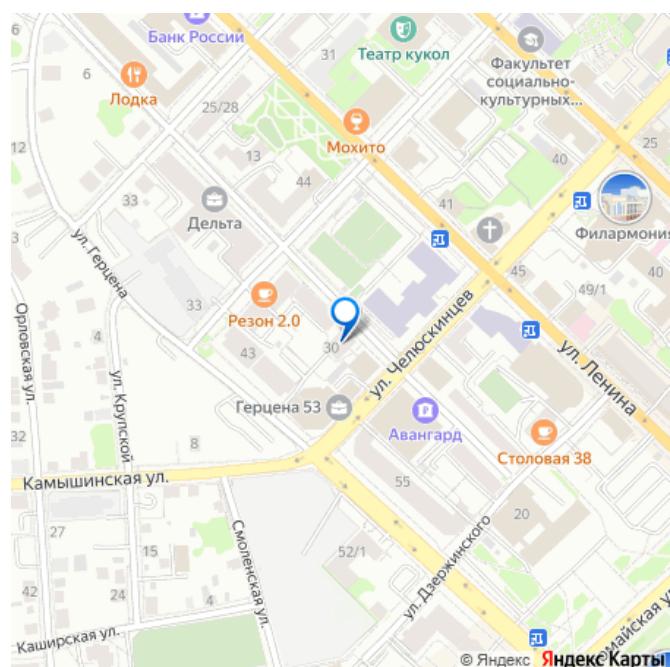
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион Бизнес Недвижимость**

**79827717124**

для заметок



move.ru

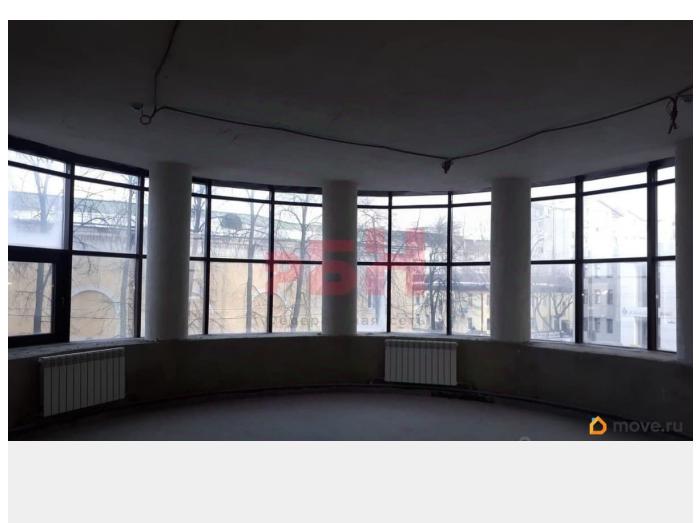
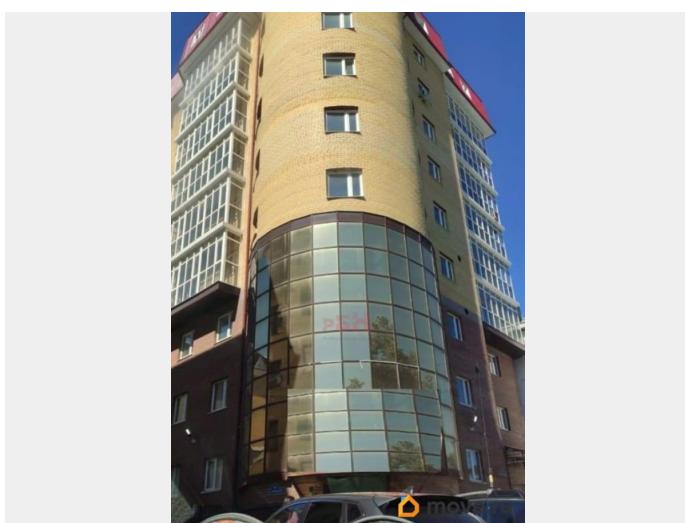


© Яндекс Карты

при условии установки вытяжки нового поколения, отдельной вытяжки нет!  
СТОИМОСТЬ - 1000 руб за м<sup>2</sup>., коммунальные платежи оплачивает арендатор. Есть ДЛИННЫЕ арендные каникулы и лесенка по оплате. Звоните!

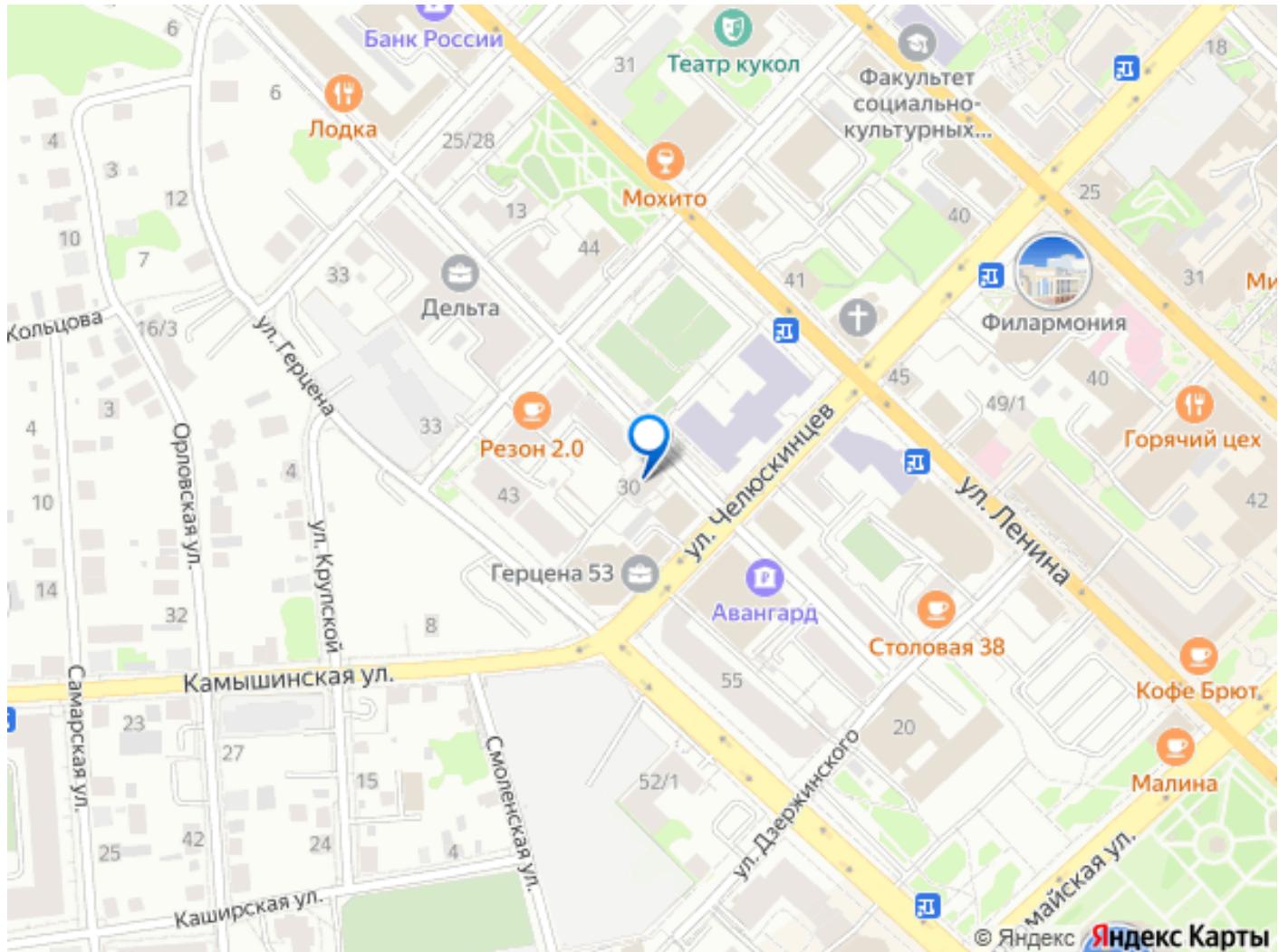
Регион

Бизнес Недвижимость Коммерческая  
недвижимость Без комиссии для арендатора  
Арт. 19349988





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России