

**Тюменская область, Тюмень, улица
Урицкого, 30**

320 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 30

Улица

[улица Урицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

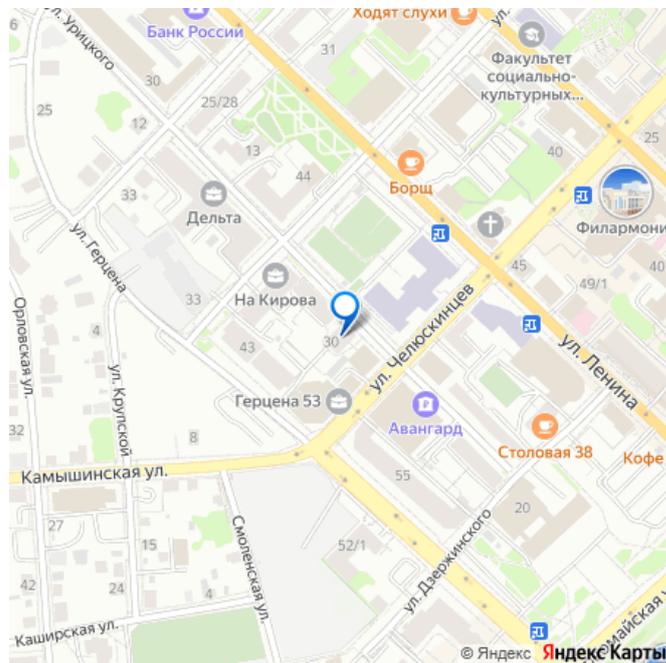
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАМ помещение на 1 этаже с 3-мя входами!!! по ул. Урицкого. До 5-го этажа нежилые помещения! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. -предоставляются арендные каникулы для ремонта -напротив расположен Дворец пионеров -пересечение улиц Челюскинцев и Урицкого; - первая линия; - высокий трафик; - отдельный вход в помещение с 1 линии и 2 выхода (во двор и на лестницу); - свободная планировка, но выстроены стены(нужен демонтаж или можно оставить); - высокий потолок-3,2 м; - витражное остекление, эстетичная входная группа; -35 кВт на каждый этаж; -место под

для заметок



вывеску; - парковка стихийная. но есть платная; Подойдет под офис, стоматологию, hostel, спа-салон, клинику красоты, шоу-рум и т.п. СТОИМОСТЬ - 1000 руб за м2., первые месяцы возможно по 800 руб/м2, КУ оплачиваются отдельно.

Регион

Бизнес Недвижимость Коммерческая

недвижимость Без комиссии для арендатора

Арт. 75094939

