

Создано: 09.07.2025 в 17:50

Обновлено: 22.01.2026 в 19:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9287184457>

**Николай Александрович Савельев,**

**Этажи Тюмень**

**79829825975**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Спортивная, 3**

**260 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Спортивная, 3

Улица

[улица Спортивная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

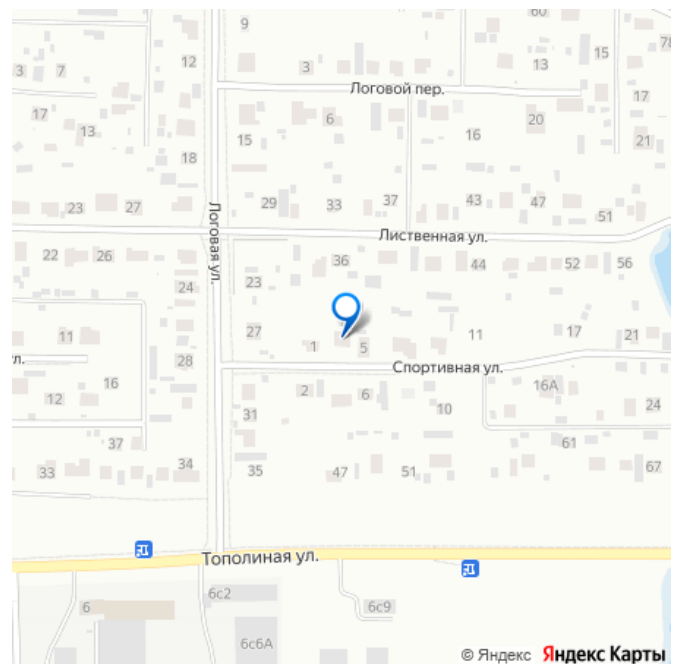
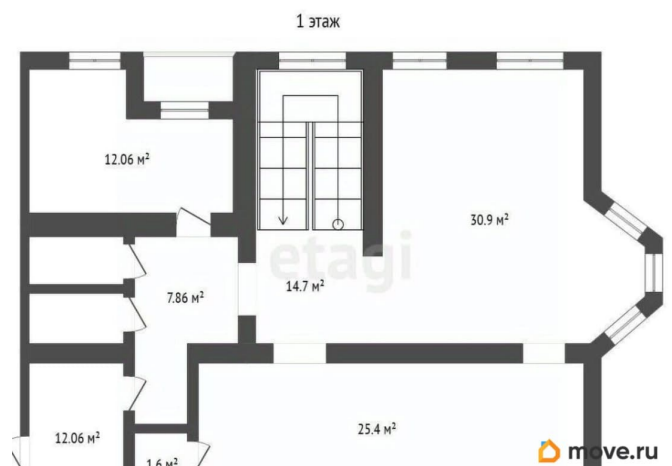
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

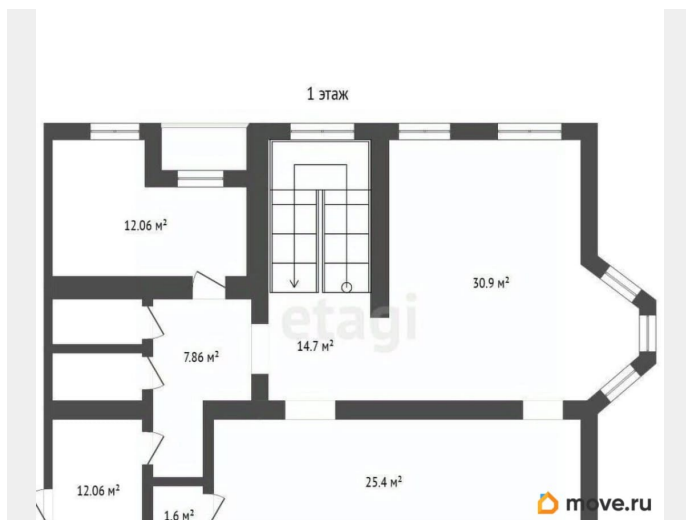
**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!!**

Предлагается к долгосрочной аренде 3-х этажный частный жилой дом, общей площадью 350 кв.м. на земельном участке в 12 соток. О ЛОКАЦИИ: Дом находится в микрорайоне Зайково, рядом с густонаселенным жилым районом Лесобазы (или по-новому мкр.Тура) и промышленной зоной на ул.Чекистов, что позволяет использовать данный объект недвижимости как под образовательный или развлекательный центр для детей, так и реализовать в нем офисные помещения для Вашей организации! О ДОМЕ: На данном

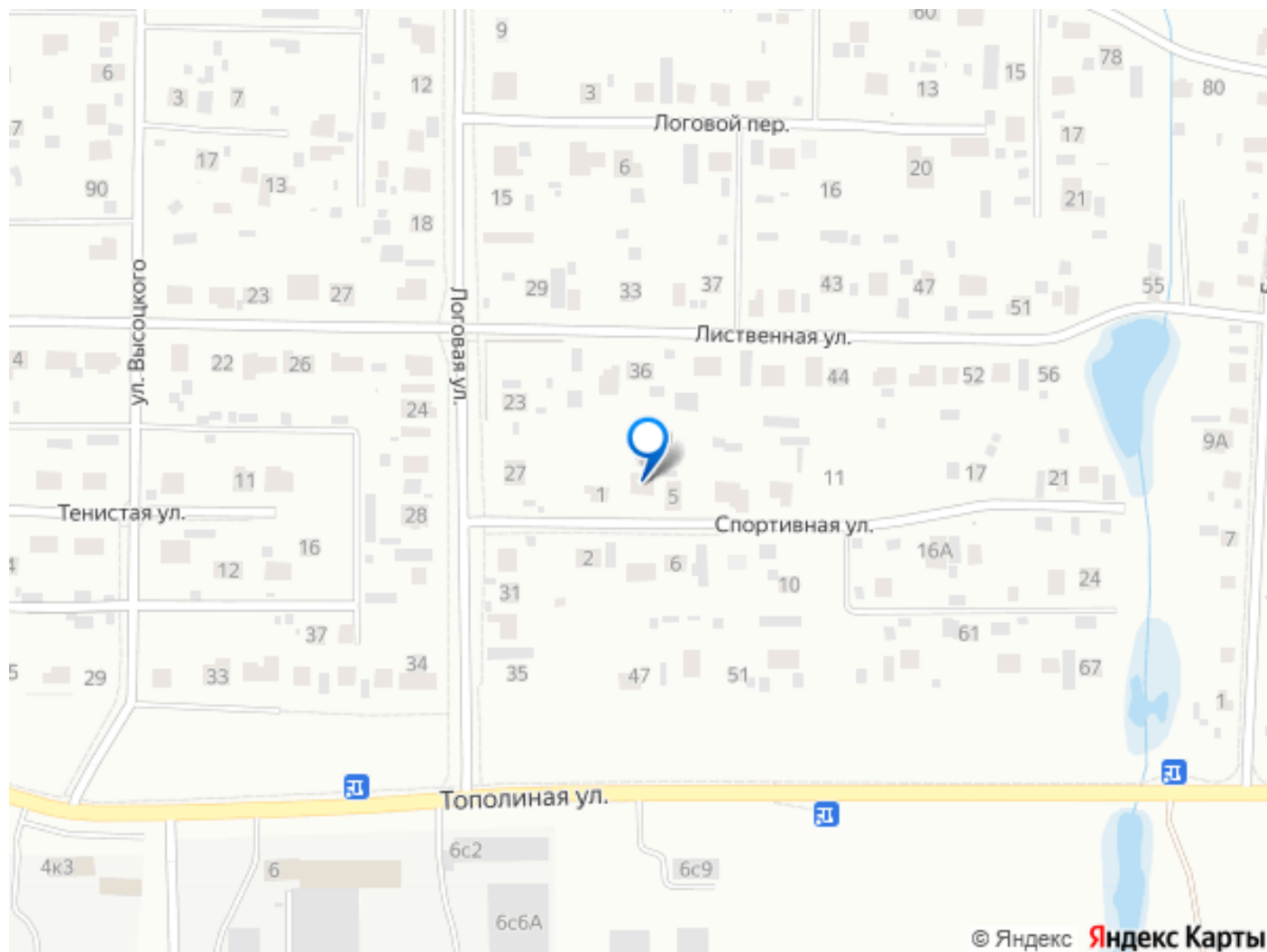
для заметок



этапе выполняется ремонт дома. 3-й (мансардный) этаж полностью закончен - на нем выполнен дизайнерский ремонт, смонтирована качественная приточно-вытяжная вентиляции, сделана шумоизоляция стен и многоуровневая подсветка! На первом и втором этаже ремонт в самом разгаре - есть возможность заехать в объект и выполнить ремонт конкретно под свой бизнес - под свои корпоративные требования и пожелания. На территории участка есть возможность организовать парковочные места для Ваших будущих клиентов. При необходимости на первое время (на время ремонта) собственник готов предоставить арендатору кредитные каникулы на оплату аренды. Звоните! С удовольствием организую показ! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!** Код пользователя: 138518 Номер в базе: 8993879







Move.ru - вся недвижимость России