

**Тюменская область, Тюмень, улица
Челюскинцев, 1**

389 400 ₹

Тюменская область, Тюмень, улица Челюскинцев, 1

Улица

[улица Челюскинцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

353.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

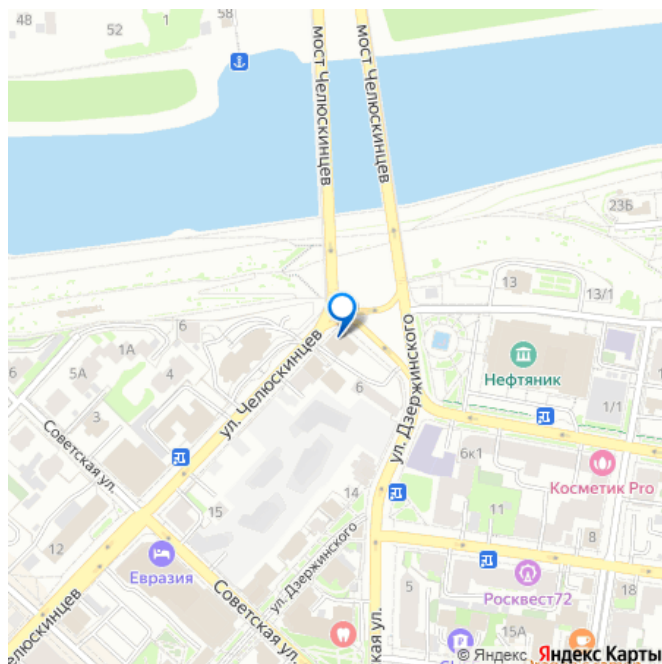
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

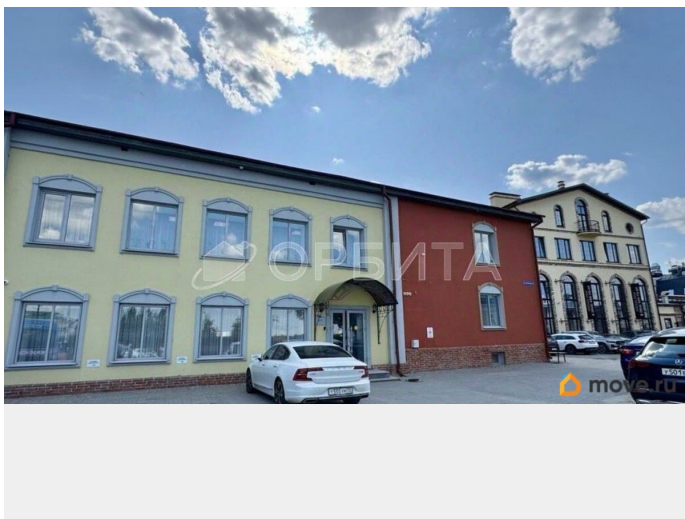
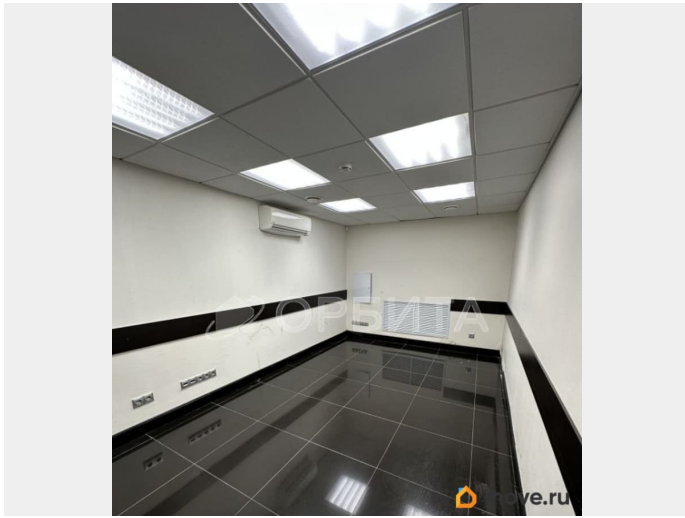
Сдается в аренду представительное офисное помещение, идеально подходящее для размещения отделения банка. Площадь: 353,9 кв.м Локация: центральная часть города, высокая проходимость, удобный подъезд, рядом парковка и набережная. Этажность: 1-й, 2-й и цокольный этаж (смежная планировка). Основные преимущества для банковского бизнеса: Отдельные 2 входные группы — организация клиентского и служебного потоков. Электрическая мощность: 42-50 кВт — соответствует банковским технологическим требованиям. Пожарно-охранная

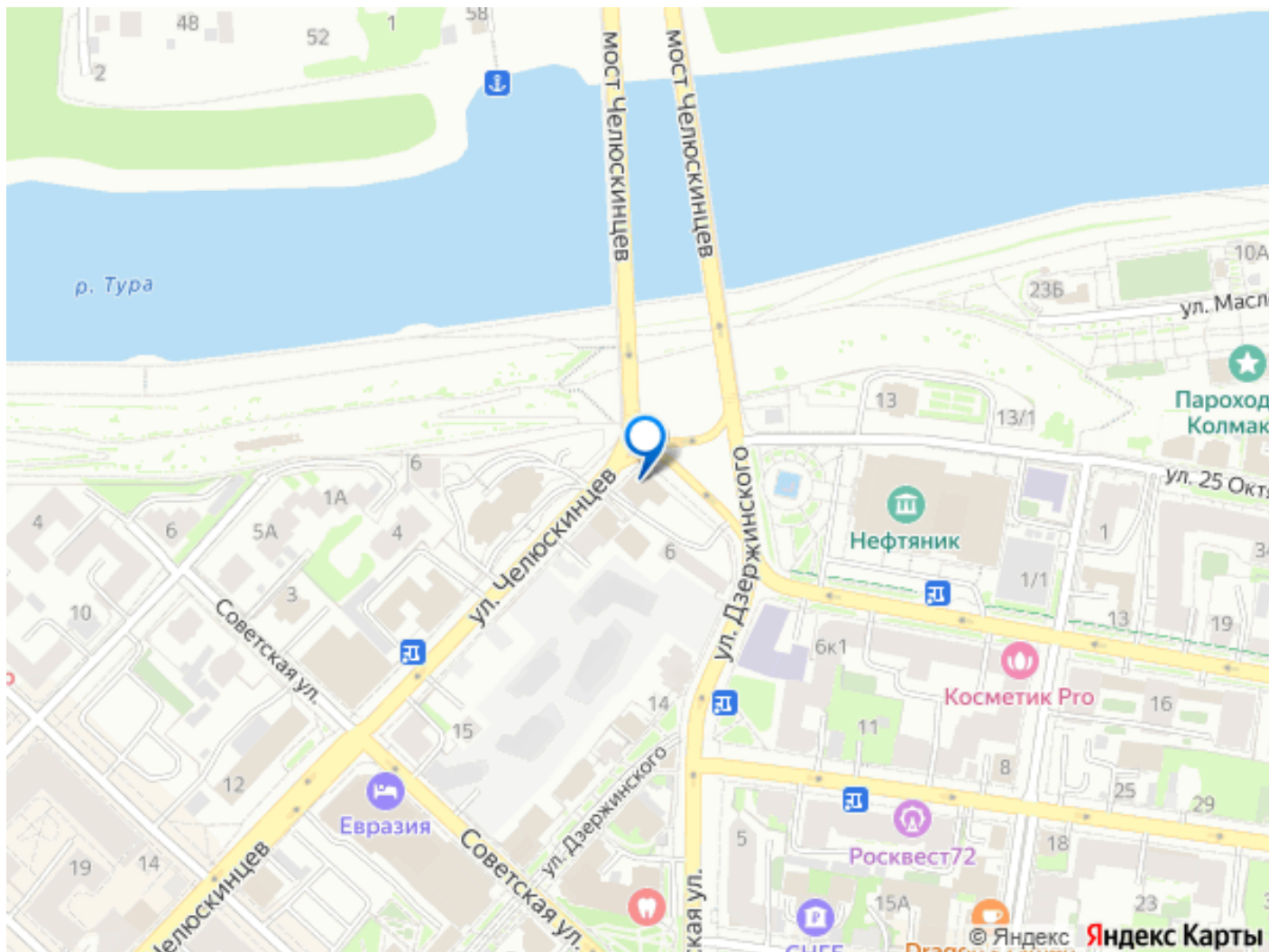
для заметок



сигнализация, система видеонаблюдения, сейфовые бронированные двери — соответствуют стандартам безопасности финансовых организаций. Собственная серверная, выделенная кассовая зона — удобно для установки банковского оборудования и ведения кассовых операций. Кондиционирование и вентиляция в каждом кабинете — комфорт для сотрудников и клиентов. 2 санузла, удобная зона ресепшн, светлые просторные кабинеты. Открытая парковка под шлагбаумом Высокий автомобильный и пешеходный трафик: идеальное место для розничного банковского обслуживания. Все коммуникации, эл. щитовая, современные инженерные системы. Помещение сдается целиком без комиссии для арендатора! Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Обеспечительный платеж — 1 месяц аренды. Организуем просмотр в любое удобное время. Номер предложения: 43780.







Move.ru - вся недвижимость России