

Создано: 26.08.2025 в 14:53

Обновлено: 04.01.2026 в 10:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9287809578>

Яна Карнаухова, Орбита

79827722358**Тюменская область, Тюмень, улица
Федюнинского, 81к1****3 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 81к1

Улица

[улица Федюнинского](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

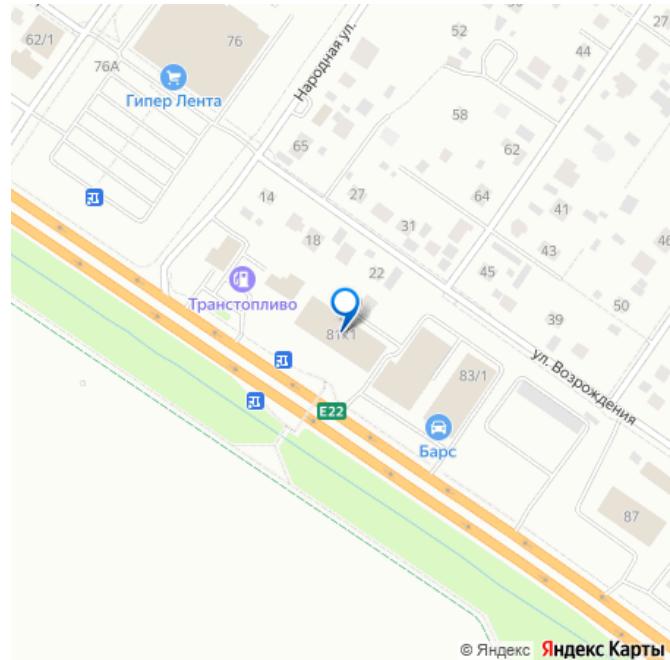
Общая площадь

3557 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду премиальное здание в популярной локации! Уникальное предложение для масштабного бизнеса! Выгодное расположение поток клиентов обеспечен! Первая линия с высокой проходимостью Рядом гипермаркет «Лента», автосалон, автосервис, теннисный центр В шаговой доступности ЖК «Видный» аудитория с высоким доходом Пространство для амбициозных проектов 3 557 м² можно арендовать как целиком, так и частично 2 просторных этажа с потолками 9 метров свобода для любых идей Современная инфраструктура: лестница + эскалатор

Собственный паркинг на 100 автомобилей
комфорт для клиентов и сотрудников
Максимально выгодные условия Без залога
снижаем ваши стартовые затраты Арендные
каникулы время на запуск без лишней
нагрузки Гибкие условия подстроимся под
ваш бизнес Идеально для: ТРЦ или крупного
ритейла готовая инфраструктура и поток
клиентов Фитнес-клуба или спортивного
центра высокие потолки и парковка
Офисного пространства премиум-класса
статусная локация Автосалона или сервиса
удобный подъезд и соседство с
тематическими объектами Производства или
склада большие площади и удобная
логистика. Не упустите шанс занять лучшую
площадку в перспективной локации!
Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы
обсудить детали! Номер предложения:
46772.



