

**Яна Карнаухова, Орбита**

**79827722358**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Федюнинского, 81к1**

**3 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 81к1

Улица

[улица Федюнинского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3557 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

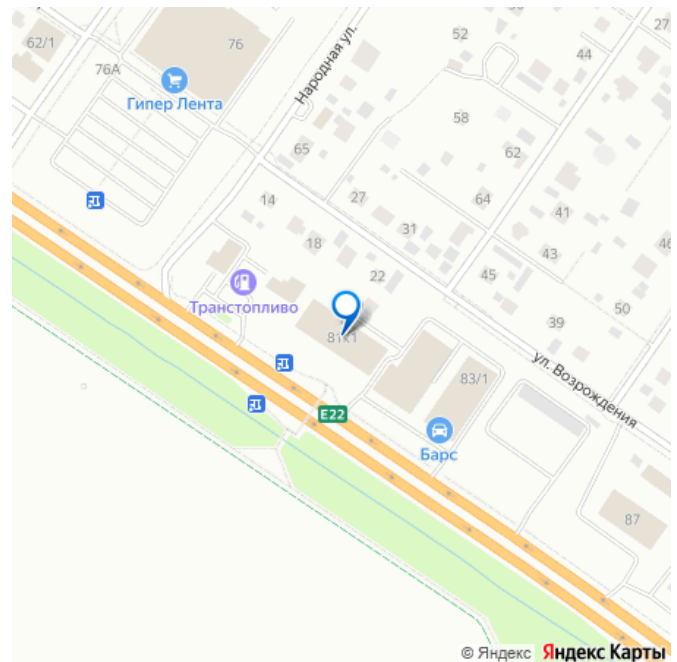
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в аренду премиальное здание в популярной локации! Уникальное предложение для масштабного бизнеса! Выгодное расположение поток клиентов обеспечен! Первая линия с высокой проходимостью Рядом гипермаркет «Лента», автосалон, автосервис, теннисный центр В шаговой доступности ЖК «Видный» аудитория с высоким доходом Пространство для амбициозных проектов 3 557 м² можно арендовать как целиком, так и частично 2 просторных этажа с потолками 9 метров свобода для любых идей Современная инфраструктура: лестница + эскалатор

для заметок



Собственный паркинг на 100 автомобилей  
комфорт для клиентов и сотрудников  
Максимально выгодные условия Без залога  
снижаем ваши стартовые затраты Арендные  
каникулы время на запуск без лишней  
нагрузки Гибкие условия подстроимся под  
ваш бизнес Идеально для: ТРЦ или крупного  
ритейла готовая инфраструктура и поток  
клиентов Фитнес-клуба или спортивного  
центра высокие потолки и парковка  
Офисного пространства премиум-класса  
статусная локация Автосалона или сервиса  
удобный подъезд и соседство с  
тематическими объектами Производства или  
склада большие площади и удобная  
логистика. Не упустите шанс занять лучшую  
площадку в перспективной локации!  
Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы  
обсудить детали! Номер предложения:  
46772.

