

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:52

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 22:49

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Щербакова, 158с16**

**360 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Щербакова, 158с16

Улица

[улица Щербакова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

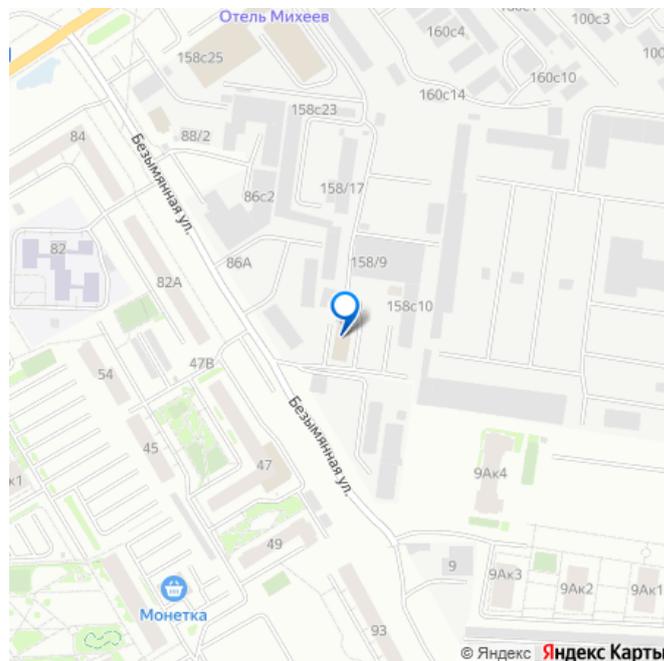
**\*\*Уникальное предложение для вашего бизнеса!\*\*** Сдается в аренду просторное помещение площадью 360 кв.м. на второй линии, идеально подходящее для СТО, шиномонтажа, кузовного ремонта или автомойки. Это отдельно стоящее здание с современными удобствами и отличной инфраструктурой станет отличной базой для вашего бизнеса! **\*\*Преимущества помещения:\*\*** - Светодиодное освещение, создающее комфортную и продуктивную атмосферу. - Централизованное водоснабжение, отопление и канализация для удобства работы. - Высота ворот 3,20 м -

<https://tyumen.move.ru/objects/9291265375>

**Залесов Иван Николаевич, Этажи  
Тюмень Загородная недвижимость и  
Коммерция**

**89251234567**

для заметок



идеальный вариант для любого автотранспорта. - Пять заездов для автомобилей обеспечивают легкий доступ и высокую пропускную способность. - Выполнен качественный ремонт, что позволяет вам сразу же начать работу без дополнительных вложений. - Собственная парковка и заасфальтированная территория - удобство для ваших клиентов и сотрудников.

**\*\*Арендная плата 360000 рублей в месяц + коммунальные услуги!\*\*** - Обеспечительный платеж Не упустите возможность развить свой бизнес в этом многофункциональном помещении! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Это предложение не останется на рынке долго! Код пользователя: 110296  
Номер в базе: 4274823

