

Создано: 12.02.2026 в 09:04

Обновлено: 12.02.2026 в 07:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9289853289>

Ольга Райдес, Орбита

79829824541

**Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Малкова, 21**

37 300 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Малкова, 21

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37.3 м²



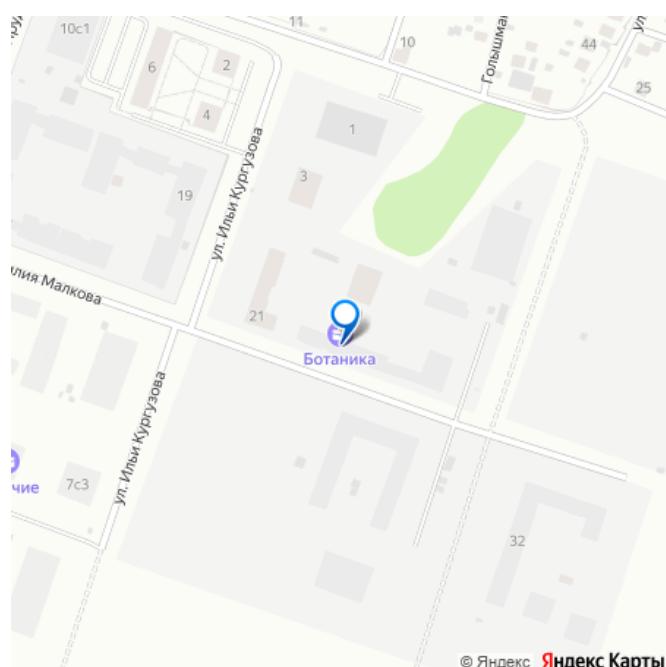
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[**Коммерческая недвижимость**](#)



Описание

Супер предложение! Сдам в аренду коммерческое помещение в ЖК «Ботаника»!
Ищете идеальное место для вашего бизнеса?
У нас есть именно то, что вам нужно!
Основные характеристики:

- Этаж: 1 (первый этаж с отдельным входом!)
- Площадь: 37,2 м² — достаточно пространства для реализации самых смелых идей!
- Предчистовая отделка — создайте свой уникальный стиль!
- Электрическая мощность: 15 кВт — для любых нужд!
- Коммерческая вытяжка — идеальна для кафе, салона, магазина, офиса, !
- Витражное остекление — яркий свет и привлекательный вид!
- Выделенное место для вывески — чтобы вас заметили!
- Высота потолков: 3,5 м — просторно и комфортно!
- Бесплатные

Предчистовая отделка — создайте свой уникальный стиль!

• Электрическая мощность: 15 кВт — для любых нужд!

• Коммерческая вытяжка — идеальна для кафе, салона, магазина, офиса, !

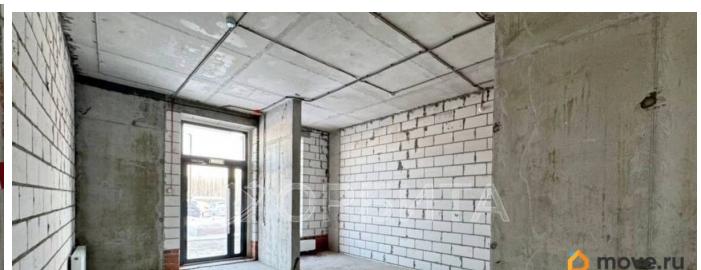
• Витражное остекление — яркий свет и привлекательный вид!

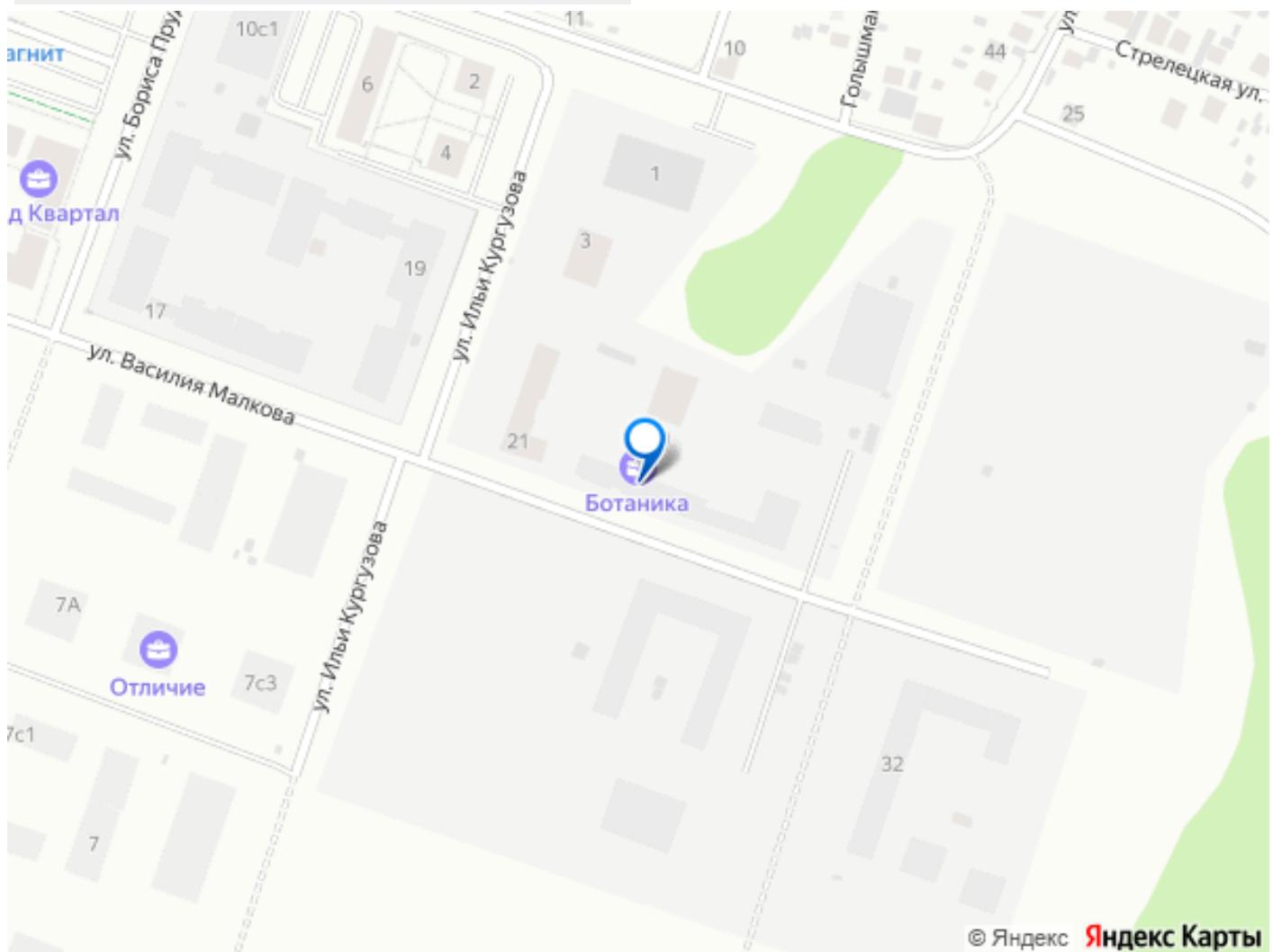
• Выделенное место для вывески — чтобы вас заметили!

• Высота потолков: 3,5 м — просторно и комфортно!

• Бесплатные

парковочные места для вас и ваших
клиентов! Условия аренды: • Арендные
каникулы на 1 месяц — начните без лишних
затрат! • Первые три месяца всего 1000
руб/м², затем 1350 руб/м². • Коммунальные
платежи по счетчикам — всё прозрачно!
Звоните! Ваш бизнес заслуживает лучшего
места! Ждем вас! Номер предложения:
62538.





Move.ru - вся недвижимость России