

Создано: 04.12.2025 в 21:49

Обновлено: 27.01.2026 в 00:46

Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Машарова, 8

87 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Машарова, 8

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39.58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаются в аренду коммерческие помещения торгового назначения, которые можно использовать как по отдельности, так и объединить в одно большое пространство.

Основные характеристики помещений:

- Общая площадь помещений: 66,58 м² 34,9 м² 40,87 м² 39,58 м²
- Возможность объединения помещений в одно большое пространство
- Свободная планировка
- Высота потолков 4,5 м
- Электрическая мощность от 5 до 15 кВт (в зависимости от площади помещения)
- Отдельный вход
- Вторая линия улицы Республики
- Отдельная шахта под коммерческую вытяжку

Преимущества объекта:

- Отличное расположение в центре города
- Идеально подходит под сетевой магазин или для

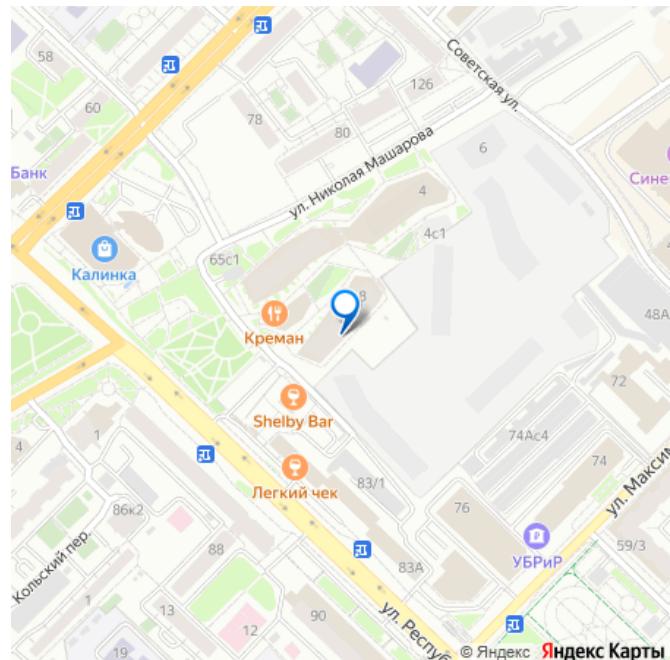
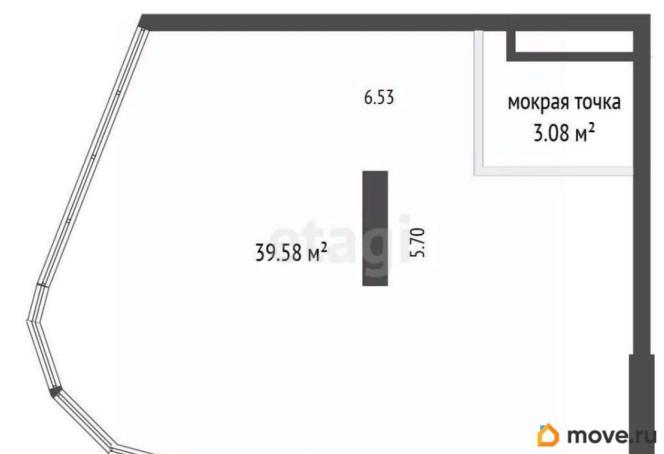
<https://tyumen.move.ru/objects/9287162093>

Юлия Николаевна Мазур, Этажи

Тюмень

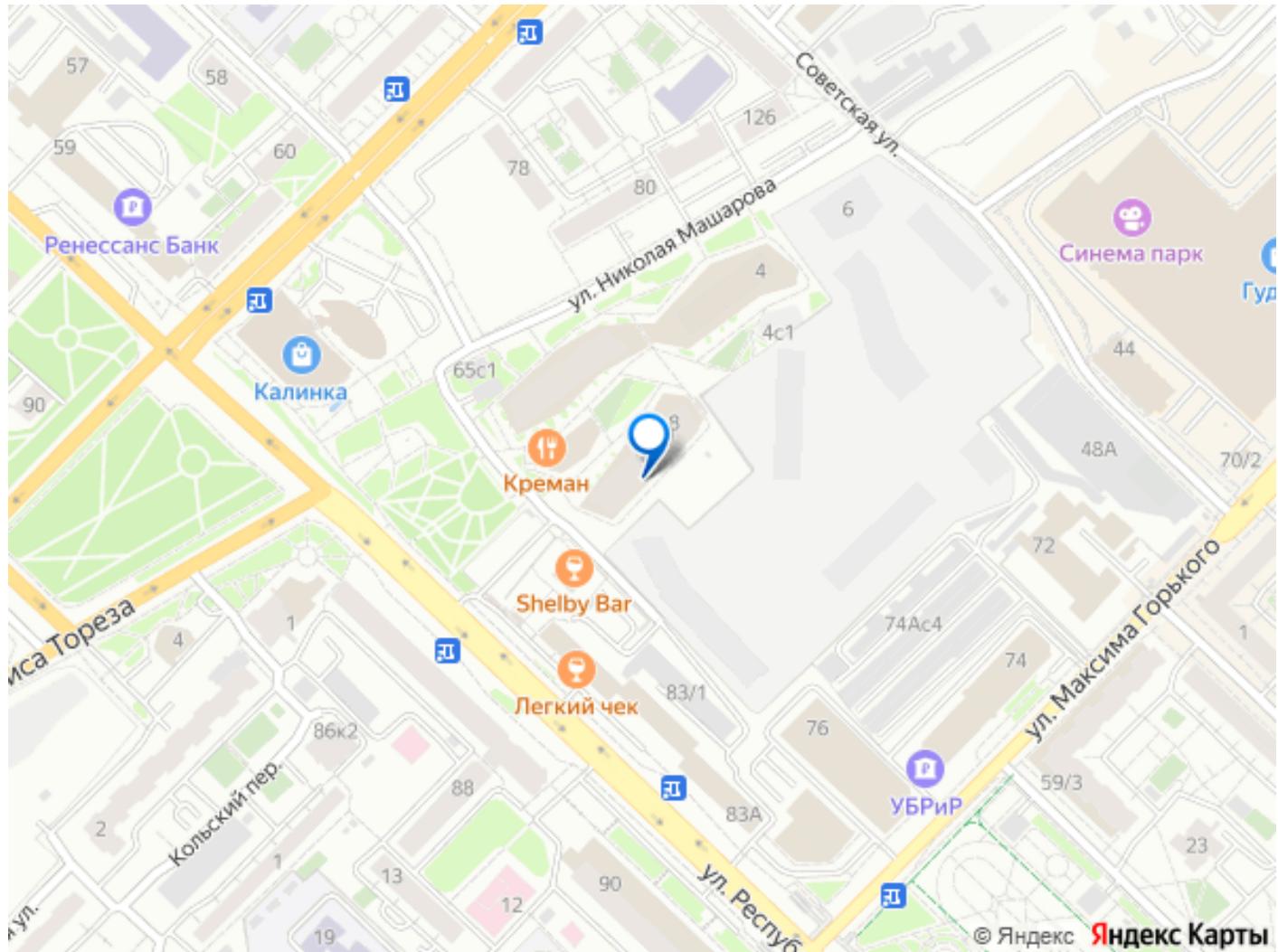
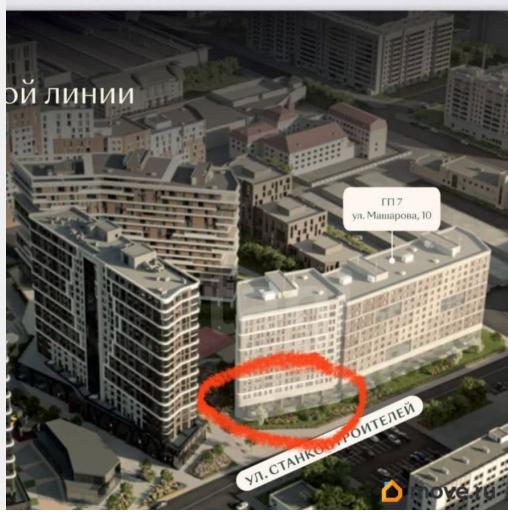
79129916465

для заметок



предоставления услуг населению • Без комиссии для арендатора Условия аренды: • Арендная ставка 2500 руб./м², ставка осуждаема, если не одно помещение. • Коммунальные платежи оплачиваются отдельно • Требуется обеспечительный платеж Для дополнительной информации и организации просмотра звоните ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 185012 Номер в базе: 10545782

The image is a composite of four panels. The top-left panel shows a floor plan of a building section with dimensions: a main area of 39.58 m², a height of 5.70, and an additional room labeled 'мокрая точка' with an area of 3.08 m². The top-right panel shows a photograph of a modern brick apartment building with a 'move.ru' logo. The bottom-left panel shows a photograph of a modern building with a glass facade and a crane in the background, with a 'move.ru' logo. The bottom-right panel shows a view of a glass-enclosed entrance area with a metal frame, with a 'move.ru' logo.



Move.ru - вся недвижимость России