

🕒 Создано: 07.03.2026 в 23:14

Обновлено: 18.03.2026 в 22:40

Тюменская область, Тюмень, Арктическая ул, 10

2 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Арктическая ул, 10

Улица

[улица Арктическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39.88 м²

Детали объекта

Тип сделки

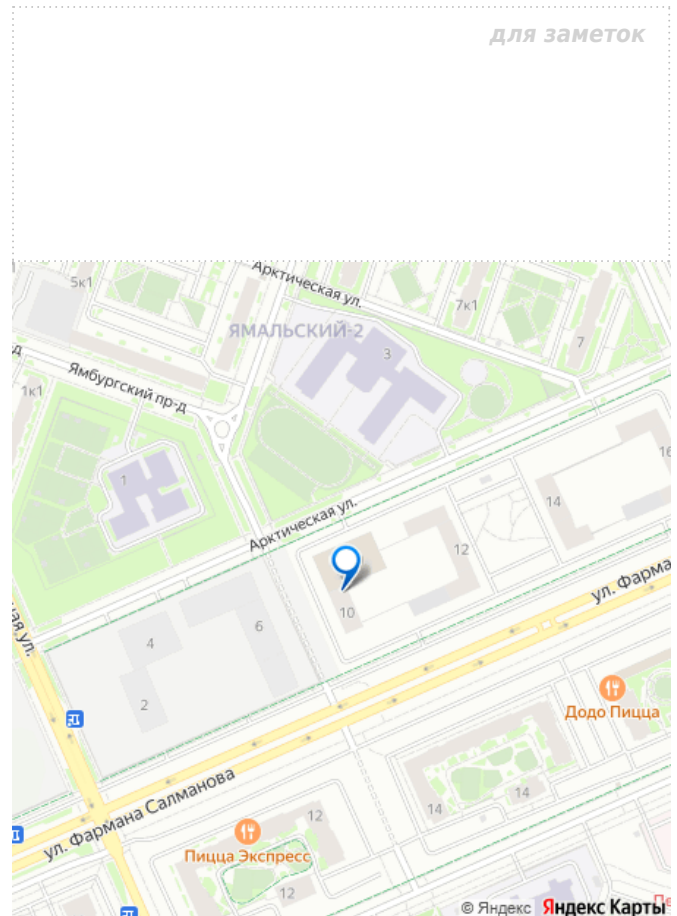
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение площадью 39,88 кв.м. в ЖК «Прео» Расположено на 1-м этаже жилого дома по адресу: ул. Арктическая улица, 10. Помещение находится на первой линии, что обеспечивает отличную визуальную заметность, высокий пешеходный трафик и приток посетителей из близлежащих районов. О помещении —
Отдельный вход: есть — Общая площадь: 39,88 м² — Этаж: 1 — Высота потолков: 3,2 м — Отделка: без отделки — Мощность электросети: 15 кВт —
Отопление: центральное — Входные группы: 1 — Место под вывеску предусмотрено —



Бесплатная парковка в непосредственной близости — Разгрузочная зона: напротив помещения расположена парковка с возможностью разгрузки товаров

Инфраструктура: Район Слободы, с развитой транспортной, социальной и коммерческой инфраструктурой. Вход в помещение расположен около входа в подъезд, напротив крупной автодороги по улице Андрея Бушуева, что дополнительно усиливает визуальную просматриваемость вывески над помещением. Расстояние до остановок общественного транспорта - 250 м

Дополнительно: Предоставляются арендные каникулы по согласованию.

