

🕒 Создано: 13.03.2026 в 23:21

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:21

Анна, Анна

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена,
82**

60 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена, 82

Улица

[улица Герцена](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

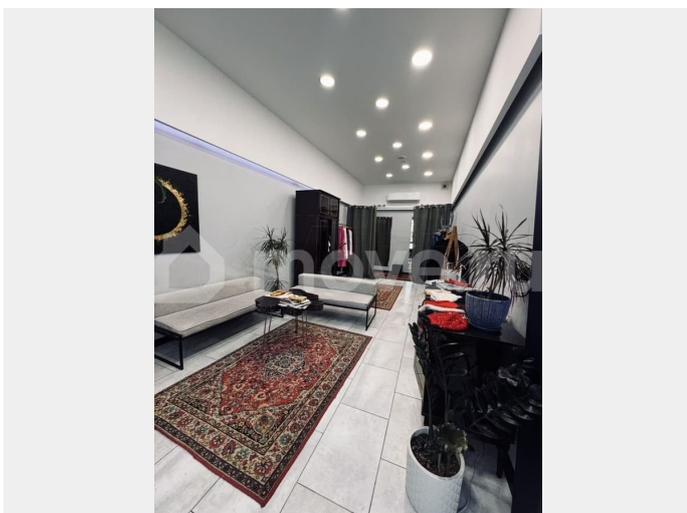
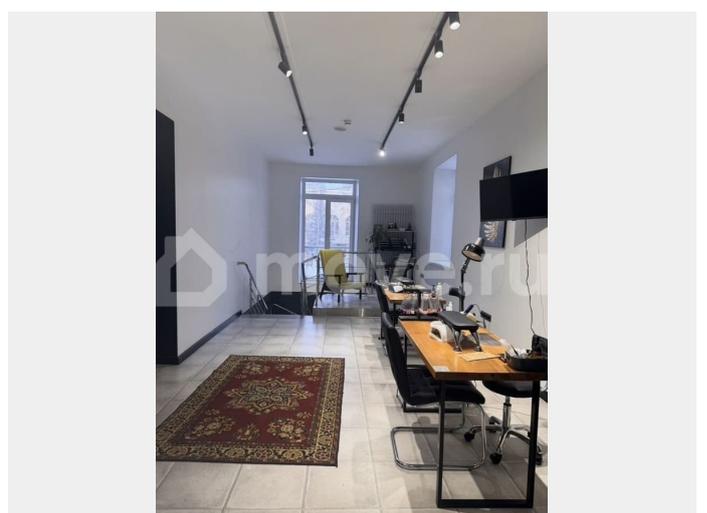
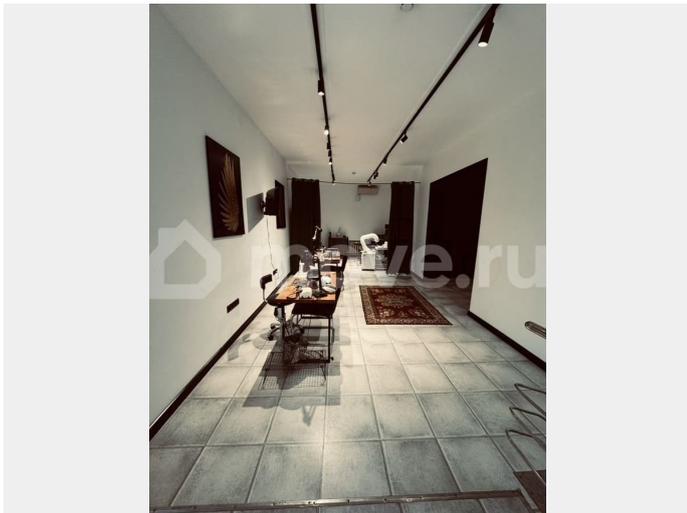
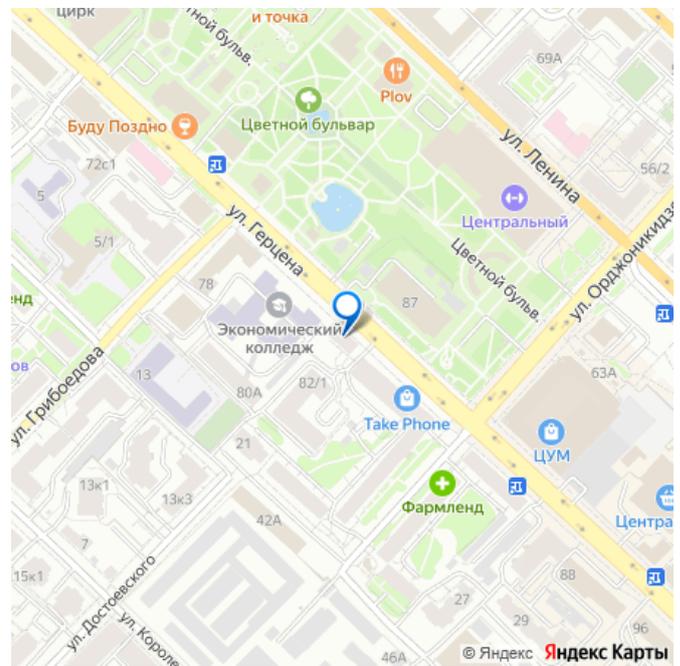
Описание

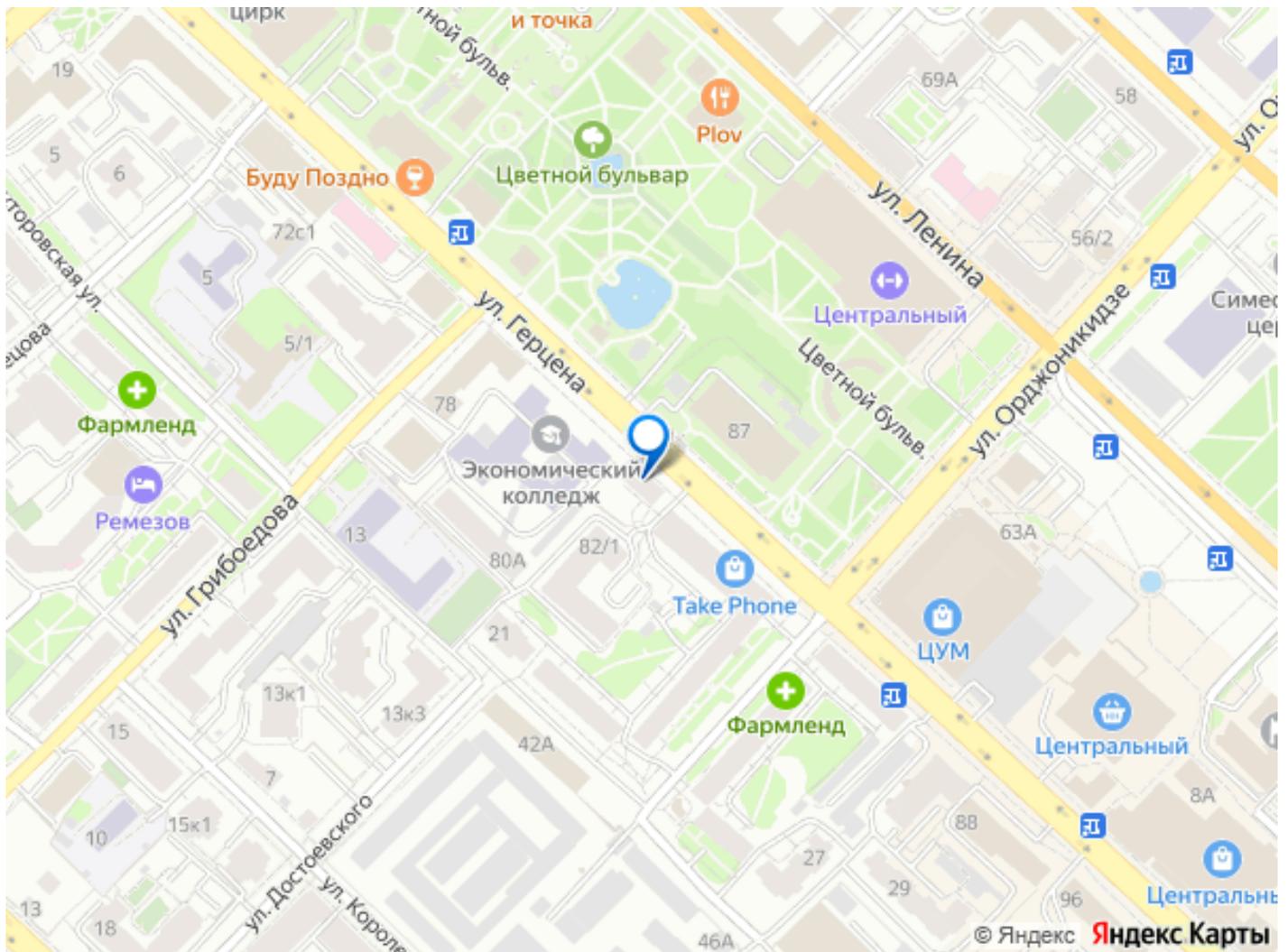
Субаренда в концептуальном beauty-пространстве в центре города. Предлагается помещение в субаренду в действующем пространстве красоты, расположенном в центре города рядом с ЦУМом. Локация на первой линии с активным пешеходным трафиком. Рядом находится платная парковка со свободными местами для клиентов. Пространство уже сформировано как точка притяжения в сфере красоты, стиля и мероприятий, что обеспечивает дополнительный поток гостей. Общая площадь пространства — 140 м² (2 этажа). Доступны два формата размещения:

для заметок



Помещение на первом этаже Полностью оборудованное пространство. Ранее использовалось как шоурум одежды. Идеально подойдёт для: — fashion-бренда — шоурума — бьюти-услуг — концептуального магазина — лазерной эпиляции Помещение на втором этаже Светлое пространство с удобной винтовой лестницей. Возможна гибкая планировка и разделение на кабинеты. Подойдёт для: — косметологии — сра и массажных услуг — тату-студии — ногтевого сервиса — бьюти-кабинетов — студии эстетики Пространство подходит для резидентов, которые хотят работать в живой локации с уже существующим потоком клиентов и развитой бьюти-средой.





Move.ru - вся недвижимость России