

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Грибоедова, 13к3**

**50 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Грибоедова, 13к3

Улица

[улица Грибоедова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАМ ПОМЕЩЕНИЕ 40 м<sup>2</sup> в центре ЛОКАЦИЯ:

\* 1 этаж, отличная видимость \* Центральная часть города \* Высокая плотность застройки и отличная транспортная доступность обеспечивают постоянный поток клиентов

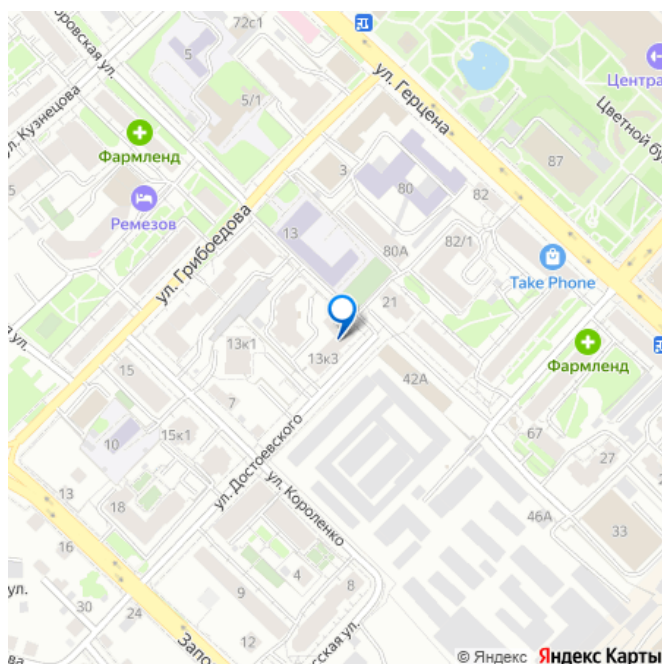
СОСТОЯНИЕ: \* Свободная планировка \* Чистовой ремонт \* Очень светлое помещение \* Полная готовность к Вашему виду бизнеса

КОММУНИКАЦИИ: \* Электричество 6 кВт (достаточно для большинства видов деятельности) \* Место под вывеску

ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ: \* Высокий пешеходный и автомобильный трафик

\* Отличное соседство: пункт выдачи Озон;

для заметок



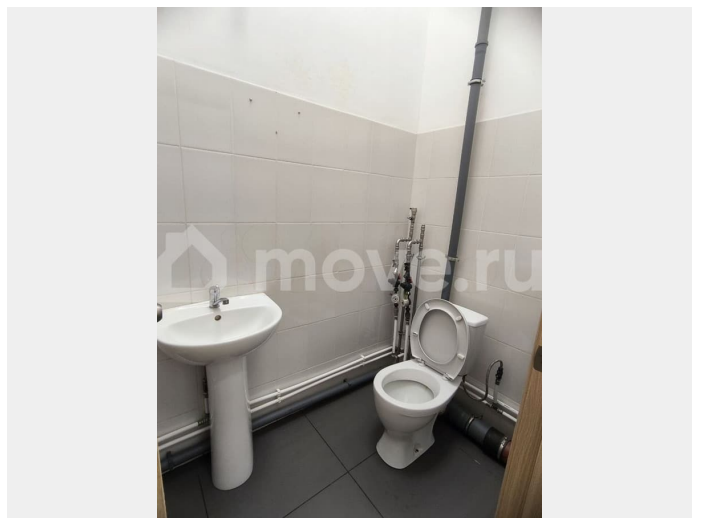
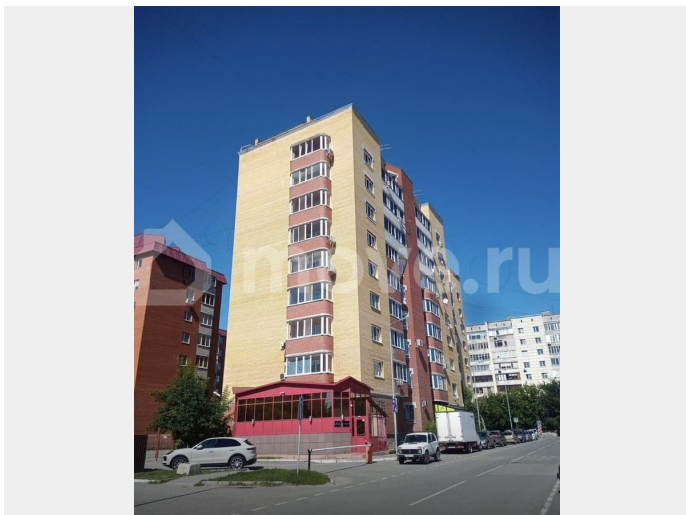
рядом: Магнит, отель «Ремезов», медцентр «Вера», СПА-салон, Цветной бульвар, ЦУМ, рестораны и кафе (посетители этих заведений — ваши потенциальные клиенты)  
УСЛОВИЯ: \* Аренда БЕЗ НДС, БЕЗ КОМИССИИ

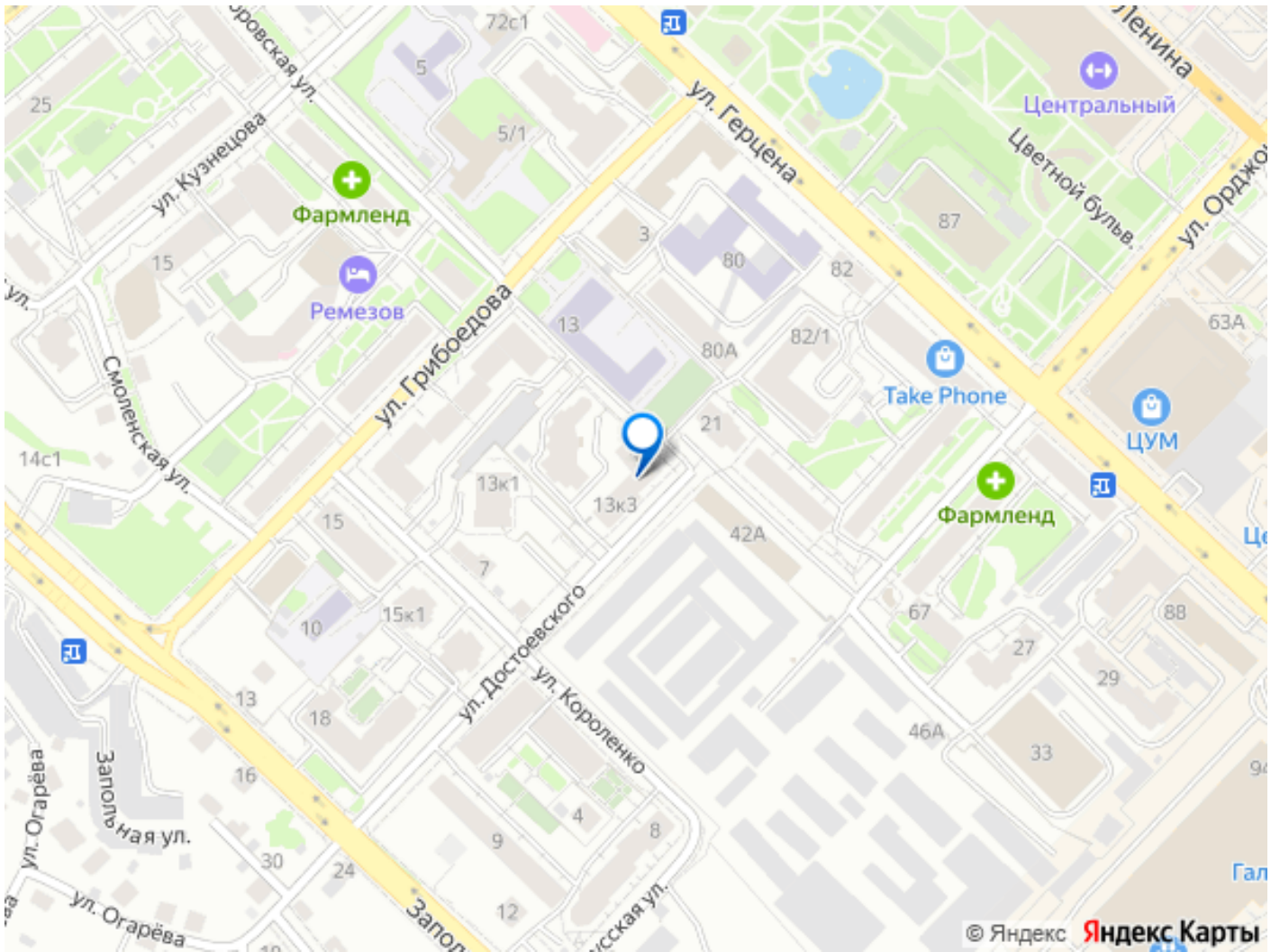
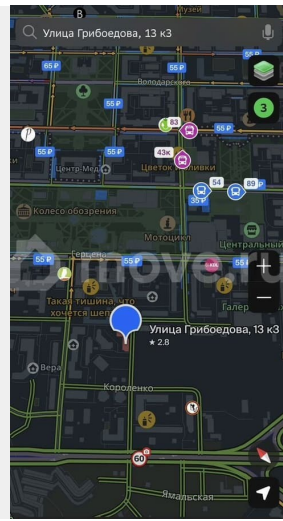
\* Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно \*

Долгосрочный договор Все обсуждается индивидуально - Звоните! Пишите в сообщения на Авито Нажмите на ? чтобы

сохранить объявление Подойдёт для: •

Продуктовый магазин (фрукты/овощи, фермерские продукты, сладости, сухофрукты, орехи) • Аптека / Оптика / Анализы / Частная медицинская практика • Салон красоты / Парикмахерская / Барбершоп / Бьюти-студия / Маникюр / Косметология • Пункт выдачи заказов (ПВЗ WB, Яндекс Маркет, Авито, СДЕК) • Шоурум / Ателье / Мастерская рукоделия • Зоомагазин / Груминг • Детский развивающий центр / Творческая студия • Фитнес / Студия йоги • Офис / Коворкинг / Агентство недвижимости / Туристическое агентство • Все для дома / Сувениры





Move.ru - вся недвижимость России