

🕒 Создано: 15.04.2026 в 10:40

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 17:23

**Андрей Колесников, Орбита**

**79827820443**

**Тюменская область, Тюмень, улица Шиллера, 47**

**50 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Шиллера, 47

Улица

[улица Шиллера](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

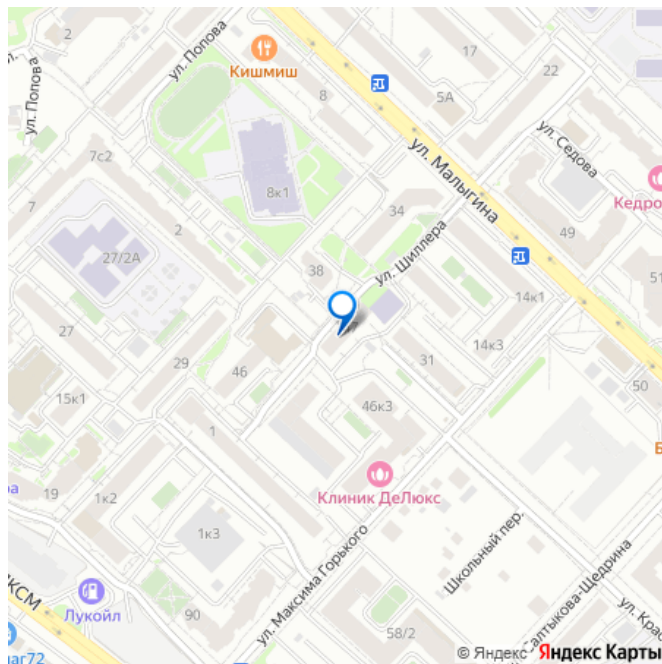
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

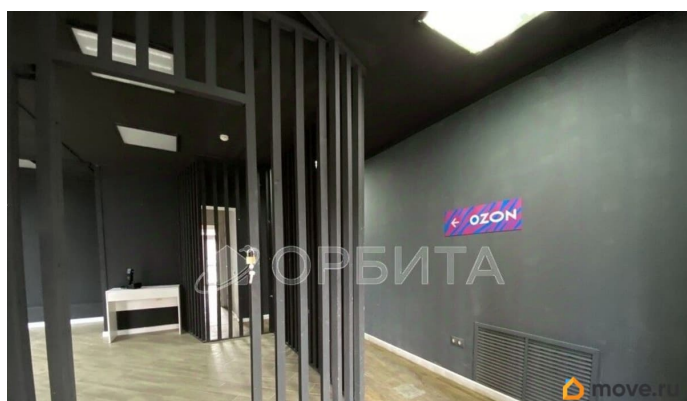
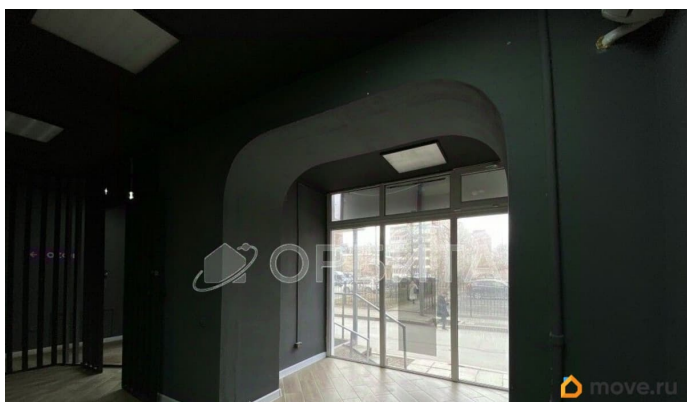
**Описание**

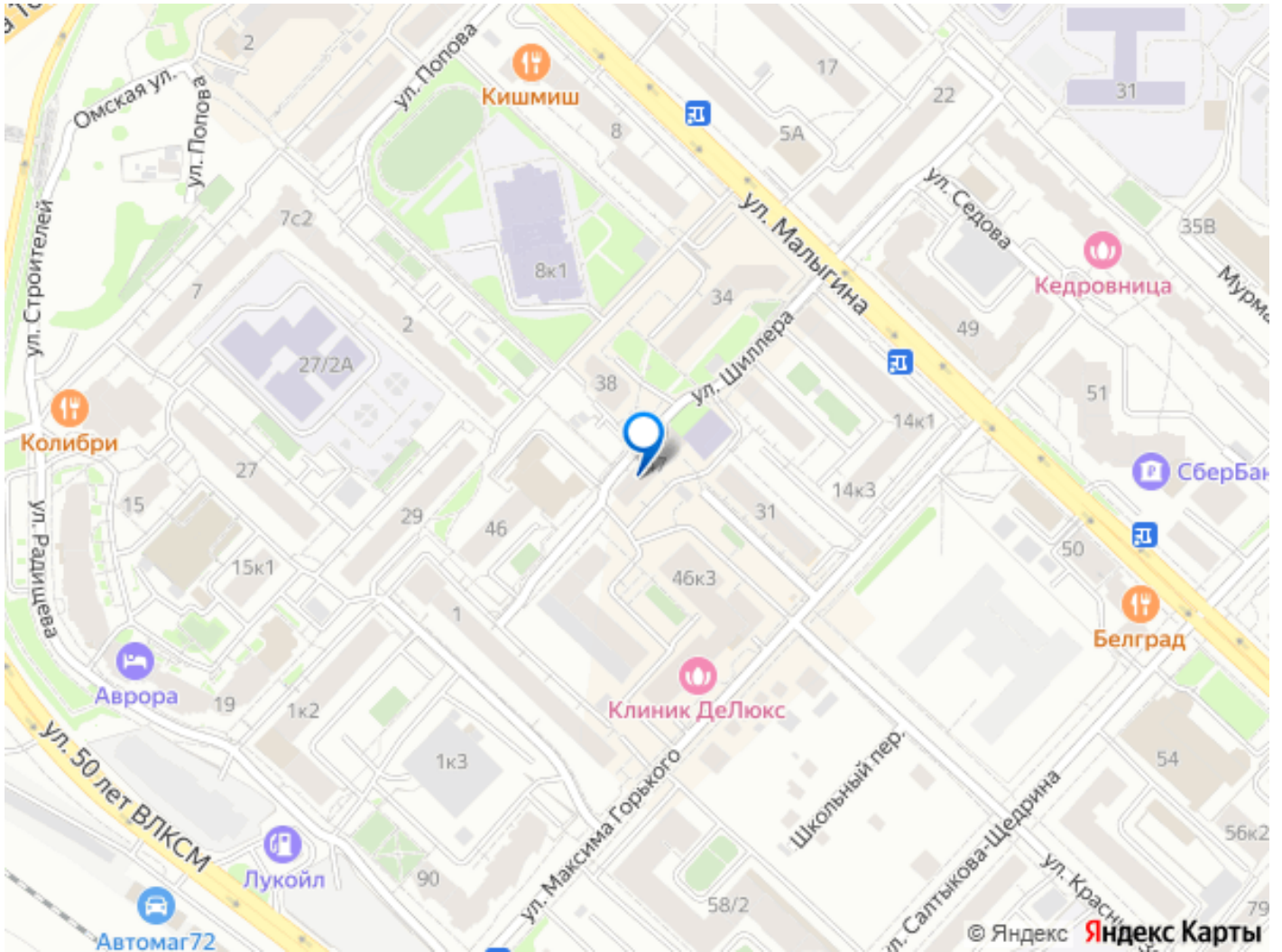
Сдается помещение свободного назначения в центре города с **МОКРОЙ ТОЧКОЙ** | Без комиссии для Арендатора | Образ жизни вашего бизнеса: Ваш бизнес работает в самом центре Тюмени — микрорайон Центр, улица Шиллера. Высота потолков 3 метра и свободная планировка дают пространство для идей. Электрическая мощность 15 кВт. Мокрая точка — можно организовать кофейню, салон красоты или продуктовый магазин. Отдельный вход, место под вывеску и общественная парковка рядом — клиенты увидят и найдут вас без проблем. Арендные каникулы — первое время без арендной

для заметок



платы, чтобы вы спокойно запустились. Без комиссии для арендатора. Это не просто помещение — это старт вашего бизнеса в хорошей локации. Подходит для: Ozon / СДЭК / Wildberries, офис, салон красоты, алкогольный магазин, продовольственный магазин. Звоните, покажем в любое время, ответим на все вопросы. Я гарантирую финансовую безопасность для своих клиентов. Номер предложения: 66346.





Move.ru - вся недвижимость России