

🕒 Создано: 16.03.2026 в 23:17

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:22

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, Минская ул,  
71/1**

**45 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Минская ул, 71/1

Улица

[улица Минская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

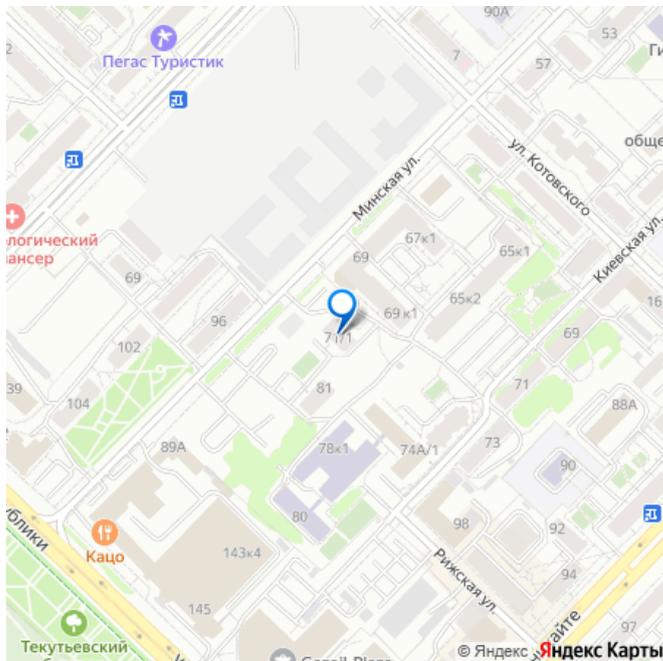
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

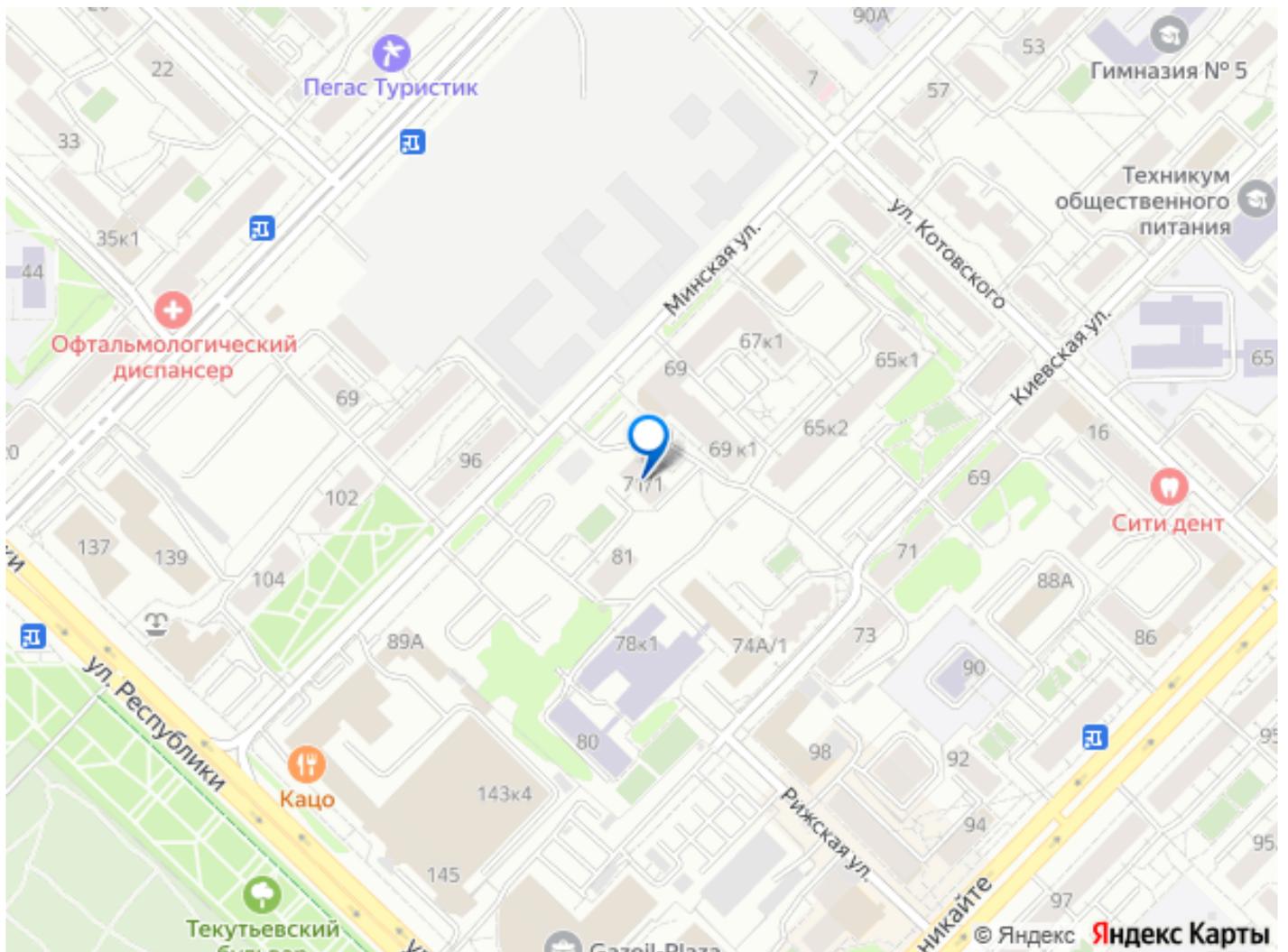
Собственник. Уютное помещение в центре города. Хороший ремонт, 1 этаж с отдельным входом. 2 комнаты с проходом между ними. 2 сан. узла. Идеальное решение для офиса, студии, пункта выдачи или небольшого магазина со складом. На фото оборудование прошлого арендатора, помещение сдаем пустое. По договоренности можем оставить стеллажи. 1 комната 24 м<sup>2</sup> 2 комната 21 м<sup>2</sup> (есть мокрая точка) Цена 45000 руб + свет. (Если будет повышенный расход воды, то тоже оплата отдельно) Преимущества: Центр города — развивающийся район с растущим трафиком (рядом строится ЖК Кварталы на

для заметок



Минской). Первый этаж — удобный доступ для клиентов  
Отдельный вход — доступ в любое время, можно повесить вывеску  
Большая парковка около офиса Организуем просмотр в удобное время! Пишите или звоните!





Move.ru - вся недвижимость России