

Тюменская область, Тюмень, ул.

Пермякова, 1а

72 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Пермякова, 1а

Улица

[улица Пермякова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

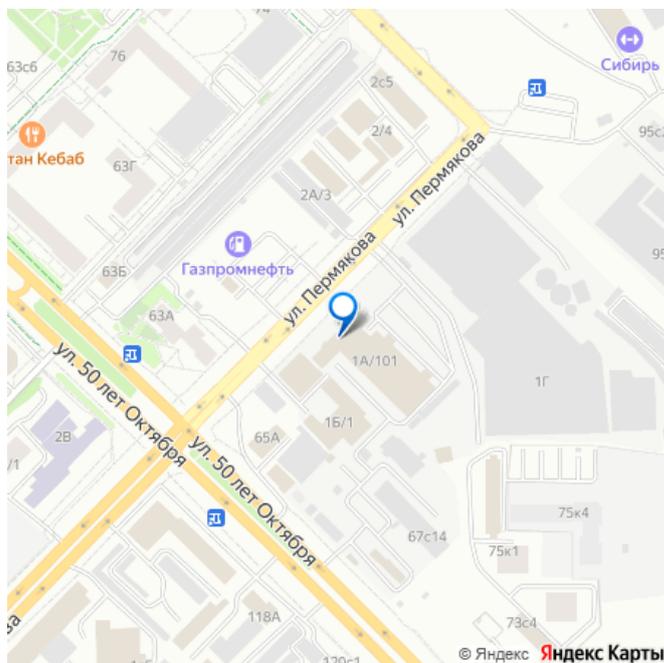
Прямая аренда от собственника! Не агентство! Без комиссии! Сдается в аренду помещение с ремонтом 48 кв.м. в ТЦ Перестрой-ка. Подходит под магазин строительной тематики, офис, отдел продаж, шоурум. Все основные удобства, кроме интернета включены в ставку. ТЦ Перестрой-ка! по адресу Пермякова 1а предлагает в аренду торговые площади с качественным ремонтом от 18 кв.м. до 700 кв.м., по направлению «Строительная тематика и смежные направления». Прямая аренда от собственника! Преимущества ТЦ: - Большой трафик в ТЦ, синергия с соседями - Высокий

<https://tyumen.move.ru/objects/9291017604>

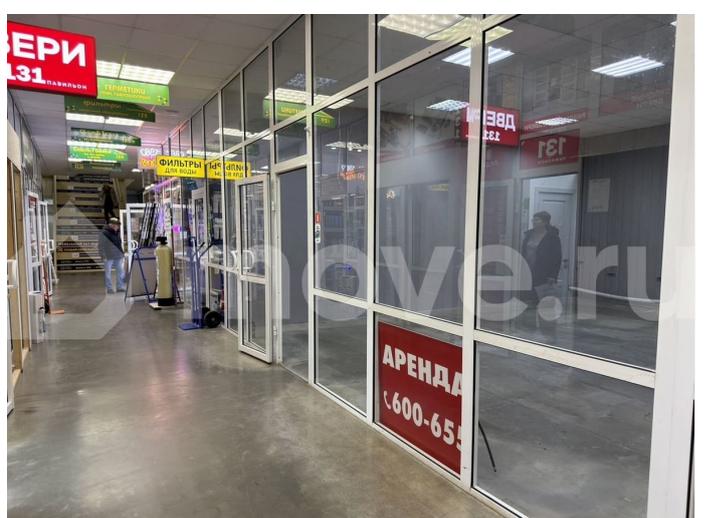
**Менеджер, Коммерческая
недвижимость от собственника!**

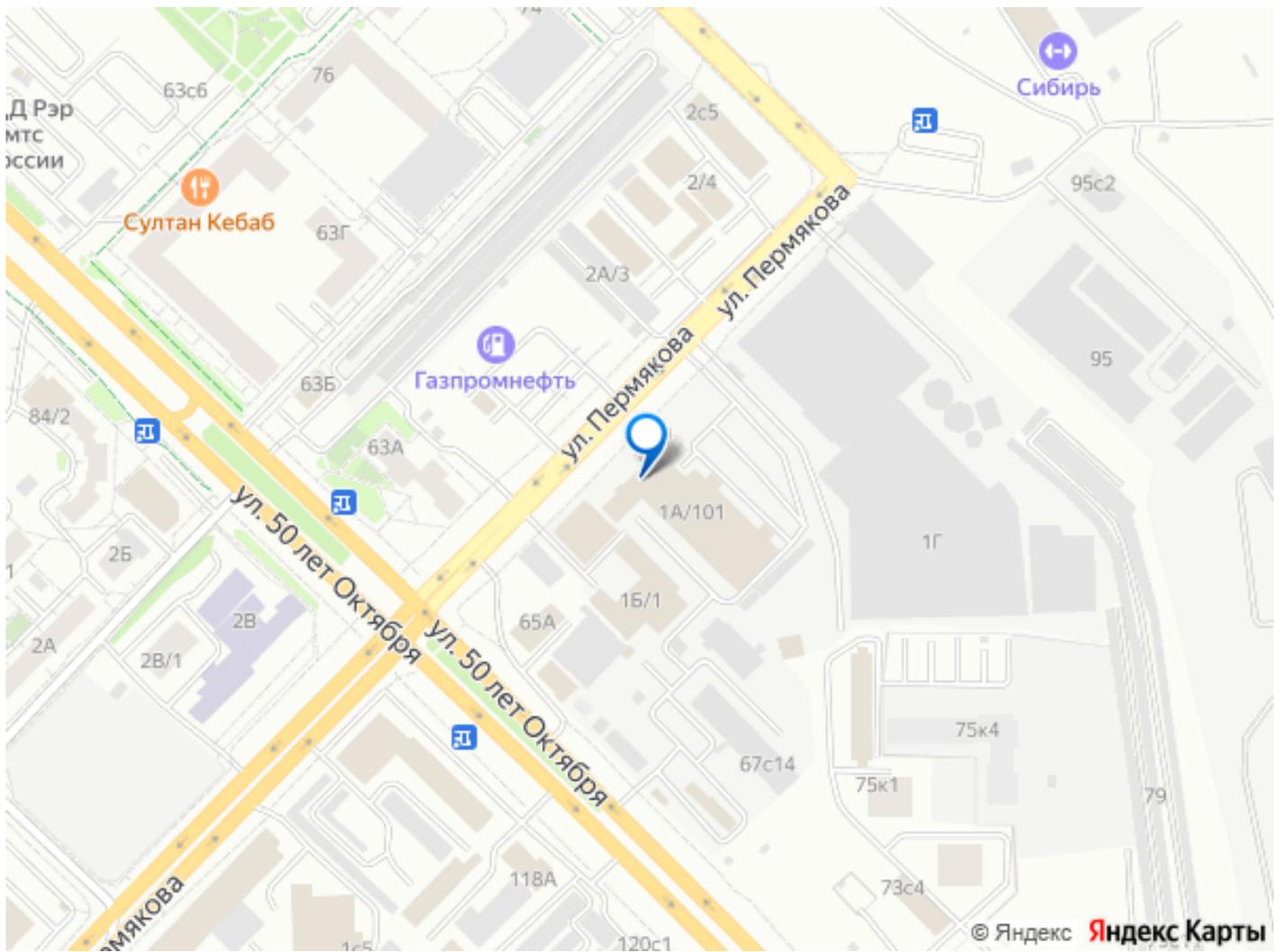
89251234567

для заметок



транспортный траффик и удобная транспортная доступность - В близости крупный транспортный узел улиц Пермякова - 50 лет Октября - Фасад здания имеет прекрасную видимость с оживленной магистрали ул. Пермякова, ведущей из центра города к жилым микрорайонам - Возможность размещение вывесок на фасаде и внутри здания - В округе развиваются новые ЖК с площадью квартир более 500 тыс. кв.м. - Для удобства арендаторов на территории торгового комплекса имеются склады, офисы и охраняемые площадки - Бесплатная наземная парковка на 200 м/м на территории комплекса - Поблизости автобусная остановка - В шаговой доступности от жилых домов - На территории торгового комплекса имеются теплые и холодные складские площади для хранения вашего товара и удобства логистики В стоимость аренды входит: ежедневная влажная уборка пола, тепло-, водо-, электроснабжение, кондиционирование, круглосуточная охрана, вывоз ТБО, наружный грузовой подъемник. Общие технические характеристики: - Свободная планировка - Павильоны из алюминиевого профиля с остеклением - Анти-пылевое покрытие на полу - Светодиодное освещение в помещении - Система кондиционирования - Охранно-пожарная сигнализация и автоматическое пожаротушение - Видеонаблюдение в здании и на территории - Высота потолков: 1 этаж - 3.27 м 2 этаж - 4.25 м. - Отопление от собственной газовой котельной Будем рады сотрудничеству – звоните/пишите в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России