

Тюменская область, Тюмень, ул.

Мельникайте, 104

500 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Мельникайте, 104

Улица

[улица Мельникайте](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

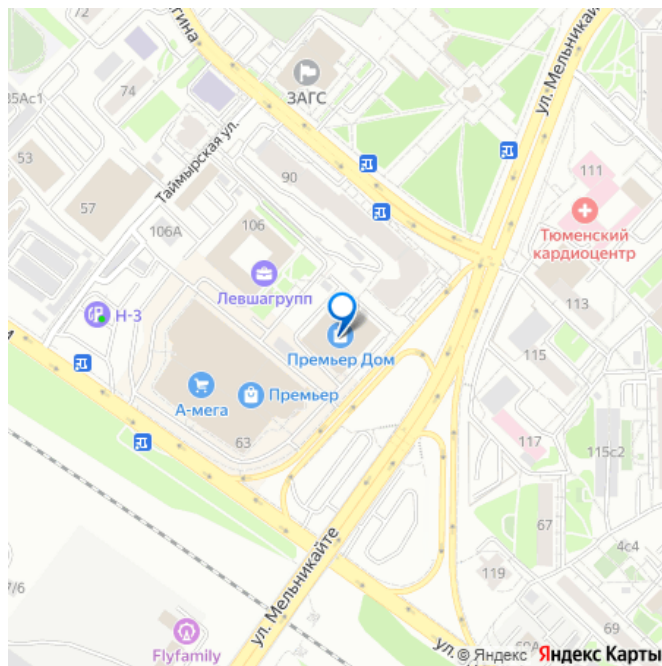
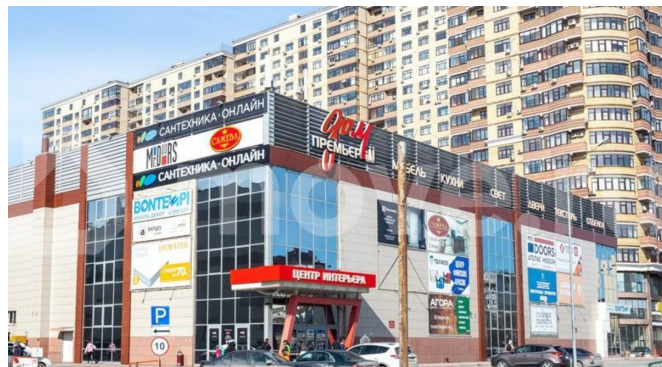
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

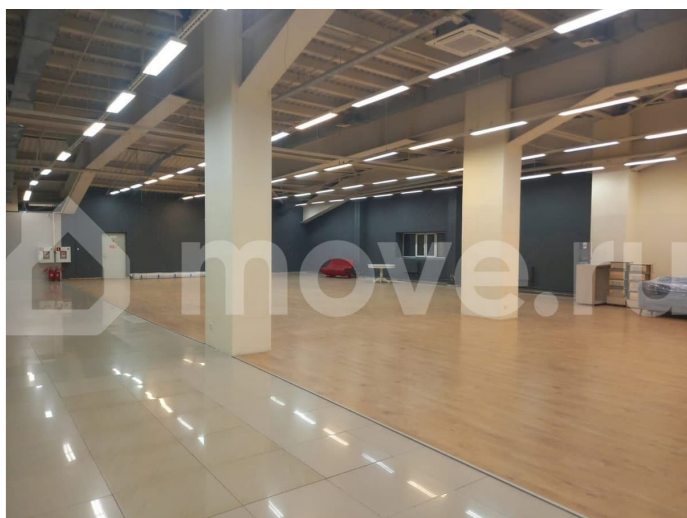
Описание

Аренда помещений в центре города Тюмени - Центр Интерьера Премьер дом, расположен по адресу, ул. Мельникайте, д.104, в пределах улих 50 лет ВЛКСМ, Малыгина и Мельникайте (один из главных путепроводов города). Среднесуточный автомобильный трафик - 48.6 тыс. автомобилей. Сегмент покупателей средний/средний+премиальный. - Ставка аренды: от 500 руб. м2 +коммунальные платежи (возможны индивидуальные условия); -Арендные каникулы на время ремонта; -Возможная площадь аренды от 80м2 до 2 200м2; - Возможность отдельного входа; - В ноябре

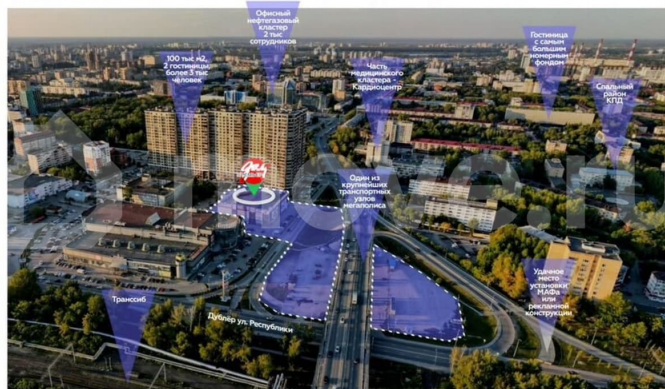
для заметок

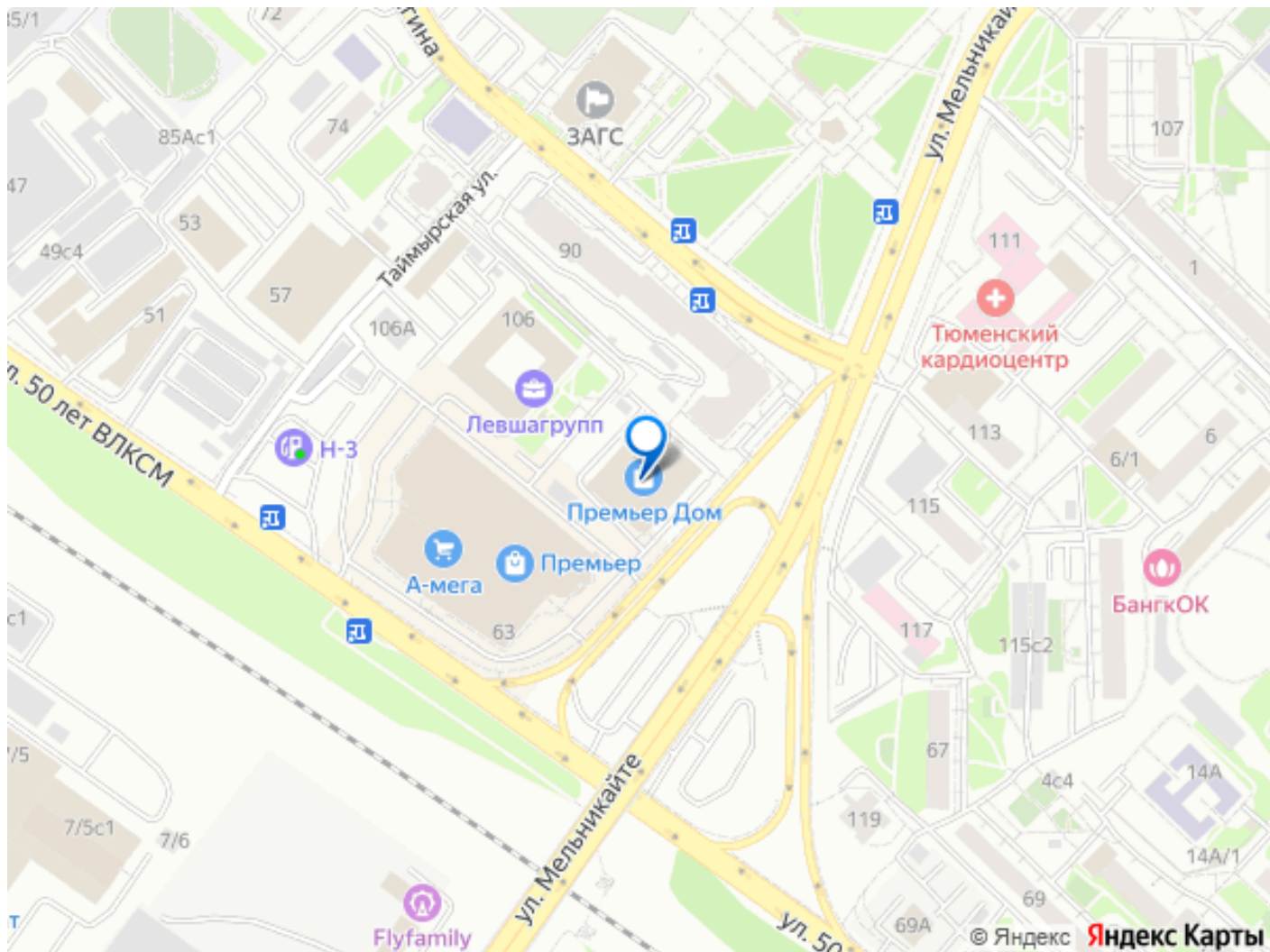


2025г. установлен новый современный грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1 600 кг; -Зона коворкинга бесплатная для Арендаторов; -Прилегающая территория ТЦ располагает достаточным количеством парковочных мест - 300шт.Для Арендаторов гарантированная зона парковки ограниченная шлагбаумом. Приглашаем к нам в гости, готовы ответить на все вопросы и обсудить техническое задание!



Единое городское пространство (востребованность)





Move.ru - вся недвижимость России