

**Ирина Вячеславовна Куренко, Этажи
Тюмень**

79199208528

Тюменская область, Тюмень

104 000 ₽

Тюменская область, Тюмень

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

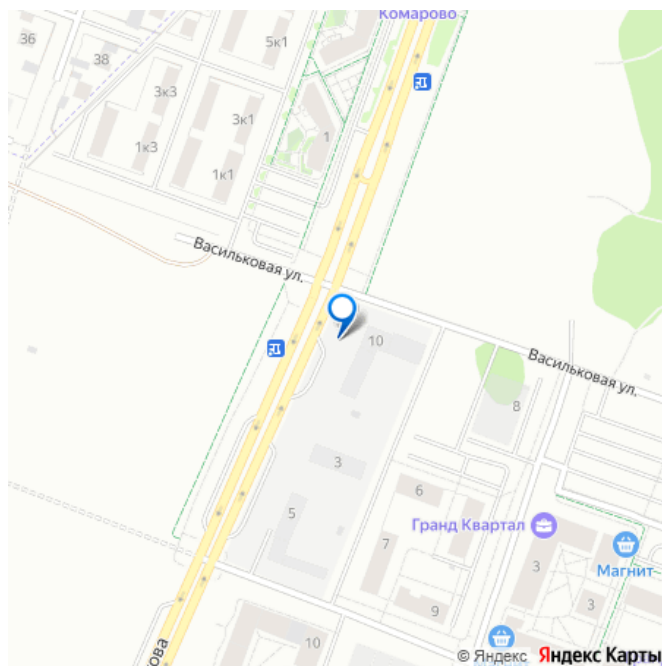
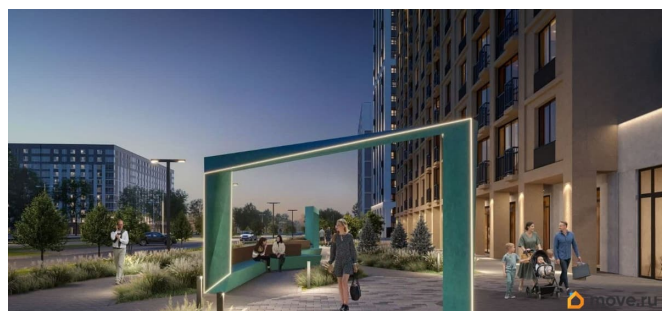
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ключи будут уже 16 февраля 2026г!
Помещение свободной планировки площадью 52 м² предназначено для эффективной организации бизнеса — от розничного магазина до офиса. Объект расположен на пешеходном бульваре напротив парка, что гарантирует стабильно высокий пешеходный трафик и приток потенциальных клиентов. Напротив входа обустроена просторная парковка для удобства посетителей и сотрудников. Электрическая мощность 15 кВт позволяет установить необходимое торговое или офисное оборудование, а также систему вентиляции. Выполнена улучшенная черновая отделка: стены оштукатурены по маякам, залита стяжка пола, что существенно сократит ваши затраты и сроки на проведение ремонтных работ. Сдача

для заметок



объекта запланирована на декабрь 2025 года, предоставляя время для тщательного планирования будущего пространства. Аренда осуществляется без комиссии для арендатора. Это рациональное решение для бизнеса, ориентированного на работу в оживленной локации с развитой инфраструктурой. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 67348 Номер в базе: 10182586

