

Создано: 19.01.2026 в 09:15

Обновлено: 19.01.2026 в 17:52

Тюменская область, Тюмень**104 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



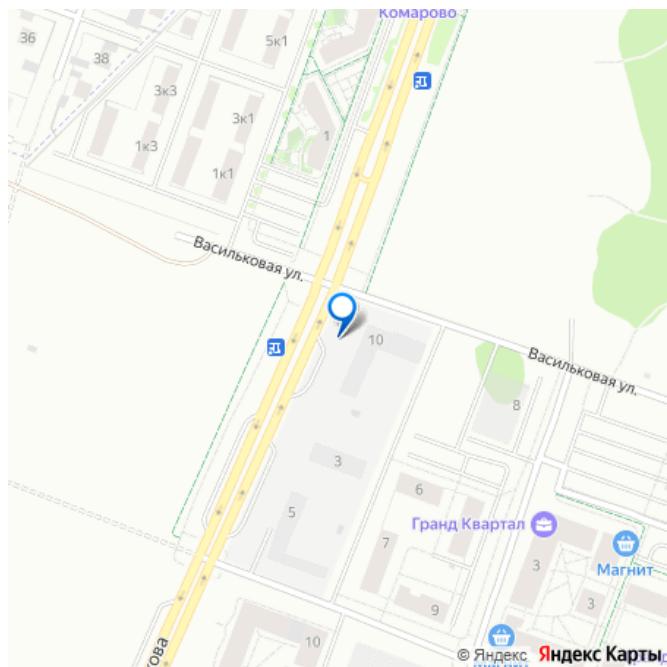
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****Ключи будут уже 16 февраля 2026г!**

Помещение свободной планировки площадью 52 м² предназначено для эффективной организации бизнеса — от розничного магазина до офиса. Объект расположен на пешеходном бульваре напротив парка, что гарантирует стабильно высокий пешеходный трафик и приток потенциальных клиентов. Напротив входа обустроена просторная парковка для удобства посетителей и сотрудников. Электрическая мощность 15 кВт позволяет установить необходимое торговое или офисное оборудование, а также систему вентиляции. Выполнена улучшенная черновая отделка: стены оштукатурены по маякам, залита стяжка пола, что существенно сократит ваши затраты и сроки на проведение ремонтных работ. Сдача

<https://tyumen.move.ru/objects/9288105880>**Ирина Вячеславовна Куренко, Этажи
Тюмень****79199208528**

для заметок



объекта запланирована на декабрь 2025 года, предоставляя время для тщательного планирования будущего пространства. Аренда осуществляется без комиссии для арендатора. Это рациональное решение для бизнеса, ориентированного на работу в оживленной локации с развитой инфраструктурой. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!** Код пользователя: 67348 Номер в базе: 10182586



