

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Немцова, 4**

**49 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Немцова, 4

Улица

[улица Немцова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

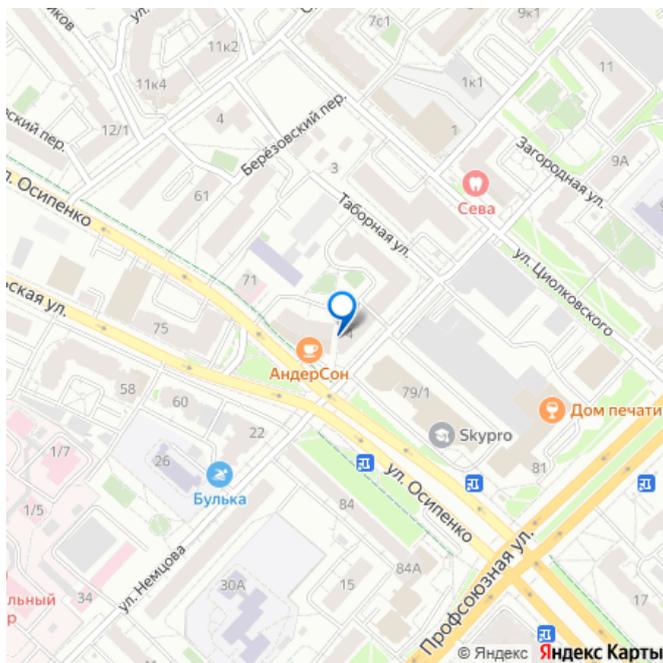
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

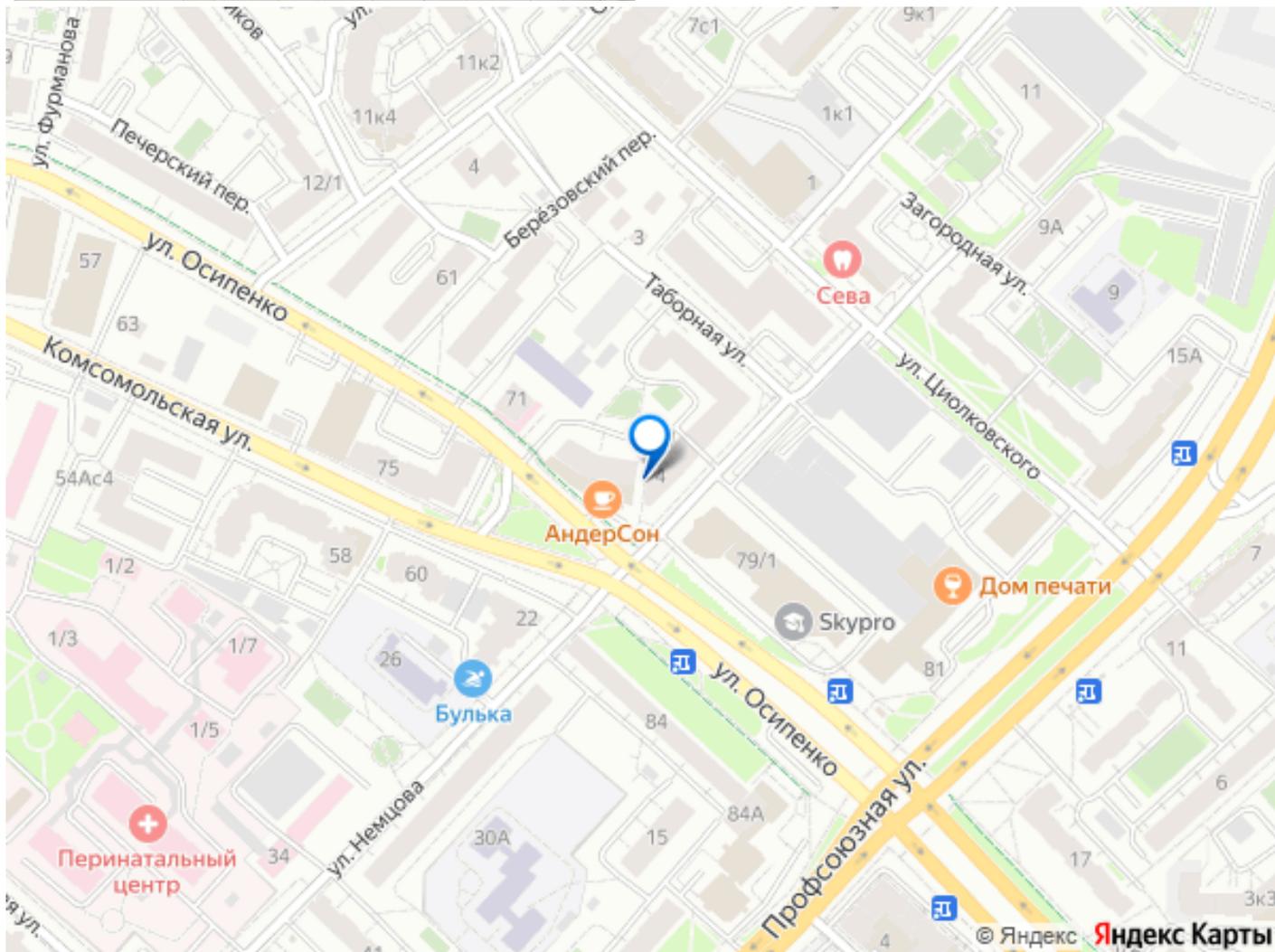
Сдается в аренду нежилое помещение на 2 этаже, собственник. Центральная часть города, помещение светлое, имеется отдельный вход и с улицы через калитку и со двора, сделан косметический ремонт, офисная мебель, кондиционеры. Закрытая стоянка во дворе. Развитая инфраструктура. Состоит из 3х комнат (16 м2, 21м2, 10м2) смотрите план помещения, туалета (1,4м2) и кухни (3,6м2). Дополнительно остекленный тамбур 10м2. Оборудован охранно-пожарной сигнализацией (необходимо заключить договор), возможность подключения интернет и телефон, большой сейф,

для заметок



закрепленный к стене. Высокая кладовка Н-4,5м 10м2 под тамбурным помещением (дополнительно). Услуги ЖКХ оплачиваются отдельно по квитанциям согласно счётчиков (вода, тепло, электрика). Оплата авансом на месяц вперёд. При оплате за год скидка. Рассмотрю все предложения.





Move.ru - вся недвижимость России