

**Тюменская область, Тюмень, Рижская  
улица, 70**

**79 650 ₺**

Тюменская область, Тюмень, Рижская улица, 70

Улица

[улица Рижская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

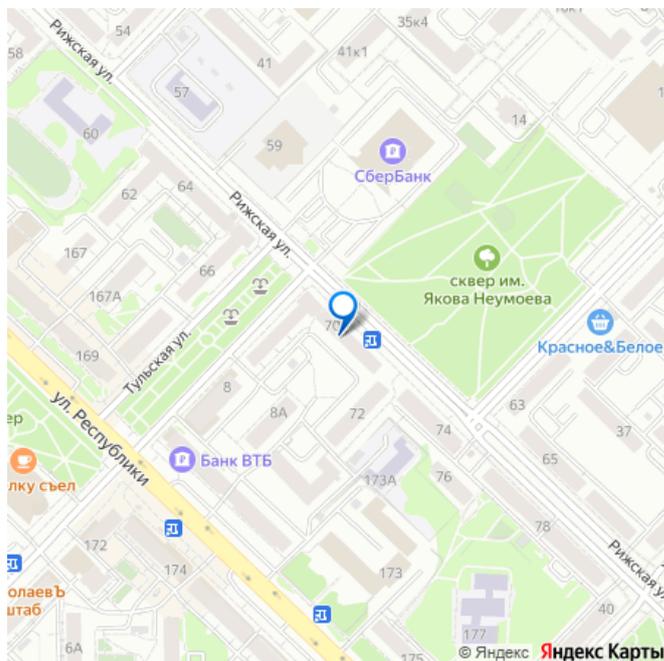
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Высокий трафик!!! Сдам коммерческое помещение свободного назначения с ремонтом, на 1-й линии, напротив автобусной остановки. Скидка 25% на арендную ставку на первые 3 месяца — 79 650 ?/месяц. С 4 месяца и на постоянной основе арендная ставка — 106 200 ?/месяц. Индексация 5%. Коммунальные платежи не включены в арендную плату. Основные параметры помещения: 1 линия, 1 этаж; Отдельный вход; Правильная форма; 53,1 м<sup>2</sup>; Выполнен ремонт; Электрическая мощность 15 кВт; Коммерческая вытяжка; Витражное остекление; Выделенное место для вывески;

для заметок



Потолки Армстронг - 2,5м., если убрать 2,7м.  
Много парковочных мест; Подойдет под  
любой вид бизнеса: аптека, оптика,  
стоматология, магазин, салон красоты,  
парикмахерская, кондитерская, клиентский  
офис, кафе, пвз и т.д. Помещение от  
собственника! Пишите, звоните, организую  
просмотр Возможно, вы нашли меня по таким  
запросам как: помещение свободного  
назначения, снять помещение свободного  
назначения, помещение свободного  
назначения в аренду, снять ПСН, ПСН, снять  
помещение в аренду, коммерческая  
недвижимость аренда, снять коммерческое  
помещение, снять торговое помещение,  
торговое помещение первая линия, снять  
торговую площадь, торговая площадь,  
помещение с мокрой точкой, помещение  
мокрая точка, помещение под магазин,  
торговая точка, помещение под торговлю в  
аренду, снять помещение в аренду,  
помещение свободного назначения, снять  
помещение свободного назначения,  
помещение свободного назначения в аренду,  
снять ПСН, ПСН Номер предложения: 61297.



