

Создано: 04.01.2026 в 16:57

Обновлено: 27.02.2026 в 07:59

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Фармана Салманова, 17**

**85 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Фармана Салманова, 17

Улица

[улица Фармана Салманова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53.33 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Нежилое помещение свободного назначения в новом современном ЖК (р-н Тюменская Слобода). Основные характеристики: - 1 этаж; - свободная планировка; - высота потолка более 4 м; - отдельная входная группа, безбарьерный вход; - электрическая мощность 16 кВт; - выделенное место для вывески на фасаде здания; - отдельная вентиляционная шахта для вытяжки; - улучшенная черновая отделка. Есть арендные каникулы на время ремонта. Помещение подходит под любой вид деятельности: кондитерская, магазин, салон красоты, аптека, образовательная

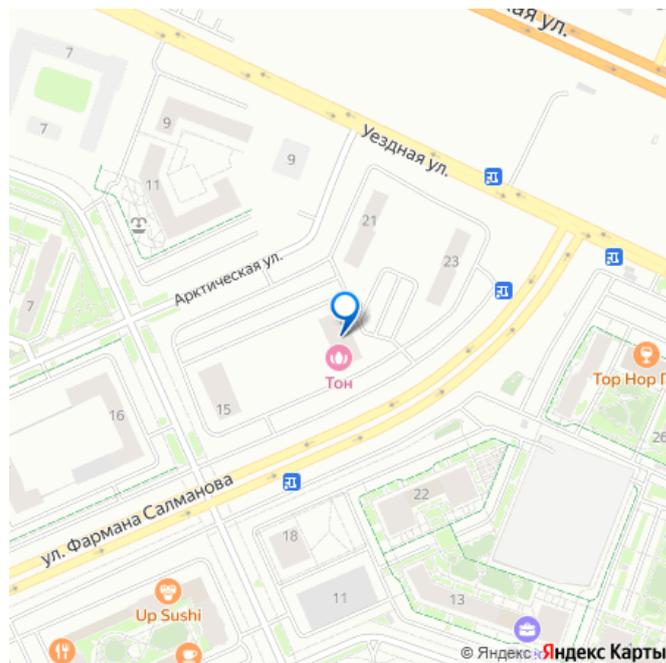
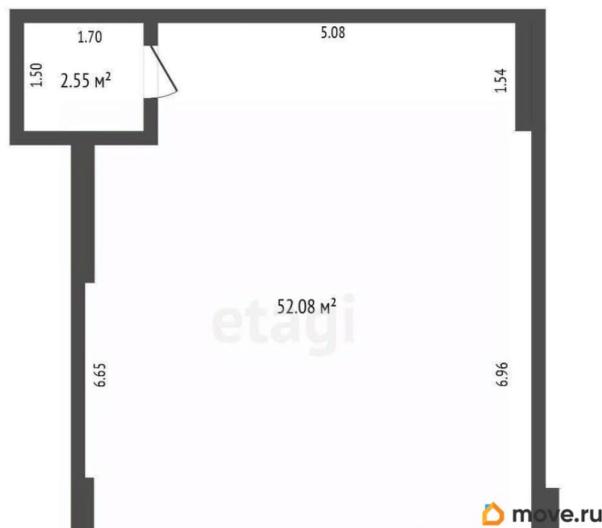
<https://tyumen.move.ru/objects/9287813174>

**Евгений Анатольевич Прокопюк,**

**Этажи Тюмень**

**79829423579**

для заметок



деятельность, офис и пр. «Тюменская  
слобода» - один из самых крупных и  
динамично развивающихся районов Тюмени!  
Успей занять свое место для успешного  
бизнеса! Для арендатора услуги БЕСПЛАТНЫ!  
Звоните и договаривайтесь на просмотр!  
ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА  
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ  
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 187156  
Номер в базе: 4879549

