

Создано: 31.01.2026 в 22:20

Обновлено: 31.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288576230>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Тюменская область, Тюмень, Полевая ул, 117к1

78 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая ул, 117к1

Улица

[улица Полевая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

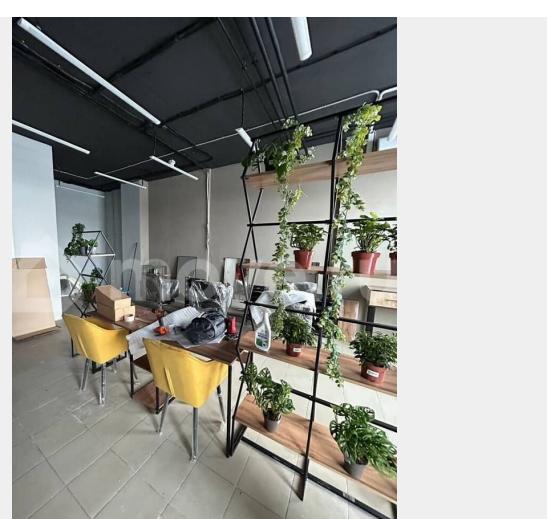
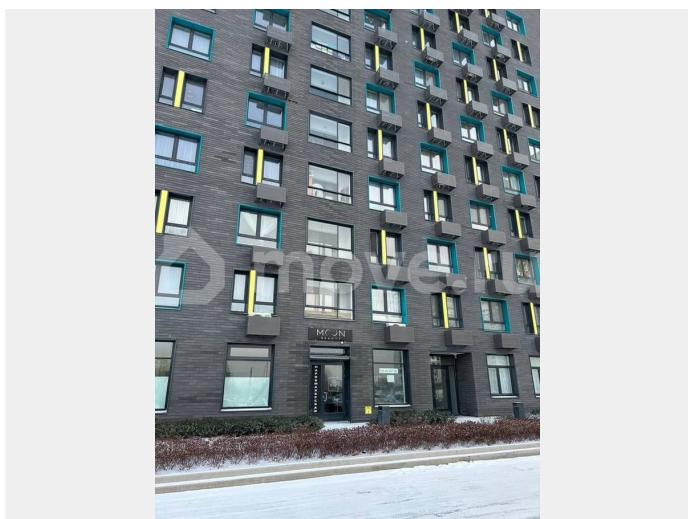
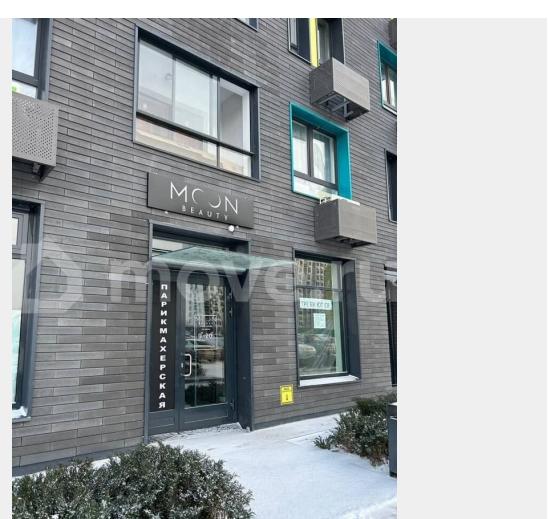
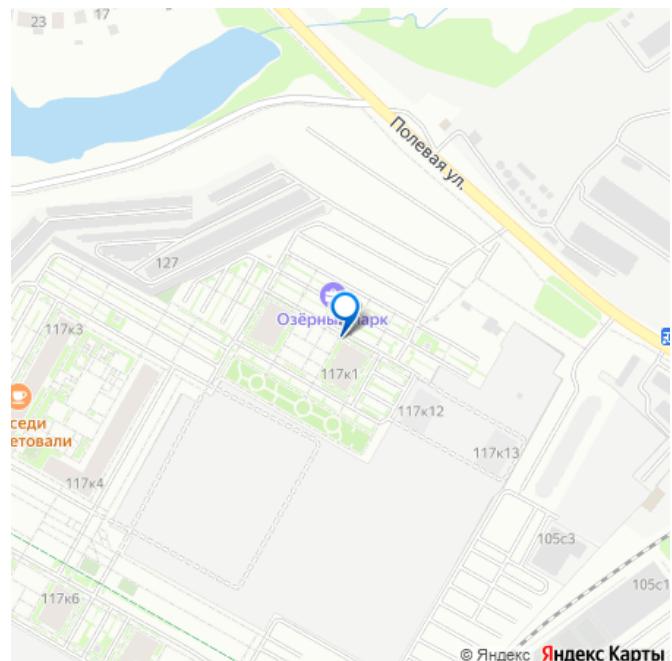
[Коммерческая недвижимость](#)

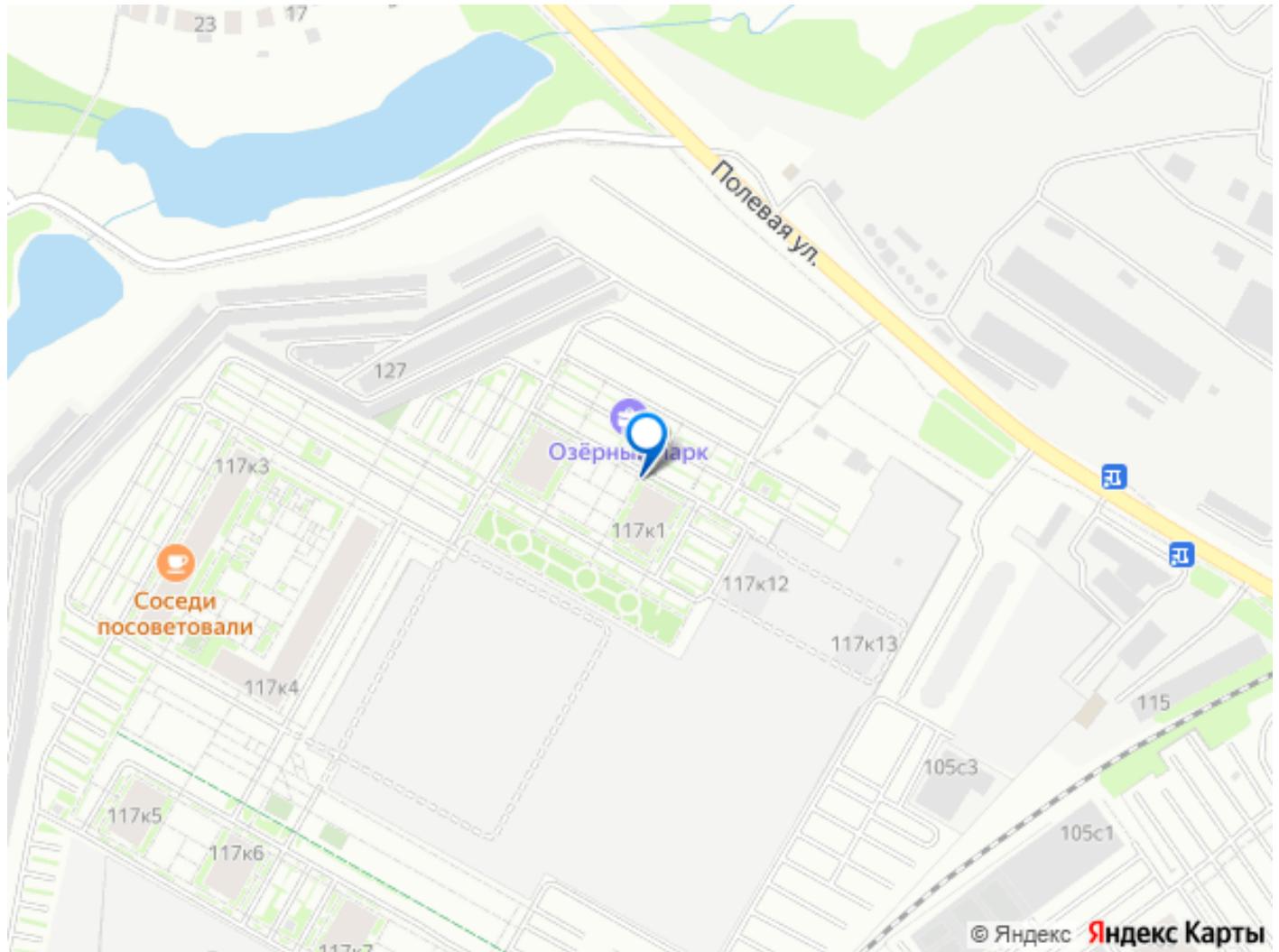
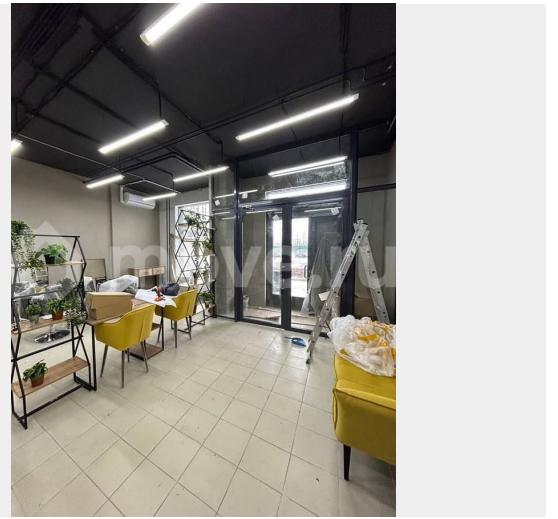
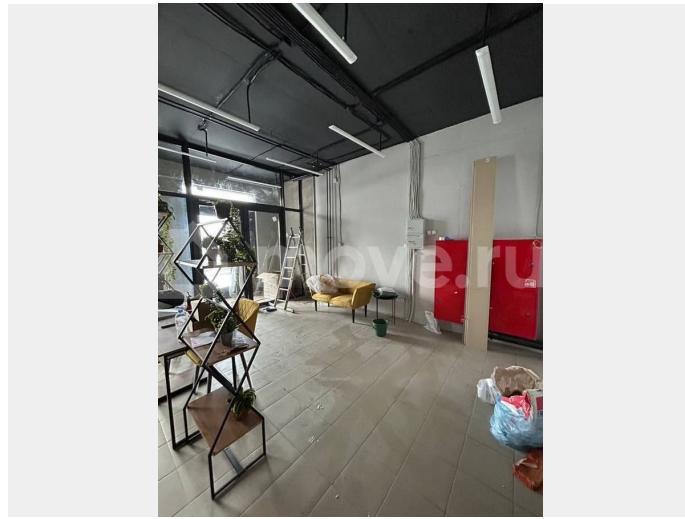
Описание

Сдается классное помещение в густонаселенном ЖК «Озерный парк». Собственник, без комиссии. Про локацию — Помещение в крупном ЖК (13 жилых домов, из которых на данный момент построено и сдано 8 домов). Запланировано 2409 квартир во всех 13 домах. При средней заселенности 2,5-3 человека на квартиру, планируемое население комплекса составит от 6000 до 7200 жителей после завершения всего строительства — Удачное расположение внутри ЖК - жители большей части ЖК проходят или проезжают через него. — Много парковочных мест вокруг. Про помещение —



Сделан красивый ремонт. Экономите деньги на фоне помещений без отделки. — Высокие потолки - 3м — Отдельный вход с уровня земли. — Большое витражное окно. — Установлен мощный кондиционер (в отличии от черновой вы экономите 80к+ за сам сплит, а также 20+ за установку) — Установлен тамбур + установлен дополнительный радиатор отопления - зимой тепло. — Есть место для вывески. — Свой санузел. — Есть подсобка. — Вытяжка у нежилых помещений своя - т.е. можно под общепит. — Правильная форма помещения.





Move.ru - вся недвижимость России