

Создано: 28.01.2026 в 22:20

Обновлено: 30.01.2026 в 22:20

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Республики, 237/2**

**587 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Республики, 237/2

Улица

[улица Республики](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

587.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду отдельно стоящее двухэтажное здание, полностью автономное и функциональное под различные бизнес-задачи. Без комиссии для арендаторов. -2 этажа -1 этаж — высота потолков 4 метра -2 этаж — высота потолков 3 метра -2 отдельных входа на 1 этаже -1 вход на 2 этаже -Ворота на 1 этаже — удобно для погрузки, техники и автоформатов -мощность 45кВт , пиковая 50 кВт -Центральные коммуникации -Собственная газовая котельная на территории -Своя огороженная территория -Парковка для сотрудников и клиентов Крупный бизнес спрашивает

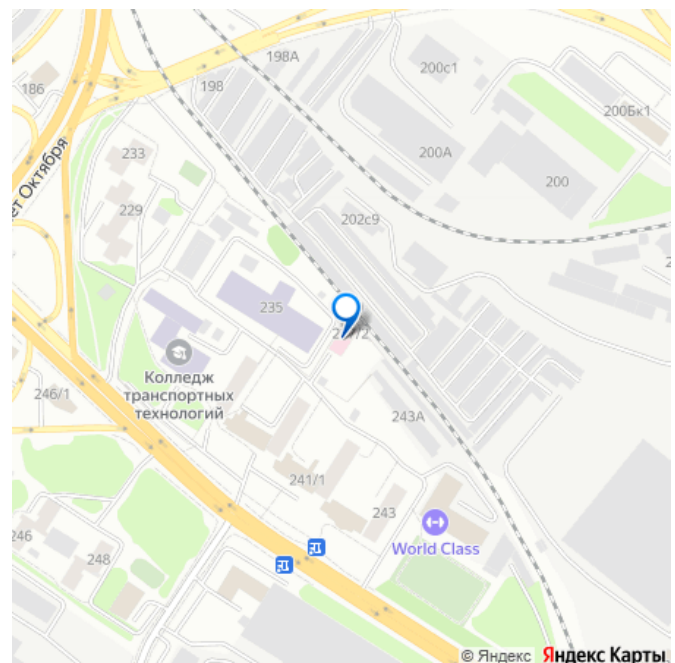
<https://tyumen.move.ru/objects/9288441457>

**Полковникова Яна, Регион Бизнес**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



именно это Сдаваемое помещение подойдёт  
под медицинский центр, торговлю,  
автосервис / автошоурум, сервисный центр  
Стоимость аренды: 587 500 руб/мес.

(1000руб/кв.м) Коммунальные платежи в  
стоимость аренды не включены Более  
подробную информацию уточняйте у наших  
специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии  
для арендаторов. Арт. 111179636

