

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:36

Обновлено: 09.03.2026 в 22:40

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Некрасова, 10**

**2 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Некрасова, 10

Улица

[улица Некрасова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

598 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

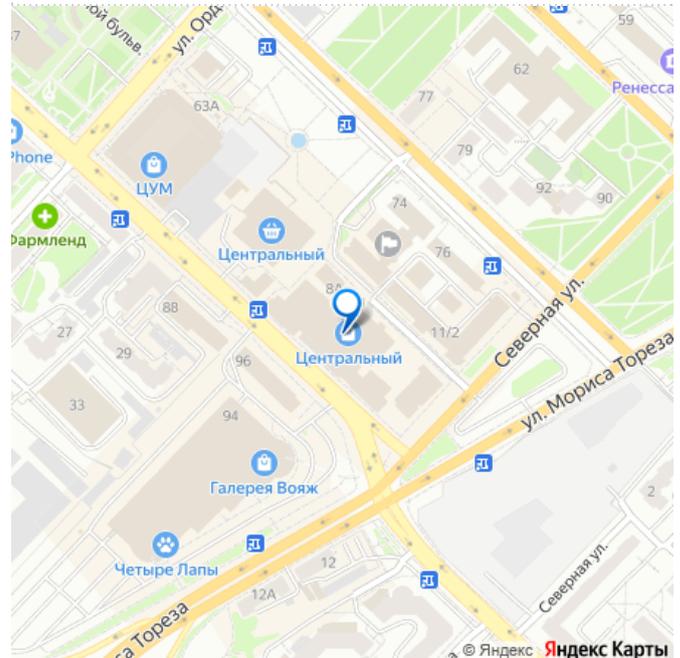
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

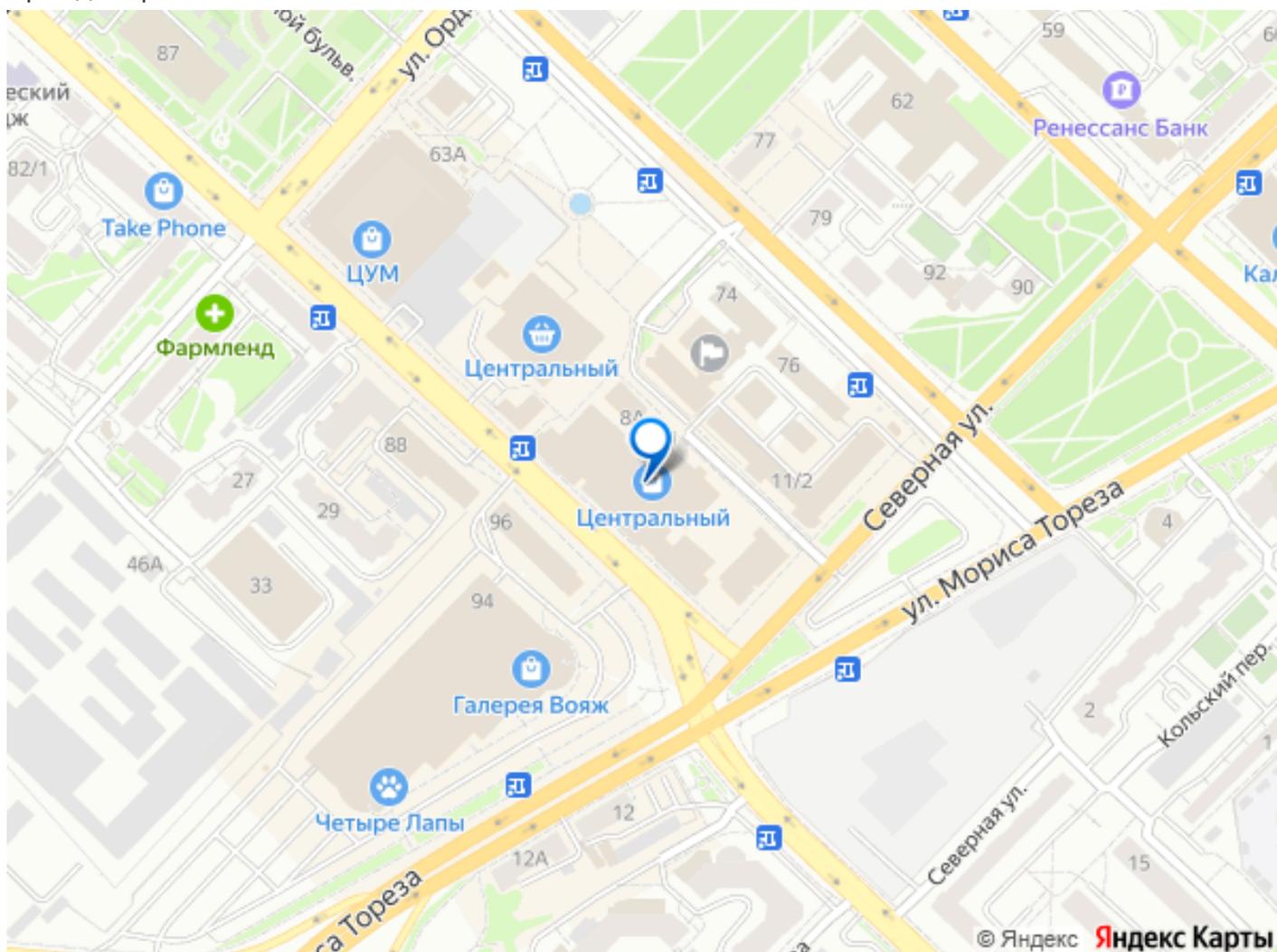
**Описание**

Помещение расположено на первом этаже в ТД «Центральный», в центре города с огромным пешеходным и автомобильным трафиком, рядом с Центральной площадью и главными улицами города - Ленина, Северная, Малыгина, Мориса Тереза, недалеко от железнодорожного вокзала «Тюмень». Рядом расположены администрация города, правительство области, областная Дума, ЦУМ, торговый центр «Вояж», Тюменский цирк, филармония, спорткомплекс «Центральный», рестораны, Цветной бульвар и другие значимые объекты центра города, а также большое количество

для заметок



офисных зданий с большим количеством сотрудников. В торговом центре работает более 300 магазинов, следовательно огромное количество сотрудников - ваших потенциальных покупателей. Это пятиэтажное здание общей площадью 19 785,3 кв. метра. Торговая площадь - 10 600 кв.м. В «Центральном» есть все коммуникации, охранно-пожарная сигнализация, системы пожаротушения и видеонаблюдения, два лифта, пять эскалаторов, бесплатный наземный паркинг. Арендатор комиссию не платит!



Move.ru - вся недвижимость России