

🕒 Создано: 06.03.2026 в 23:01

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 22:44

Кристина, Орбита Коммерция

89251234567

Тюменская область, Тюмень,

Профсоюзная ул

92 400 ₽

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная ул

Улица

[улица Профсоюзная](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника! Сдается офисное помещение площадью 61,6 м² в современном бизнес-комплексе ЖК «Ammonite» по адресу: ул. Профсоюзная, д. 56, Тюмень. Офис находится на 3-м этаже с отдельным входом с улицы, что идеально подходит для малого и среднего бизнеса. Основные характеристики: - Площадь: 61,6 м²; - Этаж: 3-й; - Высота потолков: 4 м; - Планировка: свободная, с возможностью гибкой адаптации под любой тип бизнеса; - Окна: панорамные алюминиевые витражи, которые обеспечивают максимальное количество естественного света; - Отделка: улучшенная



черновая отделка, индивидуальные санузлы.

Особенности помещения: - Современная архитектура и высокие потолки, создающие ощущение простора и комфорта - Гибкая планировка, идеально подходящая для open space, IT-компаний, офисов продаж или представительских офисов - Панорамные окна с видом на Профсоюзную и Советскую улицы обеспечивают отличную видимость и естественное освещение в течение всего дня

- Просторная зона ресепшн и отдельные зоны для переговоров- Технические помещения на 5-м этаже и жилые с 6-го этажа и выше

Преимущества аренды: - Инвестиционно привлекательное помещение с высококачественной отделкой и огромным потенциалом для дальнейшего роста; - Гибкость планировки позволяет адаптировать пространство под любой бизнес — от офисов до коммерческих площадей; - Удобное местоположение на первой линии ул. Профсоюзной и Советской, рядом с крупными транспортными артериями города, что обеспечивает удобный доступ и высокую проходимость; - Отдельный вход с улицы — удобство для клиентов и сотрудников; - Просторные и светлые помещения с отличной вентиляцией и кондиционированием — идеальные условия для эффективной работы; Стоимость аренды: 92 400 рублей в месяц Не упустите шанс арендовать помещение в одном из лучших бизнес-комплексов города! Запишитесь на просмотр и оцените все преимущества этого объекта.





