

Создано: 18.06.2025 в 12:19

Обновлено: 01.01.2026 в 20:00

## Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 35к1

# 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 35к1

Улица

[проезд Заречный](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

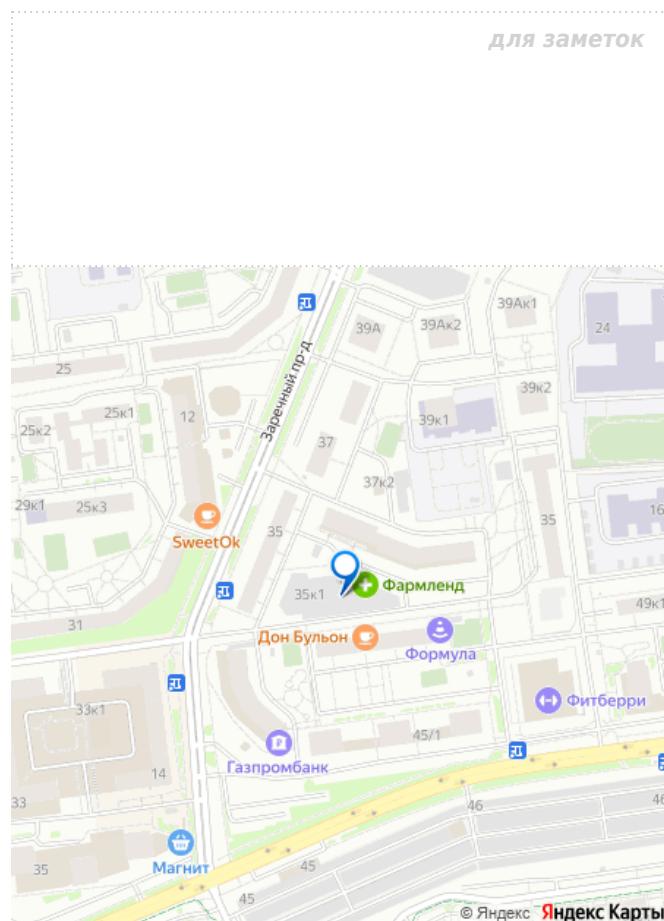
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения, общей площадью 64 кв.м., на срок от 11 месяцев. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!! первая линия; общий входной тамбур с аптекой; место под рекламную вывеску; витражная входная группа; свободная планировка; высота потолка - 3,5 м; мощность - 15 кВт (с возможностью увеличения); рядом есть парковка; удобная транспортная развязка; развитая инфраструктура; возможно взять площадь большего или меньшего формата; на плане помещение 5А В шаговой доступности расположены: остановки



общественного транспорта, мед.центр  
Арбитайло, К&Б, супермаркет «Магнит»,  
Детский сад «Веснушки», Школа 94, Фитнес-  
клуб «Фитберри» и т.п. На первые месяцы  
аренды предоставляются арендные каникулы  
и снижение ставки! Помещение подойдёт под  
любой вид бизнеса. Коммунальные услуги  
оплачивает арендатор. Более подробную  
информацию уточняйте у наших  
специалистов.

Регион

Бизнес Недвижимость Коммерческая  
недвижимость Без комиссии для арендаторов  
Арт. 74087198

