

**Тюменская область, Тюмень, Ямская ул,
76**

66 900 ₺

Тюменская область, Тюмень, Ямская ул, 76

Улица

[улица Ямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

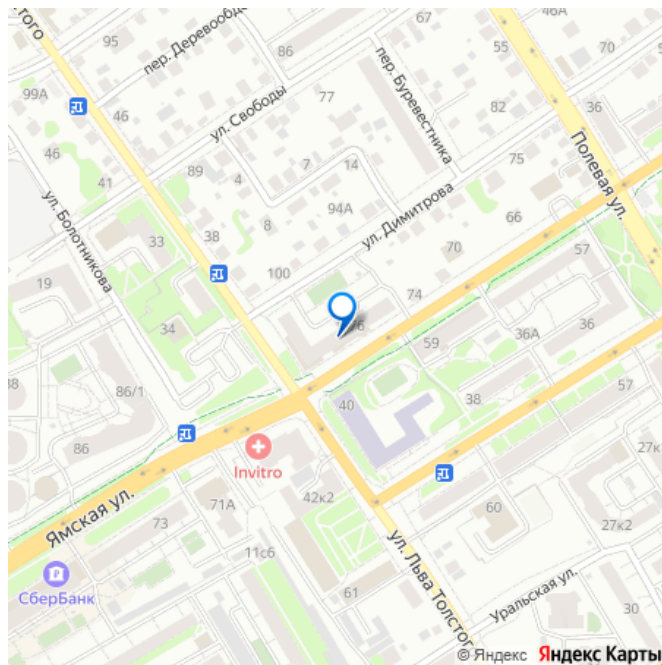
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда коммерческого помещения с отдельной входной группой. В рамках поддержки предпринимательства предоставляем 2 месяца арендных каникул, а с 3-го месяца поступенчатую арендную ставку: - арендная ставка 1000 ₺/м², в месяц 66 900 ₺ без учета НДС, на период с третьего по восьмой месяцы аренды. - с девятого по двенадцатый месяцы аренды ставка 1250 ₺/м², в месяц 83 625 ₺. - с тринадцатого по девятнадцатый месяцы аренды ставка 1500 ₺/м², в месяц 100 350 ₺. - с двадцатого месяца и на постоянной основе ставка составит - 1700 ₺/м², в месяц 113 730 ₺. Коммунальные

для заметок



платежи оплачиваются отдельно. Помещение на 1 этаже жилого дома. Окна на улицу и во двор. Просторное светлое помещение с кабинетной нарезкой. У входа есть парковка. Помещение находится близи перекрестка с высоким автомобильным трафиком. Густонаселенный район Дом Оборона. Улица Ямская — одна из главных транспортных артерий по направлению в аэропорт. В радиусе 200 м — 744 квартиры. Около помещения — 21 парковочное место. Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник
Коммерческая недвижимость.

