

🕒 Создано: 13.03.2026 в 22:57

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 22:46

Зарина, МОЛЛТИМ.Управление

89251234567

Тюменская область, Тюмень, Арктическая ул, 10

1 800 ₺

Тюменская область, Тюмень, Арктическая ул, 10

Улица

[улица Арктическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67.23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

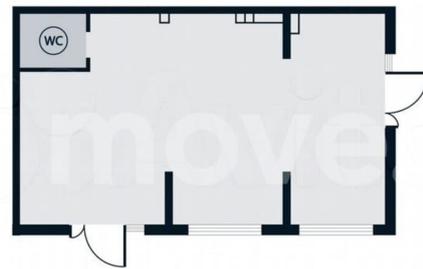
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

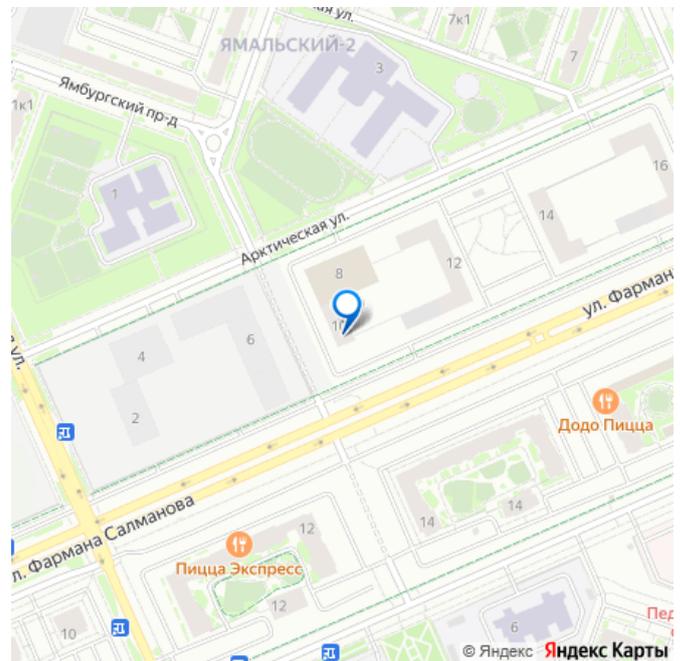
Описание

Коммерческое помещение площадью 67,23 кв.м. в ЖК «Прео» Расположено на 1-м этаже жилого дома по адресу: ул. Арктическая улица, 10. Помещение угловое - первая линия ул. Андрея Бушуева/Фармана Салманова. В соседнем доме Арктическая 12 планируют открытие супермаркет Магнит, а также ведут ремонтные работы клиника Доктор Арбитайло. Помещение расположено на высоком пешеходном трафике по пути в детский сад и школу. Одна входная группа помещения выходит на улицу Фармана Салманова, вторая на улицу Андрея Бушуева, это усиливает визуальную

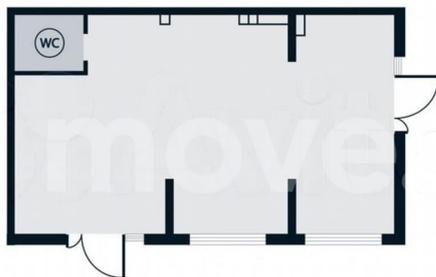
для заметок



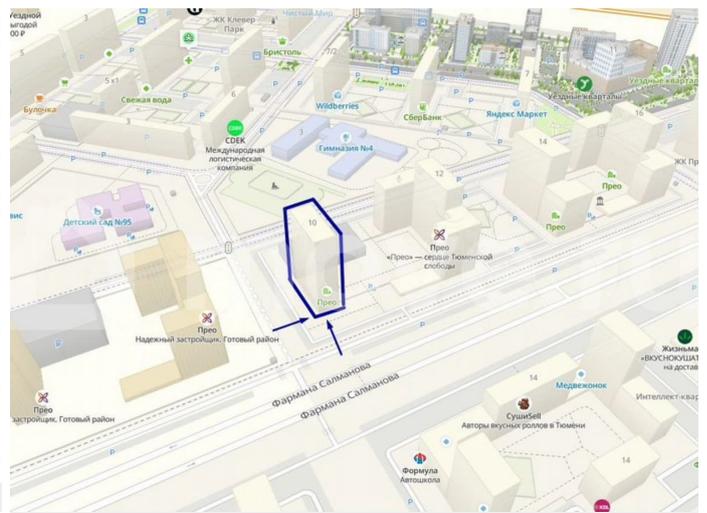
Площадь
67,23 м²

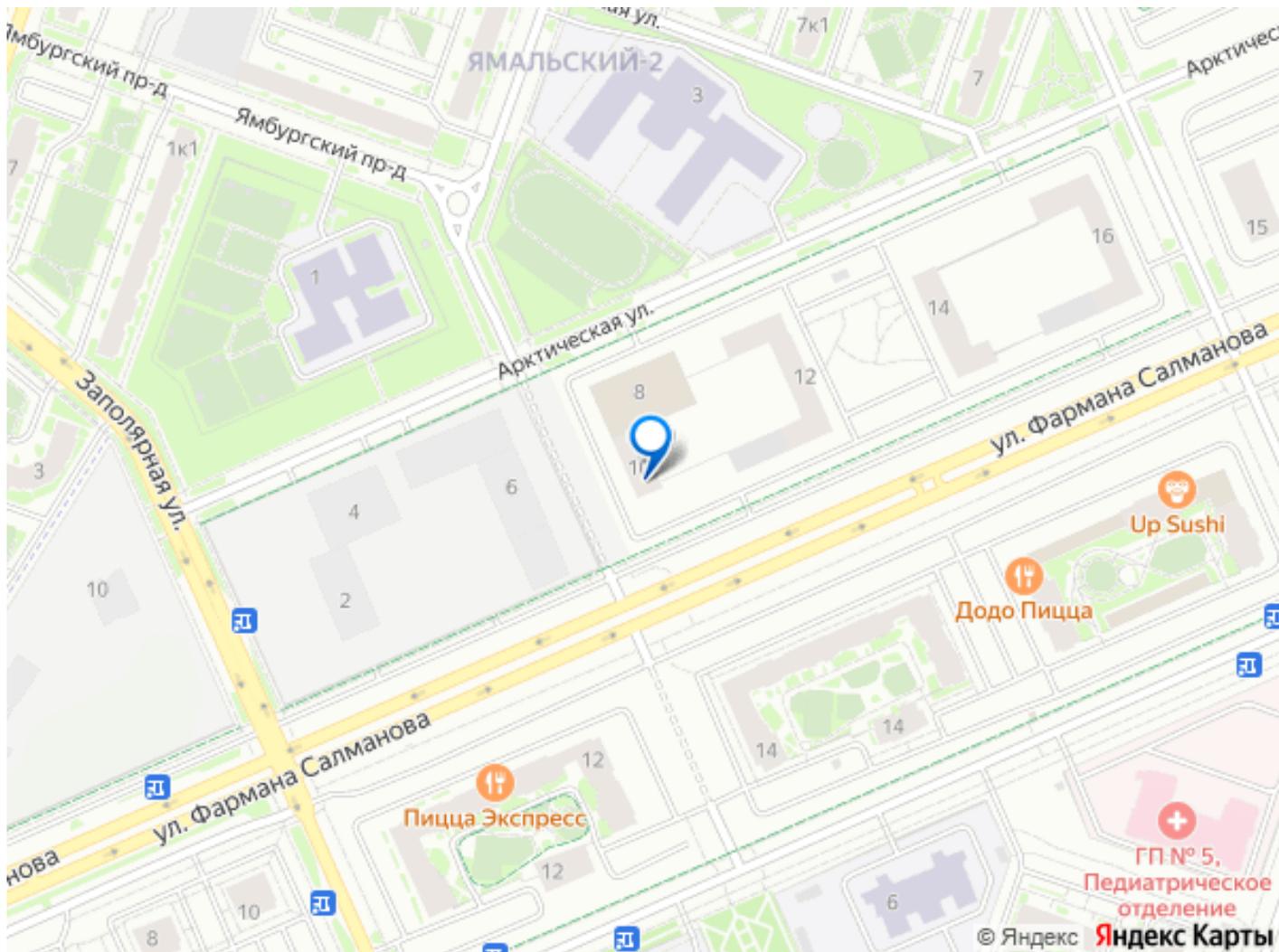


просматриваемость вывески над помещением с двух сторон. О помещении — Входные группы: 2 — Общая площадь: 67,23 м² — Этаж: 1 — Высота потолков: 3,9 м — Отделка: без отделки — Мощность электросети: 15 кВт — Отопление: центральное — Место под вывеску предусмотрено — Бесплатная парковка в непосредственной близости — Разгрузочная зона: напротив помещения расположена парковка с возможностью разгрузки товаров Инфраструктура: Район Слободы, с развитой транспортной, социальной и коммерческой инфраструктурой. Расстояние до остановок общественного транспорта - 250 м Дополнительно: Предоставляются арендные каникулы по согласованию.



Площадь
67,23 м²





Move.ru - вся недвижимость России