

Создано: 03.02.2026 в 11:02

Обновлено: 03.02.2026 в 10:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9288718261>

Собственник

79199328973

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 46

90 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 46

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

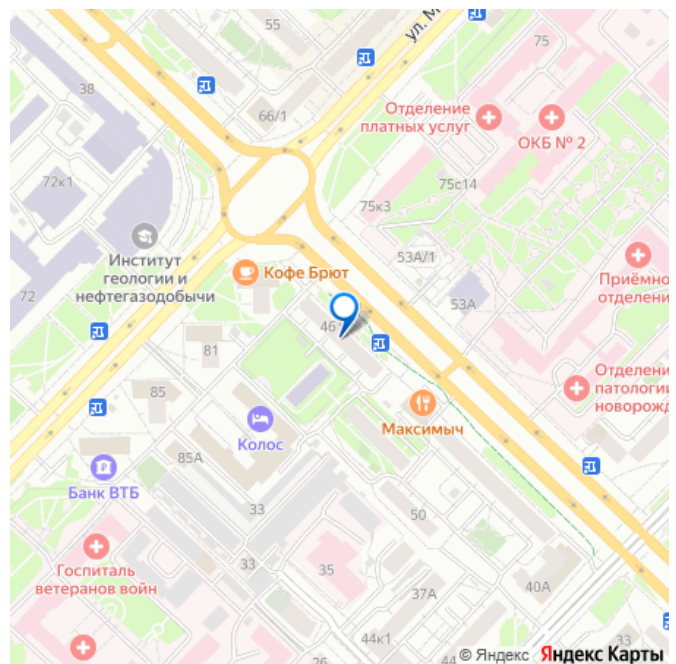
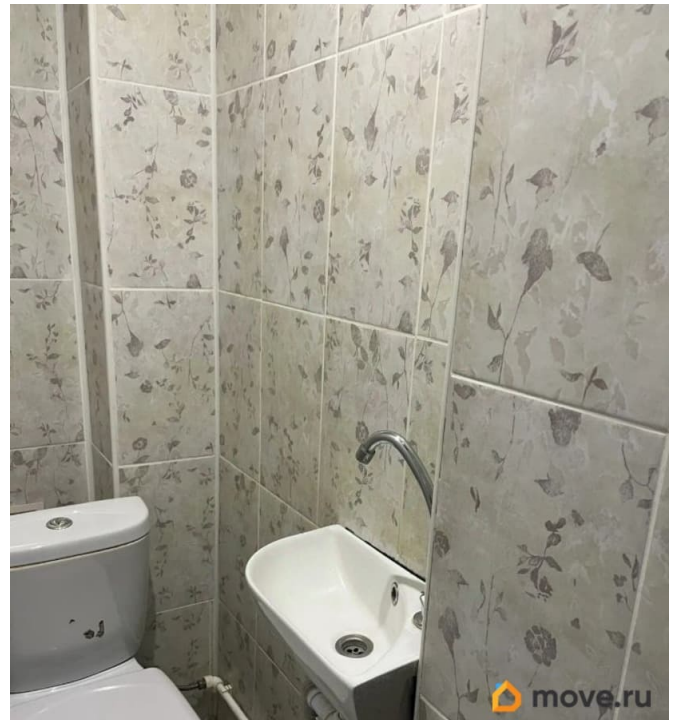
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник (сын собственницы)! Агентам не беспокоить! Сдам в аренду помещение свободного назначения в самом центре города. Общая площадь 68 м², по документам 65 но фактически присоединено дополнительных 3м² от подъезда. Первый этаж жилого дома, первая линия, возле проезжей части ул. 50 лет Октября, практически на пересечении с улицей Мельникайте(кольцо), в 100 метрах от него. Рядом нефтегазовый институт, через дорогу Окружная больница. Атобусная остановка прямо напротив помещения. Очень высокий пешеходный и автомобильный трафик. В

для заметок



торговом ряду все помещения сданы в аренду. Рядом парковка, место под вывеску. Возможна перепланировка под Ваши потребности. На фото 6 и 7 помещение разделено декоративными панелями, объединяется путем их демонтажа. Мощность 15квт. Коммуникальные услуги оплачиваются отдельно. ВАЖНО! Деятельность только в рамках закона, в том числе о тишине. Не сдаётся под шаурму. Только в долгосрочное пользование. Если вдруг сбрасываю телефон-перезвоню, на совещании, пишите в сообщения.

