

Создано: 26.01.2026 в 22:20

Обновлено: 27.01.2026 в 22:20

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Новосёлов, 100**

**79 800 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 100

Улица

[улица Новоселов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70.59 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам помещение свободного назначения в самом востребованном на текущий момент районе! ? Площадь помещения 70,59 м<sup>2</sup>; ? Арендная ставка 1130 руб/м<sup>2</sup>, - самая привлекательная цена среди аналогов! ? Коммунальные услуги оплачиваются отдельно; ? Присутствует обеспечительный платеж; ? Выделено 15 кВт эл. мощности ? Высокие потолки - 3,5м; ? Большое количество парковочных мест, очень плотная жилая, многоэтажная застройка; ? Есть коммерческая вытяжка под общепит ? Помещение выходит на огромную парковку, в очень проходном среди жильцов месте, в

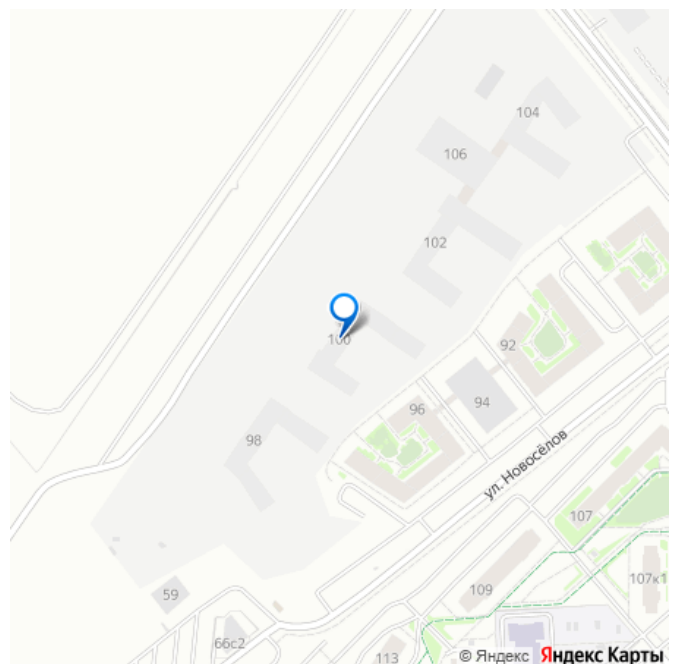
<https://tyumen.move.ru/objects/9288357538>

**Никита, Этажи Тюмень Загородная**

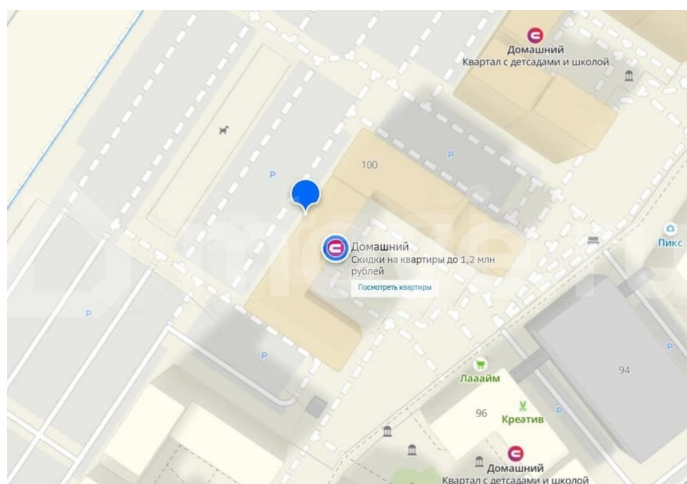
**недвижимость и Коммерция**

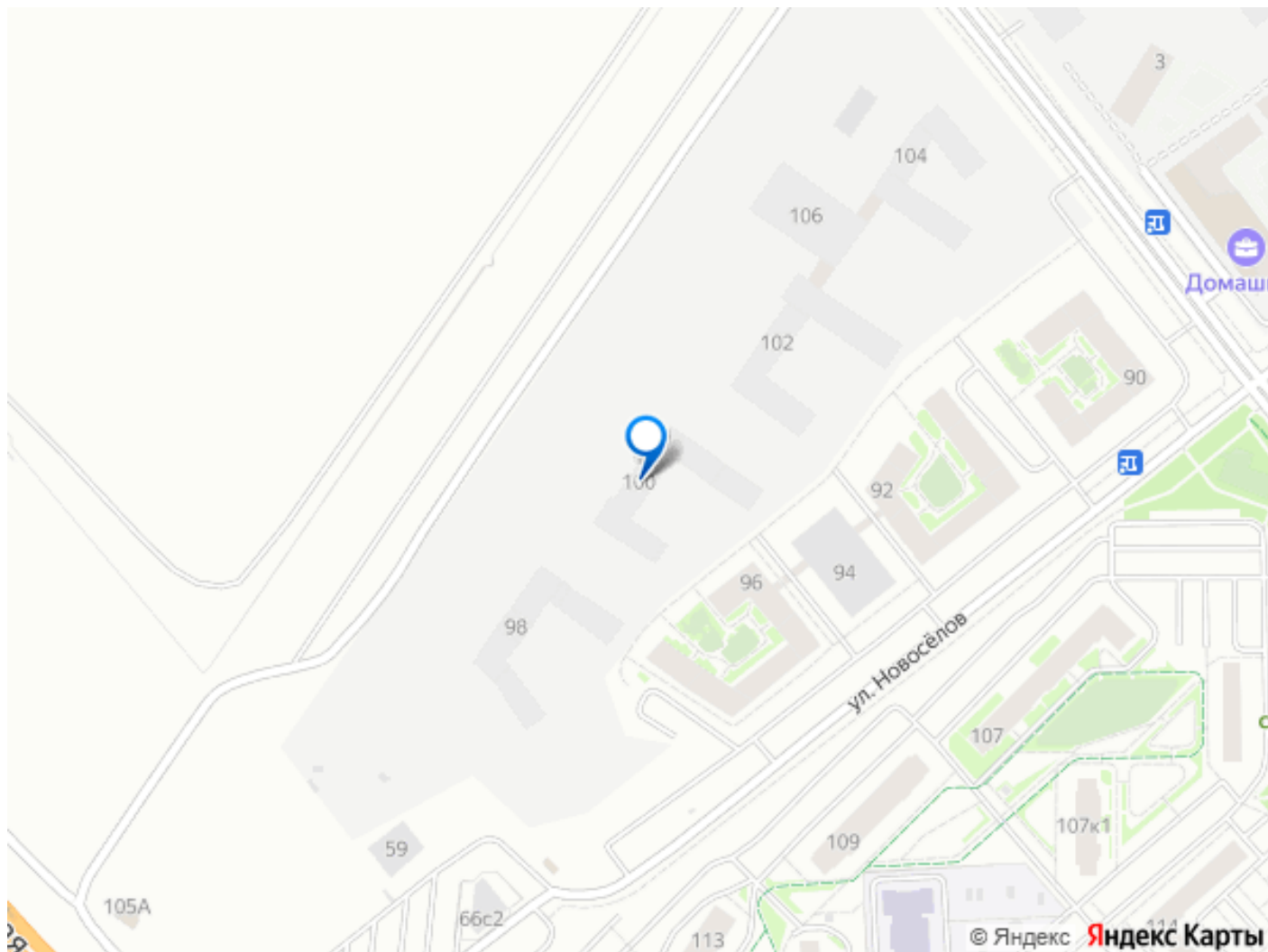
**89251234567**

для заметок



перспективе 1-2 лет будет выходить на  
новую крупную развязку согласно  
градостроительному плану; Остались  
вопросы? Звоните! Код пользователя: 139258  
Номер в базе: 10913779





Move.ru - вся недвижимость России