

**Татьяна Сергеевна Кобякова, Этажи**  
**Тюмень**

**79829321138**

**Тюменская область, Тюмень,**  
**Первомайская улица, 52А**

**77 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 52А

Улица

[улица Первомайская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

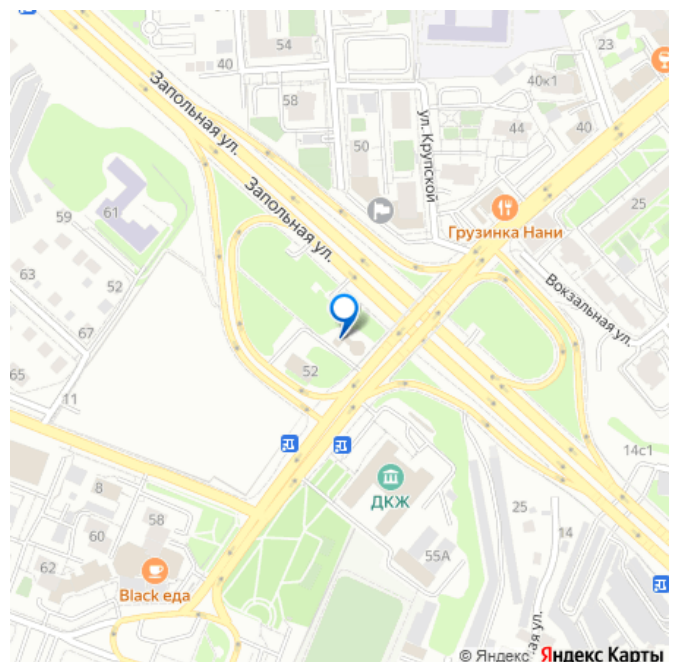
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАМ в аренду нежилое помещение (ОФИС+СКЛАД с воротами), общей площадью 70 кв.м., расположенное на 1-м этаже в отдельно стоящем здании в центре города Тюмени. Помещение состоит из: большого зала (офис или торговая площадь) + площадь для хранения (склад) со своими воротами для удобной погрузки/разгрузки и санузла. Основные характеристики и преимущества: - 1 линия ул. Первомайская, транспортный поток, заезд к зданию как с ул. Первомайская, так и с другой стороны здания; - имеется парковка; - отдельная входная группа + ворота!; - высота потолка

для заметок



3,4 метра. - косметический ремонт; -  
помещение теплое ( в том числе склад); -  
оснащено охранной сигнализацией;  
Использовать возможно под офис, торговлю,  
услуги и др, кроме общепита. Коммунальные  
услуги оплачиваются отдельно (только по  
счетчикам)! Действует обеспечительный  
(депозитный) платеж в размере одного  
месяца аренды. Успей занять лучшую  
локацию для своего бизнеса! Звоните  
/пишите! Для АРЕНДАТОРА услуги  
бесплатны!!! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА  
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ  
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 58641 Номер  
в базе: 10264090

