

Создано: 21.11.2025 в 15:00

Обновлено: 08.12.2025 в 18:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9286790525>

Татьяна Сергеевна Кобякова, Этажи

Тюмень

79829321138



Тюменская область, Тюмень,
Первомайская улица, 52А

77 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 52А

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²



Детали объекта

Тип сделки

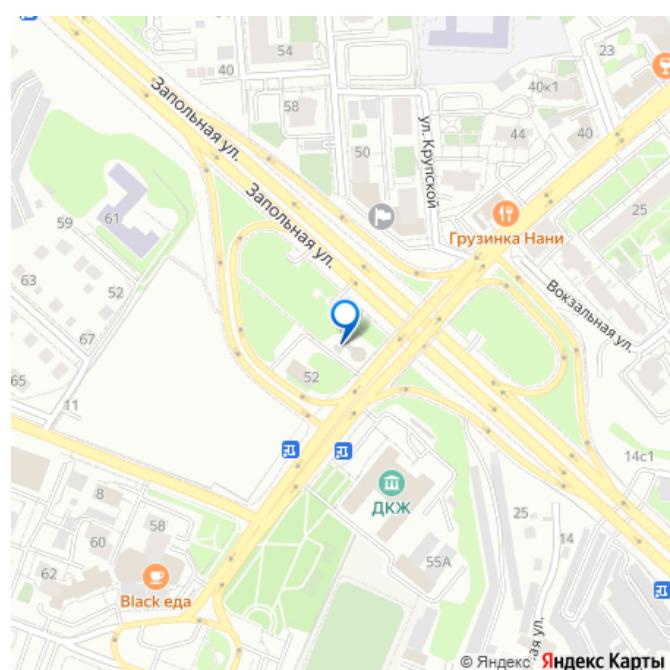
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАМ в аренду нежилое помещение (ОФИС+СКЛАД с воротами), общей площадью 70 кв.м., расположенное на 1-м этаже в отдельно стоящем здании в центре города Тюмени. Помещение состоит из: большого зала (офис или торговая площадь) + площадь для хранения (склад) со своими воротами для удобной погрузки/разгрузки и санузла. Основные характеристики и преимущества: - 1 линия ул. Первомайская, транспортный поток, заезд к зданию как с ул. Первомайская, так и с другой стороны здания; - имеется парковка; - отдельная входная группа + ворота!; - высота потолка



3,4 метра. - косметический ремонт; - помещение теплое (в том числе склад); - оснащено охранной сигнализацией; Использовать возможно под офис, торговлю, услуги и др, кроме общепита. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно (только по счетчикам)! Действует обеспечительный (депозитный) платеж в размере одного месяца аренды. Успей занять лучшую локацию для своего бизнеса! Звоните /пишите! Для АРЕНДАТОРА услуги бесплатны!!! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 58641 Номер в базе: 10264090

