

Создано: 11.03.2026 в 22:24

Обновлено: 14.04.2026 в 22:28

Пользователь, Пользователь

89251234567

Тюменская область, Тюмень, Одесская ул, 1а

7 865 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Одесская ул, 1а

Улица

[улица Одесская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

7150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю помещение 7150 кв.м под склад или производство за 1200 р -1 кв.м. Можно меньше квадратов. г.Тюмень, центр. Локация и логистика: Промышленная зона. Всего 500 м до логистического терминала «ПЭК», отличная транспортная доступность. Удобный выезд из города. Закрытая, благоустроенная территория. Склад отапливаемый, +15-20 град цельсия. Круглый год центральное отопление. Погрузо-разгрузочная инфраструктура: 7 ворот для большегрузов, одновременно можно работать несколькими фурами и 5 для газелей. Две рабочие зоны, а это эффективность



организации грузопотока. Интернет проведен, готов к подключению, имеются санузелы, душевые и бытовые, подсобные помещения. Оборудовано автоматической системой пожаротушения. Помещение чистое, сухое с высокими потолками и усиленной нагрузкой на пол. Идеально для ритейлеров, FMCG- дистрибьюторов, производственных компаний и логистики. Собственник открыт к диалогу, на связи представитель, звоните.





