

Создано: 15.12.2025 в 10:05

Обновлено: 17.01.2026 в 14:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9287413773>

Орбита, Орбита

79827716873



**Тюменская область, Тюмень, улица
Уездная, 2**

1 099 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Уездная, 2

Улица

[улица Уездная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

766.8 м²



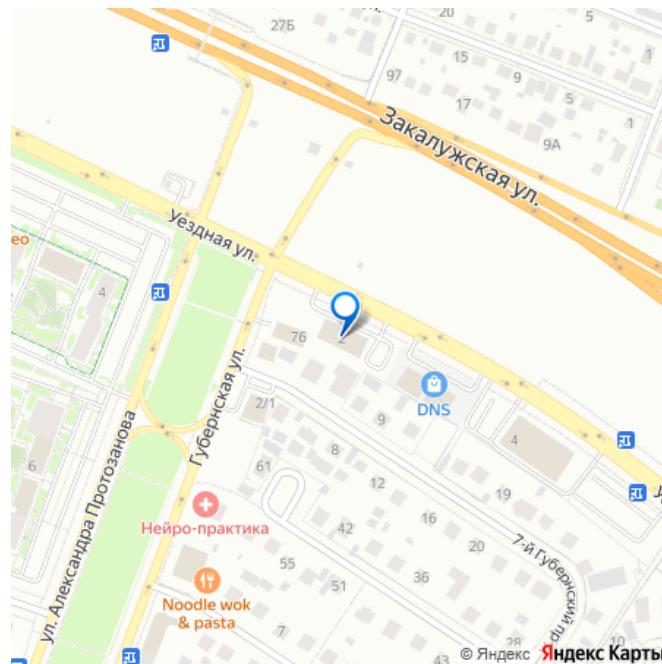
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Основные характеристики: Площадь: 767 м²
Потолки 5 м
Мощность 100 кВт можно
увеличить
Расположение: Первая линия
улицы Уездная
Видимость: Отличная
видимость с дороги, большой автомобильный
трафик
Прилегающая территория: Три
заезда, два отдельных входа, подъёмные
ворота
Парковочные места: Многочисленные
стоянки для автомобилей
Коммуникации:
Центральная вода и канализация,
автономная котельная
Интерьер:
Выполненный ремонт, офисные перегородки,
два санузла
Покрытие пола: Эпоксидное
напольное покрытие, под ним армированный

бетон толщиной 20 см с топпингом

Возможности использования: Торговые помещения любого формата Автомагазины и автосалоны Шоу-румы и выставочные залы Склады и производственные мощности Офисные помещения Преимущества: Активно развивающийся район с постоянным увеличением числа жителей Доступный выезд и удобный проезд Постоянный поток автомобилистов и прохожих Подходит для бизнеса любой специализации и масштаба!

Номер предложения: 57253.

